

## Kallelse till sammanträde 4/2022

**Tid** Torsdagen den 12 maj 2022 kl. 16.30

**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset

### Föredragningslista

- 1 Val av justerare och tid för justering
- 2 Frågor för beredning och information från kontoret
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden
- 4 Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret (A)  
Dnr E2022-00046
- 5 Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor
- 6 Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för idrottsändamål och skola inom del av fastigheten Herbariet 2 i Midsommarkransen med Nystad Stockholm idrott och skolfastigheter AB. Genomförandebeslut (PUS)  
Hägersten-Älvsjö sdf  
Dnr E2021-04662
- 7 Markanvisning för bostäder inom fastigheterna Tempelriddarorden 6, 7 och 8 i Bredäng till Stena Fastigheter Stockholm AB (PUS)  
Skärholmens sdf  
Dnr E2022-01677
- 8 Markanvisning för bostäder och lokaler för centrumändamål inom fastigheten Vita Liljan 3 – 4, Utile Dulci 2, och del av Sätra 2:1 i Bredäng till Magnolia

- Bostad AB, Bofolder fastighets AB, A Jerndal Fastighets AB, Fastighets AB Vita Liljan (PUS)  
Skärholmens sdf  
Dnr E2022-01651
- 9 Markanvisning för bostäder inom fastigheten  
Skärholmen 2:1 i Vårberg till Goldcup 30220 AB (Under  
namnändring till ByggVesta Vårbergsvägen 2 AB)  
(PUS)  
Skärholmens sdf  
Dnr E2022-01808
- 10 Överenskommelse om exploatering med försäljning för  
bostäder och lokaler inom del av fastigheten Skärholmen  
2:1 i Vårberg med AB Grundstenen 200958 (under  
namnändring till Vårbergsutsikten AB) (PUS)  
Skärholmens sdf  
Dnr E2022-01809
- 11 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Enskede  
Gård 1:1 på Enskedefältet till Sveafastigheter Bostad  
AB. Reviderat inriktningsbeslut (PUS)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2020-02346
- 12 Markanvisning för bostäder inom fastigheten  
Brandbotten 1 och del av Örby 4:1 i Bandhagen till  
Alferan Förvaltning AB och Arne Dufva Förvaltnings  
AB. Inriktningsbeslut (PUS)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2022-01199
- 13 Tillägg till markanvisning för bostäder inom  
fastigheterna Bilden 1, Förstoringen 2 och Örby 4:1 i  
Högdalen till IKANO Bostad Stockholm AB. Reviderat  
inriktningsbeslut (PUS)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2022-01077
- 14 Markanvisning för bostäder, kommersiella lokaler och  
parkering inom fastigheterna Imröret 10, Fotot 2 och  
Örby 4:1 "Önskehemsplan" i Högdalen till Niam VII  
Stationsfastigheter Högdalen AB, Inriktningsbeslut  
(PUS)

- Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2020-03109
- 15 Markanvisning för parkeringsanläggning inom fastigheten Örby 4:1 i Högdalen till Åke Sundvall Projekt AB. Reviderat inriktningsbeslut (PUS)  
Enskede-Årsta-Vantör sdf  
Dnr E2022-01730
- 16 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Skarpnäcks gård 1:1 i Bagarmossen till Wåhlin Fastigheter AB (PUS)  
Skarpnäcks sdf  
Dnr E2021-03055
- 17 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheterna Tärnö 1 och Farsta 2:1 samt fastigheten Farsta 2:10 i Farsta till Heba Farsta AB (PUS)  
Farsta sdf  
Dnr E2021-04638
- 18 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Sättra 1:2 i Sättra till K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB (PUS)  
Skärholmen sdf  
Dnr E2021-01395
- 19 Markanvisning för idrott, 11-spelsplan, inom del av fastigheterna Tennisbollen 1 och Kristineberg 1:1 i Kristineberg. Samarbetsavtal (PU VISP)  
Kungsholmen sdf  
Dnr E2022-01716
- 20 Markanvisning av 50 000 kvm ljus BTA inom fastigheten Valparaiso 2 m.fl. Östermalm, till Alecta Tjänstepension Ömsesidigt och Nordr Sverige AB som ankarbyggaktörer (PU VISP)  
Östermalm sdf  
Dnr E2021-01358
- 21 Föravtal till exploateringsavtal för fastigheten Gjutmästaren 6 i Ulvsunda industriområde med Fastighets AB G-Mästaren (PU VISP)  
Bromma sdf  
Dnr E2019-01913

- 22 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder och tillbyggnad av tennishall inom fastigheterna Racketen 8, 11 och 12 i Alvik med AB Salktennis respektive Fabege Racketen Mindre AB (PU VISP)  
Bromma sdf  
Dnr E2022-01703
- 23 Avtal med AB Storstockholms Lokaltrafik och Region Stockholm avseende genomförande av del av Tvärbanan Kistagrenen inom Stockholms stad, Ärvinge. Godkännande OJ  
  
Gång- och cykelbana längs Hanstavägen samt gestaltade väderskydd på Jan Stenbecks Torg. Genomförandebeslut (PU VISP + Trafikkontoret)  
Dnr E2022-01497
- 24 Stockholm stads strategi för fritidsbåtlivet. Svar på remiss (PU VISP) OJ  
Dnr E2022-01464
- 25 Vägledning om riskvärdering vid förorenade områden. Anmälan om svar på remiss (MLT)  
Dnr E2022-01076
- 26 Moské inom fastigheten Harholmen 10, Skärholmen. Genomförandebeslut (PUS)  
Skärholmens sdf  
Dnr E2022-01375

### **Tilläggsärende**

- 27 Markanvisning för ett Nobel Center vid Slussen inom fastigheten Södermalm 7:87 i stadsdelen Södermalm till Stiftelsen Nobel Center (PU VISP) OJ  
Södermalms sdf  
Dnr E2020-00445
- 28 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Akalla 4:1 i Tensta till ByggVesta TT AB och överenskommelse om exploatering med försäljning och tomträtt, för bostäder och lokaler inom fastigheten Akalla 4:1 i Tensta med ByggVesta TT AB och Svenska Stadsbyggen i Nacka

Strand AB. Genomförandebeslut (PU VISP)  
Spånga/Tensta sdf  
Dnr E2022-01657

**Förkortningar:**

FL	= Förvaltningsledning	Mf	= Gemensamt med miljöförvaltningen
A	= Administration	Sbk	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
E	= Ekonomi	Slk	= Gemensamt med stadsledningskontoret
K	= Kommunikation	Tk	= Gemensamt med trafikkontoret
M&V	= Mark och värdering	Fsk	= Gemensamt fastighetskontoret
PUS	= Projektutveckling Söderort	KuF	= Gemensamt med kulturförvaltningen
PU VISP	= Projektutveckling Västerort, Innerstaden och Stora projekt	Idf	= Gemensamt med idrottsförvaltningen
MLT	= Miljö, landskap och teknik	stdf	= Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning
BPU	= Byggprojektledning och upphandling		
P	= Ärende med personalföreträdare		
OJ	= Omedelbar justering		
*	= Beslut erfordras vid dagens sammanträde		