

	Prisnivå 2022
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	0
Antal kvm BTA bostäder	0
Antal kvm BTA kommersiellt	2 230
Antal kvm BTA tomträtt	2 230
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	2 230
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	30 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	22
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	731
Summa kvartersmark	731
Allmän plats	12 368
Summa allmän plats	12 368
SUMMA UTGIFTER	13 099
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	815
Allmän platsmark	310
Exploateringsbidrag privat	0
Exploateringsbidrag offentlig	0
SUMMA INKOMSTER	1 125
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	537
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	-4
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	541
Exploateringsgrad	0,07
Nettonuvärde (tkr)	-4 761
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-214