

## Antagande av detaljplan för Bollmora 2:591, Siklöjevägen 5

§ 30

Diarienummer KSM-2021-338-214

### Stadsbyggnadsutskottets förslag till kommunstyrelsen

- Detaljplan för Bollmora 2:591, Siklöjevägen 5 antas.

---

### Beskrivning av ärendet

Detaljplanens syfte är att göra det möjligt för ytterligare en invändig våning på befintlig byggnad på Bollmora 2:591, att möjliggöra för gång- och cykelbana längs med Siklöjevägen samt att skapa en torgyta norr om Tyresövägen.

Utbyggnad av allmän plats med gång- och cykelväg samt torgyta kan bidra positivt till att barn kan röra sig i stadsmiljön på ett säkrare sätt. Ärendet bedöms inte beröra barn i större utsträckning, en enklare prövning av barnets bästa har genomförts inför beslut om samråd i stadsbyggnadsutskottet den 22 september 2021 § 55. Ingen ytterligare prövning bedöms nödvändig.

Planavtal har tecknats och planavgift ska därför inte tas ut vid bygglovsprövning. Utbyggnaden av allmän platsmark finansieras inom investeringsprojektet för Bäverbäcken.

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att planläggning utifrån angivet syfte är lämplig och att stadsbyggnadsutskottet kan föreslå till kommunstyrelsen att anta detaljplan för Bollmora 2:591, Siklöjevägen 5.

### Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att stadsbyggnadsutskottet föreslår att kommunstyrelsen beslutar att detaljplan för Bollmora 2:591, Siklöjevägen 5 antas.

### Yrkande

Anki Svensson (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

Justerares signaturer	Utdragsbestyrkande

## Bilagor

Tjänsteskrivelse Bollmora 2.591, Siklöjevägen 5 antagande.pdf  
Plankarta Bollmora 2.591, Siklöjevägen 5 antagandehandling.pdf  
Planbeskrivning\_Bollmora\_2.591\_antagandehandling.pdf  
Granskningsutlåtande Bollmora 2.591.pdf  
PM Geoteknik Golfbäcken v5.0(PM Geoteknik, Sigma rev180416) (3).pdf  
Markteknisk undersökningsrapport\_MUR\_Bäverbäcken\_180316.pdf  
Rapport dagvatten Bäverbäcken allmän plm WRS\_200903 (2)kompr.pdf  
Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2022-01-26 § 2.pdf  
Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-09-22 § 55.pdf  
Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-05-19 § 33.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

## Protokoll för stadsbyggnadsutskottet

Datum	2022-05-25
Tid	08:30–11:26
Plats	Bollmora
Beslutande	Se närvarolista
Övriga deltagare	Se närvarolista
Justeringens plats och tid	Kommunhuset 2022-05-30 kl. 10:00
Paragrafer	24–37

**Sekreterare**

---

Fanny Schörling

**Ordförande**

---

Mats Lindblom

**Justerande**

---

Anki Svensson

---

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Stadsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2022-05-25
Datum då anslaget sätts upp	2022-05-30
Datum då anslaget tas ned	2022-06-21
Protokollets förvaringsplats	Kansli arkiv plan 6

**Underskrift**

---

Fanny Schörling

## Närvarolista

### Beslutande

Mats Lindblom (L), ordförande  
Anita Mattsson (S), 1:e vice ordförande  
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande  
Anders Linder (S), närvarar till och med 10:39 § 26  
Marie Åkesdotter (MP)  
Jeanette Hellmark (M)  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Per Carlberg (SD)  
Katarina Helling (S), tjänstgörande ersättare för Christoffer Holmström (S) till och med 11:03 § 31  
Mats Larsson (L), tjänstgörande ersättare för Christoffer Holmström (S) från och med 11:05 § 33  
Björn Lindgren (MP), tjänstgörande ersättare för Anders Linder (S) från och med 10:55 § 28

### Ersättare

Åsa de Mander (L)  
Inger Gemicioglu (V)  
Mikael Onegård (M)  
Mats Fält (M), närvarar till och med 10:13 § 26  
Ulf Perbo (KD), närvarar till och med 09:22 § 24  
Anders Wickberg (SD)

### Övriga

Adam Brännström, tf. avdelningschef strategi samhällsutveckling, kommunstyrelseförvaltningen  
Charlotta Klinth, tf. chef samhällsbyggnadskontoret, Kommunstyrelseförvaltningen  
Elin Waltersson, tf. kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Fanny Schörling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, miljöpartiet  
Karin Ljung, politisk sekreterare, socialdemokraterna  
Louise Bergman, tf. avdelningschef projekt, kommunstyrelseförvaltningen  
Göran Thimberg, tf. biträdande avdelningschef projekt, kommunstyrelseförvaltningen

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Eva Weckström, projektledare, kommunstyrelseförvaltningen  
Anna Lewén, exploateringsingenjör, kommunstyrelseförvaltningen  
Benjamin Ermell, teknisk förvaltare, kommunstyrelseförvaltningen  
Anna Bengtsson, planarkitekt, kommunstyrelseförvaltningen  
Emelie Malaise, projektledare, kommunstyrelseförvaltningen  
Malin Danielsson, tf. planchef, kommunstyrelseförvaltningen  
Christina Bolinder, planarkitekt, kommunstyrelseförvaltningen  
Karolina Hedman, exploateringsingenjör, kommunstyrelseförvaltningen  
Olof Johansson, översiktsplanerare, kommunstyrelseförvaltningen  
Jennifer Peel, planarkitekt, kommunstyrelseförvaltningen, §§ 27-30  
Christina Kanholt, interim fastighetschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Kristen Knutsson, projektledare (konsult), Rockstore Engineering, närvarar vid § 35  
Tora Högberg, trafikplanerare (konsult), AFRY, närvarar vid § 35

### Frånvarande

Christoffer Holmström (S)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------