

Tid Torsdagen den 12 maj 2022 kl. 16.33 – 16.50
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Måndagen den 23 maj 2022 §§ 1-22, 25, 26, 28

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 12 maj 2022, §§ 23, 24, 27

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)

Bo Sundin (M)

Peter Backlund (L)

Hampus Rubaszkin (MP)

Susanne Wicklund (C)

Anders Göransson (S)

Clara Lindblom (V)

Jonathan Metzger (V)

Tjänstgörande ersättare:

Niklas Sandstedt (M) för Arne Fredholm (M)

Oscar Karlsson (S) för Ingela Edlund (S)

Anders Edin (SD) för Peter Wallmark (-)

Ersättare:

Bo Fellström (M)

Fredrik Sand (M) §§ 1-26, 28

Joakim Rönnbäck (L)

Maurice Forslund (KD)

Andreas Lind (S)

Catharina Gabrielsson (V)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Lena Holm, Sara Lundén, Daniel Roos, Anders Johnson och Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Daniel Carlsson-Mård.

§ 19**Markanvisning för idrott, 11-spelsplan, inom del av fastigheterna Tennisbollen 1 och Kristineberg 1:1 i Kristineberg. Samarbetsavtal**

Dnr E2022-01716

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden beslutar att anvisa mark för idrott, 11-spelsplan, inom del av fastigheten Tennisbollen 1 och Kristineberg 1:1 och ger kontoret i uppdrag att träffa samarbetsavtal med fastighetsnämnden enligt förslag i utlåtandet.
- 2 Exploateringsnämnden beslutar att begära att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 13 april 2022.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Peter Backlund (L), Hampus Rubaszkin (MP), Susanne Wicklund (C), Clara Lindblom m.fl. (V) och Anders Edin (SD) föreslår (se beslutet).
- 2) Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) föreslår att nämnden beslutar att kontoret arbetar vidare med det alternativ som har störst sannolikhet att kunna genomföras, samt att därutöver anföra följande:

De borgerliga partierna tillsammans med Socialdemokraterna beslutade år 2014 att ett villkor och en förutsättning för exploateringen med bostäder på Stadshagens idrottsplats på Kungsholmen var att den 11-spelplan som behövde tas bort skulle ersättas på annan plats på Kungsholmen. Löftet var även att den nya 11-spelplanen skulle färdigställas innan bygget av Stadshagen påbörjades. Beslutet var väl motiverat då bristen av 11-spelplaner i Stockholm är mycket stor vilket gör att tusentals ungdomar inte kan spela eller träna fotboll.

Tidigare majoritet arbetade fram ett förslag där en 11-spelplan skulle kunna anläggas i Fredhällsparken, där det historiskt redan funnits plats för fotboll. Efter valet år 2018 svängde

dock den nya moderatledda majoriteten och lade ner planerna att anlägga en fotbollsplan i Fredhällsparken. Istället hänvisades till diffusa planer om att en ny plats i närområdet skulle tas fram. Vi socialdemokrater besvärades av detta då vi såg att möjligheterna för att anlägga en 11-spelplan på annan plats i närområdet var mycket begränsade. Borgarrådet Larsson (M) försäkrade dock som svar på en interpellation i slutet av år 2018 att en ny plats i närområdet skulle presenteras skyndsamt.

Närmare fyra år senare föreslår nu den moderatledda majoriteten att Kristinebergs bollplan ska anläggas med den utlovade 11-spelplanen. Processen och förslaget har flera brister. Platsen är mycket begränsad och att försöka få in en 11-spelplan kommer som kontoret själva konstaterar innebära flera konsekvenser som ska försöka lösas ut i en kommande planprocess. Bland annat måste en ny 7-spelsplan byggas i närområdet när den nuvarande tas i anspråk. En 11-spelsplan på platsen innebär också att skejtparken samt lektytor försvinner samtidigt som parkmark tas i anspråk i ett område som får en relativt tät exploatering.

