

Beslut om samråd för detaljplan för Granängstorget

§ 174

Diarienummer 2015/ KSM0336.214

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. miljö- och samhällsbyggnadsutskott godkänner samrådshandlingarna för Granängstorget.

2. Samhällsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut förslaget på samråd.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen har upprättat ett förslag till detaljplan för Granängstorget. Planområdet omfattar Granängstorget och intilliggande område vid korsningen Granängsringen/Granängsvägen. Förslaget möjliggör ca 420 nya bostäder, lokaler för centrumändamål i bottenvåningarna samt en ny livsmedelsbutik. Den tillkommande bebyggelsen bedöms stärka och definiera torg- och gaturummen, bidra till en ökad urban karaktär samt tillföra ytor för möten, rörelse och aktiviteter på och kring torget. Nya gång- och cykelvägar skapas för att stärka kopplingarna med omgivande områden, framför allt Wättingestråket i öster. Planförslaget har en generellt och flexibel utformning. Ett antal frågor kommer att behöva studeras vidare till nästa skede i planprocessen (granskning), bl. a. sänkning av Granängsringen, trafiksäkra kopplingar för oskyddade trafikanter och byggrättens volymer.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Granängstorget.pdf

Granängstorget Planbeskrivning 2016-06-02.pdf

Plankarta Granängstorget 2016-06-02 A1.pdf

Solstudier 01_mars.jpg

Solstudier 02_juni.jpg

Solstudier 03_september.jpg

Solstudier 04_december.jpg

Trafikbulerutredning ÅF 2016-05-23.pdf

Trafikstudier Wättingebacken-Granängstorget ÅF 2016-05-24.pdf

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande

Protokoll för miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Datum	2016-06-13
Tid	08:30
Plats	Bollmora
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadsförvaltningen 2016-06-20
Paragrafer	171–182

Sekreterare

Solveig Lönnervall

Ordförande

Justerande

Fredrik Saweståhl

Lennart Jönsson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2016-06-13
Datum då anslaget sätts upp	2016-06-20
Datum då anslaget tas ned	2016-07-13
Protokollets förvaringsplats	Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift

Solveig Lönnervall

Närvarolista

Beslutande

Fredrik Saweståhl (M)
Mats Lindblom (L)
Anki Svensson (M)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Leif Kennerberg (KD)
Kristjan Vaigur (S)
Lennart Jönsson (S)
Peter Bylund (MP)
Marcus Obligado (V)

Ersättare

Peter Odelvall (M)
Anna Steele (L)
Anna Lund (KD)

Övriga

Sara Kopparberg, förvaltningschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Helena Swahn, enhetschef, mät- och kartenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Jenny Linné, avdelningschef, mark- och exploatering,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Amalia Tjärnstig, enhetschef för mark- och exploateringsenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Annie Söder, planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Johan Nilsson, byggprojektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Heléne Hjerdin, avdelningschef för planavdelningen,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Carolina Fintling Rue, enhetschef för översiktsplaneringsenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Carolin Andersson, planarkitekt, Stadsbyggnadsförvaltningen
Åsa Ström, exploateringsingenjör, Stadsbyggnadsförvaltningen
Emilia Reidling, projektledare, Stadsbyggnadsförvaltningen
Suzette Westling, verksamhetsansvarig för avfallshantering, Tekniska kontoret
Marita Bertilsson, politisk sekreterare, Socialdemokraterna

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Frånvarande

Marie Åkesdotter (MP), 2:e vice ordförande

Dick Bengtson (M)

Helen Dwyer (C)

Anita Mattsson (S)

Karin Ljung (S)

Anders Linder (S)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------