

Beslut om granskning för detaljplan för Granängstorget

§ 145

Diarienummer 2015/ KSM0336.214

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottets beslut

1. Granskningshandlingarna för detaljplan Granängstorget godkänns.
2. Stadsbyggnadsförvaltningen ges i uppdrag att ställa ut planförslaget för granskning.

Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadsförvaltningen fick den 12 augusti 2015 i uppdrag av Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet att upprätta ett förslag till detaljplan för fastigheterna Näsby 4:695 och del av Bollmora 2:1 m.fl. samt att skicka förslaget på samråd. Planen tas fram med standardförfarande.

Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet beslutade den 22 mars 2016 att utöka planuppdraget och även möjliggöra för bostäder ovanpå befintligt parkeringshus vid Granängsringen 52-58 i Bollmora. Beslut om samråd togs den 13 juni 2016.

Granängstorget består idag till stor del av parkering och trafikytor. Detaljplanen syftar till att möjliggöra för nya bostäder (487) intill Granängstorget, där den nya bebyggelsen ska bidra till att stärka Granängstorget som ett lokalt centrum för möten och vistelse, såväl för boende som för besökare. Planen syftar till att bidra med en variation av bostäder i område, en ny livsmedelsbutik samt flera lokaler. Placeringen och utformningen av husen ska stärka gaturummen och bidra till att platsen bättre kopplas samman med omgivande områden.

Uppdaterade planhandlingar till ärendet kommer att bifogas senare och finnas tillgängliga via mötesportalen.

Bilagor

Granängstorget Planbeskrivning Granskning.docx.pdf
DP-Granängstorget_PKgranskning_FOKUS.pdf
samrådsredgorelse_granangstorget 2017-10-04 - (utan namn).pdf
Tjänsteskrivelse Granängstorget.pdf

Justeraandes signaturer	Utdragsbestyrkande

Kvalitetsprogram Granängstorget Granskning liten.pdf
Solstudier Granängstorget.pdf
Dagvattenutredning Granängstorget.pdf
Bullerutredning Granängstorget.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
-------------------------------	--	--	---------------------------

Protokoll för miljö- och samhällsbyggnadsutskottet

Datum	2017-10-25
Tid	08:30–08:40
Plats	Bollmora
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justeringens plats och tid	Stadsbyggnadsförvaltningen 2017-10-27
Paragrafer	145

Sekreterare

Jennifer Peel

Ordförande

Justerande

Kristjan Vaigur

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Miljö- och samhällsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2017-10-25
Datum då anslaget sätts upp	2017-10-28
Datum då anslaget tas ned	2017-11-19
Protokollets förvaringsplats	Samhällsbyggnadsförvaltningens arkiv

Underskrift

Jennifer Peel

Närvarolista

Beslutande

Marika Marklund (KD)
Fredrik Saweståhl (M)
Mats Lindblom (L)
Anki Svensson (M)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Anita Mattsson (S)
Kristjan Vaigur (S)
Lennart Jönsson (S)
Peter Bylund (MP)

Ersättare

Marcus Obligado (V)
Anna Steele (L)
Helen Dwyer (C)
Anders Linder (S)

Övriga

Helena Swahn, Enhetschef för mät- och kartenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Ida Olén, Enhetschef för detaljplaneringsenheten, Stadsbyggnadsförvaltningen
Jennifer Peel, Projektsamordnare, utskottssekreterare,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Martin Wallin
Sofia Eneborg
Sara Kopparberg, Stadsbyggnadschef, Stadsbyggnadsförvaltningen
Pia Björnhård, Projektledare/exploateringsingenjör,
Stadsbyggnadsförvaltningen
Emelie Malaise, Tf enhetschef för exploateringsenheten,
Stadsbyggnadsförvaltningen

Frånvarande

Marie Åkesdotter (MP), 2:e vice ordförande
Dick Bengtson (M)
Peter Odelvall (M)
Anna Lund (KD)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Karin Ljung (S)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
-------------------------------	--	--	---------------------------