

## Slutrapport Norra Tyresö Centrum etapp 1

§ 66

Diarienummer KSM 2014-0470

### Kommunstyrelsens beslut

- Ärendet återremitteras för komplettering av underlaget gällande projektets tid och kostnad.

---

### Beskrivning av ärendet

Projektavdelningen inom samhällsbyggnadskontoret har avslutat projekt etapp 1 Norra Tyresö centrum som omfattar detaljplan och genomförande av detaljplanen med utbyggnad av allmän platsmark och möjliggörande av bostadsbebyggelse för Småa, Riksbyggen samt Botrygg.

I projektet har ny kvartersstruktur inom Norra Tyresö centrum byggts ut med 4 nya gator inklusive gång- och cykelbanor samt torgyta färdigställda samt förberedelse för busshållplats vid händelse att ny linje dras genom området. Småa och Riksbyggen har uppfört ca 120 nya bostadsrätter och Botrygg har uppfört ca 105 hyresrätter med inflyttning under 2019. I bottenplan hos samtliga aktörer har nya lokaler för handel byggts. Projektet påbörjades med en markanvisningstävling med högt ställda kvalitetskrav. Projektet var uppstarten av det nya bostadsområdet Norra Tyresö centrum med gemensamt ställda kvalitetskrav för området.

Projektet har uppfyllt alla de mål som gavs i uppdraget.

### Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen återremitterar ärendet för komplettering av underlaget gällande projektets tid och kostnad.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

### Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2022-03-23 § 28.pdf  
Tjänsteskrivelse slutrapport Norra Tyresö centrum etapp 1.pdf

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------

Slutrapport Norra Tyresö centrum etapp 1.pdf

<b>Justerandes signaturer</b>			<b>Utdragsbestyrkande</b>
-------------------------------	--	--	---------------------------

## Protokoll för kommunstyrelsen

<b>Datum</b>	2022-04-05
<b>Tid</b>	18:30–19:17
<b>Plats</b>	Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset
<b>Beslutande</b>	Se närvarolista
<b>Övriga deltagare</b>	Se närvarolista
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunhuset 2022-04-11
<b>Paragrafer</b>	56–72

**Sekreterare**

---

Tanja Krsic

**Ordförande**

---

Anita Mattsson

**Justerande**

---

Anki Svensson

---

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

<b>Beslutande organ</b>	Kommunstyrelsen
<b>Sammanträdesdatum</b>	2022-04-05
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2022-04-12
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	2022-05-05
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kommunkansliets arkiv plan 6

**Underskrift**

---

Tanja Krsic

## Närvarolista

### Beslutande

Anita Mattsson (S)  
Mats Lindblom (L)  
Anki Svensson (M)  
Anders Linder (S)  
Susann Ronström (S)  
Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Martin Nilsson (S)  
Mats Larsson (L), tjänstgörande ersättare för Christina Melzén (L)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Inger Gemicioglu (V)  
Peter Freij (M)  
Mats Fält (M)  
Chris Helin (M), tjänstgörande ersättare för Jeanette Hellmark (M)  
Mikael Onegård (M), tjänstgörande ersättare för Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Ulf Perbo (KD)  
Per Carlberg (SD)

### Ersättare

Klara Watmani (S)  
Katarina Helling (S)  
Åsa de Mander (L)  
Ajda Asgari (MP)  
Björn Lindgren (MP)  
Ulla Hoffmann (V)  
Petra Nygren (M)  
Joakim Grimborg (KD)  
Anders Wickberg (SD)

### Övriga

Thomas Halvarsson, tf chef stöd och servicekontoret,  
kommunstyrelseförvaltningen  
Helena Törnqvist, kommunikationschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Philip Stewén, politisk sekreterare, S  
Charlotta Klinth, tf chef samhällsbyggnadskontoret,  
kommunstyrelseförvaltningen  
Tony Björklund, politisk sekreterare, SD

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Camilla Nilimaa, kommunstrateg, kommunstyrelseförvaltningen  
Maj Ingels, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Elias Olsson, politisk sekreterare, L  
Isa Strandberg, brottsförebyggande strateg, kommunstyrelseförvaltningen  
Heléne Hjerdin, avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Magnus Dahlquist, ekonomistrateg, kommunstyrelseförvaltningen  
Lena Darås, tf ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen

### Frånvarande

Martin Nilsson (S)  
Christina Melzén (L)  
Jeanette Hellmark (M)  
Fredrik Bergkuist (M)  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Anna Steele (C)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------