

Kallelse till sammanträde 5/2022

Tid Torsdagen den 9 juni 2022 kl. 16.30

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Föredragningslista

- | | | |
|----|--|---------|
| 1 | Val av justerare och tid för justering | P |
| 2 | Frågor för beredning och information från kontoret | P |
| 3 | Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden | P |
| 4 | Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret (A)

Dnr E2022-00046 | P |
| 5 | Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor | P |
| 6 | Tertialrapport 1/2022 för exploateringsnämnden (A)
Dnr E2022-02070 | OJ
P |
| 7 | Ekonomisk uppföljning per maj, 2022 (E)
Dnr E2022-00841 | P |
| 8 | Årsrapport 2021 för exploateringsnämnden. Svar på remiss från Stadsrevisionen (A)
Dnr E2022-01605 | P |
| 9 | Genomlysning av stadens markanvisningar. Svar på skrivelse från Clara Lindblom m.fl. (V) (FL)
Dnr E2022-01433 | |
| 10 | Sänk tröskeln till en god bostad. SOU 2022:14. Anmälan av svar på remiss (FL)
E2022-01864 | |
| 11 | Försäljning av Salem 5:7 och Salem 5:8 (M&V)
Dnr E2022-01090 | |

- 12 Projekt Mässtunneln. Genomförandeavtal med Stockholm Vatten AB (PUS + TK)
Dnr E2022-01608
- 13 Skrivelse om inställd busstrafik på Bjursätragatan på grund av bostadsbebyggelse. Svar på skrivelse (PUS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2022-01430
- 14 Försäljning och upplåtelse av tomträtt till Nystad Stockholm idrott och skolfastigheter AB (PUS + FK)
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2022-01558
- 15 Tilläggsavtal till exploateringsavtal med försäljning för bostäder och vårdboende inom fastigheterna Hägersten 2:3, del av Hägersten 2:22 och del av Hägersten 1:1 i Hägersten med Trust Real Estate AB (PUS)
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2020-04113
- 16 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Västberga 1:1 i Hägerstensåsen till Storstaden Stockholm Bostad AB och Storstaden Stockholm Fastigheter AB.
Inriktningsbeslut (PUS)
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2021-04069
- 17 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheterna Sätra 2:1 och Vingårdsmännen 1 till Einar Mattsson Projekt AB samt tillägg till markanvisningar för bostäder inom del av fastigheterna Sätra 2:1, Amarantern 1 och Konstnärsgillet 1 i Bredäng till Svenska Bostäder AB och Primula Byggnads AB (PUS)
Skärholmens sdf
Dnr E2021-04889
- 18 Överenskommelse om exploatering med försäljning för bostäder inom fastigheten Sätra 2:1 i Bredäng med Obos Nya Hem Mark AB. Genomförandebeslut (PUS)
Skärholmens sdf
Dnr E2021-05096
- 19 Tidig markreservation för utredning av placering av sjukhus inom del av fastigheten Skärholmen 2:1 till Hemsö AB (PUS)

- Skärholmens sdf
Dnr E2018-01940
- 20 Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för gymnasieskola inom del av fastigheten Johanneshov 1:1 och del av fastigheten Kylhuset 15 i Johanneshov med Atrium Ljungberg AB. Genomförandebeslut (PUS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2022-02167
- 21 Överenskommelse om exploatering med tomträtt för idrottshall inom fastigheten Johanneshov 1:1 m.fl. i Johanneshov med K2A Sam Förvärv I A (PUS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2022-02164
- 22 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten Älvsjö 1:1 i Hagsätra till AB Stockholmshem.
Inriktningsbeslut (PUS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2019-04463
- 23 Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för bostäder inom del av fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 samt del av fastigheten Långe Jan 2 i Kärrtorp med Primula Byggnads AB samt Brf Långe Jan 2.
Genomförandebeslut (PUS)
Skarpnäcks sdf
Dnr E2016-03422
- 24 Russinvägen. Reviderat genomförandebeslut (PUS)
Farsta sdf
Dnr E2022-02173
- 25 Exploatering med tomträtt för bostäder och studentbostäder inom fastigheterna Anholt 1 och Jylland 1 i Kista. Reviderat genomförandebeslut (PU VISP)
Rinkeby-Kista sdf
Dnr E2011-01698
- 26 Tillägg till genomförandeavtal rörande lokal för kultur- och evenemangs-verksamhet i Gasklocka 2, fastigheten Gasklockorna 2, i Hjorthagen, Norra Djurgårdsstaden (PU VISP)
Östermalm sdf

Dnr E2020-04009

- 27 Överenskommelse om exploatering med upplåtelse av servitut för järnvägstrafik och järnvägsbro inom fastigheterna Norrmalm 4:41 och 4:62 på Norrmalm och Riddarholmen 1:31 på Riddarholmen med Staten genom Trafikverket (PU VISP)
Norrmalm sdf
Dnr E2021-01207
- 28 Markanvisning för vård- och omsorgsboende, bostäder och förskola inom del av fastigheten Hjorthagen 1:5 m.fl. till NREP AB, JM AB och Gimle Bostad AB i Hjorthagen, Norra Djurgårdsstaden (PU VISP)
Östermalm sdf
Dnr E2021-04835
- 29 Markanvisning för studentbostäder inom fastigheten Farnen 6 i Åkeslund till AB Svenska Bostäder (PU VISP)
Bromma sdf
Dnr E2022-01704
- 30 Lokalt åtgärdsprogram för Trekanten (MLT + MF + TK + SBK + FK + IF + Svoa + Hägersten-Älvsjö)
Dnr E2019-02576
- 31 Lokalt åtgärdsprogram för Årstaviken (MLT + MF + TK + SBK + FK + IF + Svoa + Hägersten-Älvsjö + Enskede-Årsta-Vantör + Södermalm)
Dnr E2019-02577
- 32 Lokalt åtgärdsprogram för Flaten (MLT + MF + TK + SBK + FK + IF + Svoa + Skarpnäck)
Dnr E2019-05209
- 33 Prioriteringslista över förorenade områden som inte är föremål för exploatering. Redovisning av budgetuppdrag (MLT + MF)
Dnr E2022-02174

Tilläggsärenden

- 34 Markanvisning för golfanläggning och godkännande av arrendavtal inom fastigheten Enskede Gård 1:1 på Enskedefältet till Årsta Golf AB (PUS + FK)

Enskede-Årsta-Vantör
Dnr E2022-01994

35 Program för Vinsta-Johannelund. Svar på remiss (PU OJ
VISP)
Dnr E2022-01949

Förkortningar:

FL	= Förvaltningsledning	Mf	= Gemensamt med miljöförvaltningen
A	= Administration		
E	= Ekonomi	Sbk	= Gemensamt med stadsbyggnadskontoret
K	= Kommunikation		
M&V	= Mark och värdering	Slk	= Gemensamt med stadsledningskontoret
PUS	= Projektutveckling Söderort	Tk	= Gemensamt med trafikkontoret
PU VISP	= Projektutveckling Västerort, Innerstaden och Stora projekt	Fsk	= Gemensamt fastighetskontoret
MLT	= Miljö, landskap och teknik	KuF	= Gemensamt med kulturförvaltningen
BPU	= Byggprojektledning och upphandling	Idf	= Gemensamt med idrottsförvaltningen
P	= Ärende med personalföreträdare	stdf	= Gemensamt med respektive stadsdelsförvaltning
OJ	= Omedelbar justering		
*	= Beslut erfordras vid dagens sammanträde		