

Tid Torsdagen den 12 maj 2022 kl. 16.33 – 16.50
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Måndagen den 23 maj 2022 §§ 1-22, 25, 26, 28

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 12 maj 2022, §§ 23, 24, 27

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Peter Backlund (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Susanne Wicklund (C)

Anders Göransson (S)

Clara Lindblom (V)

Jonathan Metzger (V)

Tjänstgörande ersättare:

Niklas Sandstedt (M) för Arne Fredholm (M)

Oscar Karlsson (S) för Ingela Edlund (S)

Anders Edin (SD) för Peter Wallmark (-)

Ersättare:

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M) §§ 1-26, 28

Joakim Rönnbäck (L)

Maurice Forslund (KD)

Andreas Lind (S)

Catharina Gabrielsson (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Lena Holm, Sara Lundén, Daniel Roos, Anders Johnson och Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Daniel Carlsson-Mård.

§ 12**Markanvisning för bostäder inom fastigheten
Brandbotten 1 och del av Örby 4:1 i Bandhagen till
Alferan Förvaltning AB och Arne Dufva Förvaltnings AB.
Inriktningsbeslut**

Dnr E2022-01199

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att anvisa mark för bostäder inom fastigheten Brandbotten 1 och del av Örby 4:1 till Alferan Förvaltning AB och Arne Dufva Förvaltnings AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i utlåtandet.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att godkänna förslag till inriktning och ger exploateringskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projekt Mosstenabacken upp till 1,5 miljoner kronor (inriktningsbeslut), som underlag för kommande genomförandebeslut.
- 3 Exploateringsnämnden beslutar att begära att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 18 mars 2022.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Peter Backlund (L), Hampus Rubaszkin (MP) och Susanne Wicklund (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

De ekosystemtjänster som naturen bidrar med är mycket viktiga för oss människor. När vi tar naturmark i anspråk är det därför angeläget att bibehålla så mycket som möjligt av de funktioner som påverkas negativt. Det gör vi genom

ekologisk kompensation. Vi noterar att detta kommer att studeras i det kommande planarbetet, vilket är bra. Det är angeläget att exploateringskontorets fortsatta arbete också inkluderar att verka för att så lite som möjligt av grönskan tas i anspråk vid ett kommande genomförande.

Ersättaryttrande

Maurice Forslund (KD) instämmer i särskilt uttalande från ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Peter Backlund (L), Hampus Rubaszkin (MP) och Susanne Wicklund (C).

Vid protokollet
Kerstin Thörner