

	Prisnivå 2022
<b>FÖRUTSÄTTNINGAR</b>	
Antal lägenheter	0
Antal kvm BTA bostäder	0
Antal kvm BTA kommersiellt	6 037
Antal kvm BTA tomträtt	6 037
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
<b>Summa kvm BTA</b>	<b>6 037</b>
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	1 400
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	60
<b>UTGIFTER (tkr)</b>	
<b>Kvartersmark</b>	<b>Fast</b>
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	3 711
<b>Summa kvartersmark</b>	<b>3 711</b>
Allmän plats	33 969
<b>Summa allmän plats</b>	<b>33 969</b>
<b>SUMMA UTGIFTER</b>	<b>37 680</b>
<b>INKOMSTER (tkr)</b>	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	500
Exploateringsbidrag privat	0
Exploateringsbidrag offentlig	0
<b>SUMMA INKOMSTER</b>	<b>500</b>
<b>NYCKELTAL</b>	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	616
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	61
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	554
Exploateringsgrad	4,31
<b>Nettonuvärde (tkr)</b>	<b>-12 104</b>
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-200