Förslaget är svår genomfört och på många sätt sämre än det tidigare förslaget i Fredhällsparken. Det är samtidigt mycket besvärande att den grönbå majoriteten tog närmare fyra år på sig att ens presenterade ett uppslag på ersättning efter att man avbröt det pågående arbetet. Ytan på Kungsholmen är begränsad. Oaktat var en ny 11-spelplan anläggs så skulle processen behövt hanteras mer skyndsamt för att inte riskera förseningar i utvecklingen av Stadshagen och negativa konsekvenser för Stockholmsfotbollen.

Vi tror fortsatt att Fredhällsparken är en bättre plats för en 11-spelplan. Samtidigt ser vi behovet av att stadens politiker nu håller sitt löfte och säkerställer att en ny plan finns på plats innan den nuvarande tas bort. Den föreslagna platsen kan även med redovisade svårigheter vara gångbar som ersättning och vi ser därför ett värde i att frågan prövas vidare.

Beslutsgång

Ordföranden Johan Nilsson (M) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Peter Backlund (L), Hampus Rubaszkin (MP), Susanne Wicklund (C), Clara Lindblom m.fl. (V) och Anders Edin (SD).

Reservation

Vice ordföranden Emilia Bjuggren m.fl. (S) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Särskilt uttalande

Ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Peter Backlund (L), Hampus Rubaszkin (MP) och Susanne Wicklund (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

När Stockholm växer är det inte ovanligt att olika intressen tvingas ställas mot varandra. I den framtida utvecklingen av Stadshagen kommer en 11-spelsplan i ett centralt läge att tas bort, och ersättas av en fotbollsplan i enlighet med detta ärende. Fotbollsplanen på Kristinebergs BP är således en ersättningsinvestering som görs för att den befintliga 11-spelsplanen på Stadshagens IP behöver flyttas.

Nämnden anser att 11-spelsplanen blir ett positivt tillskott till det idrottskluster som växer fram i Kristineberg, och vi ser fram emot de driftsfördelar som uppstår när existerande omklädningsrum och andra faciliteter kan samnyttjas. I och med detta säkerställer vi också att den värdefulla Fredhällsparken inte exploateras, då det i tidigare skede fanns förslag om att förlägga fotbollsplanen dit. Då det i denna del av staden är ont om plats så medför ett anläggande av fotbollsplanen att andra värden påverkas. Det är därför önskvärt att möjligheten till alternativ för dessa studeras i den kommande planprocessen.

Vidare är det angeläget att det inte uppstår ett glapp i tidplanerna för de olika projekten som skulle riskera att leda till att föreningarna blir utan bokningsbar 11-spelsplan under en period. I den bemärkelsen finner vi det positivt att anläggandet av en 11-spelsplan inte är beroende av att tennishallen i området behöver rivras.

Clara Lindblom m.fl. (V) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Kristinebergs strandpark är en värdefull och uppskattad plats för rekreation. När tennishallen så småningom flyttas till Stadshagen kommer parkens yta dessutom kunna utökas ytterligare.

Vi ställer oss därför positiva till att förlägga en 11-spelsplan på den föreslagna platsen. Om den nya planen beläggs med konstgräs är det dock av yttersta vikt att staden vidtar åtgärder för att förhindra spridning av eventuellt granulat till omgivning och närliggande vatten.

Vänsterpartiet vill samtidigt understryka vikten av att nuvarande skatepark och 7-spelsplan skyndsamt ersätts i närområdet. I en tät stadsdel som Västra Kungsholmen

kommer det inte bara finnas behov av anläggningar för olika typer av föreningsidrott, utan även spontan idrott, lek och rörelse.

Ersättaryttrande

Maurice Forslund (KD) instämmer i särskilt uttalande från ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Peter Backlund (L), Hampus Rubaszkin (MP) och Susanne Wicklund (C).

Vid protokollet
Kerstin Thörner