



Stockholm: 2022-01-14
Vår referens: Georg Severien
Er referens: Zenja Ristic

Utbildningsförvaltningen
Box 220 49
112 21 Stockholm

Offert Sammanställning kostnader DP gällande pilotprojekt inhyrning av ny skola , kv. Mårbacka

Projektnamn: Ny skola Mårbacka
Projektnummer:
Fastighet: Mårbacka[Tag från Antura]
Diarienummer: 2021-00269

Er beställning

Refererande till Er beställning daterad 2021-11-02, beställningsnummer GR 4401 offererar vi en Sammanställning av ackumulerade kostnader samt kommande kostnader i samband med Dp processen gällande ny skola Mårbacka.

Hyresgästens mål med projektet:

Att erhålla i enlighet med beställning en detaljerad offert för detaljplaneprocessen samt specifikation på vilka av redan genomförda kostnader som motsvarar skriftliga beställningar från Utbildningsförvaltningen gällande Pilotprojekt för inhyrning av ny skola Mårbacka.



SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB

EN DEL AV STOCKHOLMS STAD

Postadress:
Box 5010
121 05 Johanneshov

Besöksadress:
Palmfeltsvägen 5, våning 5
121 62 Johanneshov

Tel: 08-508 460 00
e-post: diarie@sisab.se
webbadress: www.sisab.se

Org.nr: 556034-8970
Styrelsens säte: Stockholm

Sammanställning kostnader, enligt gjorda beställning

GR 4401

Prognoserna är uppskattade utifrån de förutsättningar som i dagsläget är kända. Notera att detta är ett pilotprojekt som är svårt att prognostisera då det ej finns framtagna rutiner för liknande uppdrag.

Kostnadsslag	Upparbetat	Prognos 2022	Prognos 2023	Budgetförslag
4121 Projektledning	68 000 kr	242 000 kr	90 000 kr	400 000 kr
4125 Myndighets- och anslutningsavgifter	948 000 kr	262 000 kr	90 000 kr	1 300 000 kr
4131 Markkonsulter	149 000 kr	338 000 kr	113 000 kr	600 000 kr
4132 Arkitekter	786 000 kr	684 000 kr	230 000 kr	1 700 000 kr
4137 Specialkonsulter	91 000 kr	159 000 kr	50 000 kr	300 000 kr
4138 Riskkostnader projektering	- kr	300 000 kr	100 000 kr	400 000 kr
4151 Tillgänglighetskonsulter	- kr	40 000 kr	10 000 kr	50 000 kr
4152 Brandkonsulter	- kr	80 000 kr	20 000 kr	100 000 kr
4157 Geoteknikkonsulter	- kr	200 000 kr	- kr	200 000 kr
4158 Akustikkonsulter	- kr	50 000 kr	- kr	50 000 kr
SUMMA	2 042 000 kr	2 355 000 kr	703 000 kr	5 100 000 kr

Med vänlig hälsning
SISAB, Skolfastigheter i Stockholm AB



[Tagg från Antura]

Projektägare
Georg Severien

Fastighetschef
Per Backe