

Kallelse till sammanträde 6/2022

Tid Torsdagen den 25 augusti 2022 kl. 16.30

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Föredragningslista

- 1 Val av justerare och tid för justering
- 2 Frågor för beredning och information från kontoret
- 3 Anmälan av inkomna skrivelser till exploateringsnämnden
- 4 Anmälan av delegationsbeslut fattade inom exploateringskontoret (A)
Dnr E2022-00046
- 5 Anmälan av protokoll från rådet för funktionshinderfrågor
- 6 Nytt år - nya möjligheter i 15-minutersstaden. Motion av Maria Ljuslin (V). Svar på remiss (FL)
Dnr E2022-01580
- 7 Skrivelse om inställd busstrafik på Bjursätragatan på grund av bostadsbebyggelse. Svar på skrivelse (PUS)
Dnr E2022-01430
- 8 Markanvisning för bostäder och kommersiella lokaler inom fastigheten Eremiten 2 i Midsommarkransen till Balder Eremiten AB. Inriktningsbeslut (PUS)
Hägersten-Älvsjö sdf

Dnr E2022-02216

- 9 Detaljplan för bostäder vid Sigfridsvägen/Schlytersvägen i Aspudden. Reviderat inriktningsbeslut (PUS)
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2022-02713

- 10 Markanvisning för bostäder inom fastigheten Sättra 2:1 i Sättra till JEFF Fastigheter AB (PUS)
Skärholmens sdf
Dnr E2022-02069

- 11 Genomförandebeslut för Årstafältet etapp 2/3, med överenskommelse om exploatering för bostäder, handel, kontor, skola, förskola, parkering och avfallshantering med elva byggaktörer, förvärv av fastigheten Postgården 1 från ICA Fastigheter AB samt reviderat inriktningsbeslut för Årstafältet (PUS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2022-02047

- 12 Ersättning till Preem AB för avveckling av arrende på Grishuvudet 4 i Johanneshov (PUS)
Enskede-Årsta-Vantör sdf
Dnr E2022-02722

- 13 Markanvisning för idrottsanläggning inom fastigheten Gubbängen 1:1 i Tallkrogen till Hemsö Fastighets AB (PUS)
Farsta sdf
Dnr E2022-02620

- 14 Markanvisning för bostäder inom del av fastigheterna Farsta 2:1, Nåttarö 1 och Ekerö 7 i Farsta till AB Familjebostäder, Heba Farsta AB och Vår och Sommar fastigheter AB. Inriktningsbeslut (PUS)
Farsta sdf
Dnr E2022-02704

- 15 Överenskommelse om exploatering med försäljning respektive tomträtt, för bostäder inom fastigheten Skarpnäcks gård 1:1, del av fastigheterna Rustmästaren 2-5 samt fastigheten Byamännen 3 i Bagarmossen med AB Stockholms hem, AB Borätt, Micasa Fastigheter i Stockholm AB, Riksbyggen ekonomisk förening och Småa AB. Genomförandebeslut (PUS)
Skarpnäck sdf
Dnr E2022-02805

- 16 Värdeöverföring av Brännkyrkahallen, byggnad inom fastigheten Herbariet 2, från fastighetsnämnden till exploateringsnämnden (PUS)
Hägersten-Älvsjö sdf
Dnr E2022-03044

- 17 Detaljplan för Mälarbanan, sträckan Sundbyberg till Spånga – samrådsförslag. Anmälan av svar på remiss från stadsbyggnadsnämnden (PU VISP + TK)
Spånga-Tensta sdf
Dnr E2022-02212

- 18 Slutredovisning av utbyggnad för bostäder inom fastigheterna Ammarfjället 1, Garpkölen 1 och Kungsberget 1 i Traneberg med HSB Stockholm ekonomisk förening, Järntorget Bostad AB och Riksbyggen AB (PU VISP)
Bromma sdf
Dnr E2022-02694

- 19 Projekt Bromma Blocks inom kvarteret Trafikflyget i Bromma. Tilläggsavtal samt reviderat genomförandebeslut (PU VISP)
Bromma sdf
Dnr E2019-01913

- 20 Markanvisning för verksamheter inom fastigheten Ulvsunda 1:1 i Riksby till Fastighetspartner Bromma AB. Markanvisning för idrott inom fastigheten Ulvsunda 1:1 i Riksby till Fastighets AB Beckomberga 1:12. Markanvisning för idrott inom fastigheten Ulvsunda 1:1 i Riksby till AB Salktennis (PU VISP)
Bromma sdf

Dnr E2022-02102

- 21 Förändring av markanvisning samt överenskommelse om OJ
exploatering med överlåtelse av mark för bostäder och
kontor inom del av Vasastaden 1:16, kvarteren Stanford,
Cambridge och Pisa i Hagastaden, med Atrium
Ljungberg Stanford 1 AB, Atrium Ljungberg Stanford 2
AB, Atrium Ljungberg Cambridge 1 AB, Atrium
Ljungberg Cambridge 2 AB, Atrium Ljungberg Pisa AB
samt Atrium Ljungberg AB (PU VISP)
Norrmalm sdf
Dnr E2022-02778
- 22 Föravtal till exploateringsavtal inom fastigheten
Åkervädden 1 med flera. Markanvisning för bostäder
inom delar av fastigheterna Hässelby Villastad 31:1,
14:33 och 27:3 i Hässelby Villastad till Bk Nordväst AB,
Hh Åkervickern 1 AB, Hh Åkervickern 2 AB, Hh
Åkervickern 3 AB, Hh Vildkornet 1 AB, Hh Vildkornet
2 AB, Hh Vildkornet 3 AB, Hh Vitsenapen 2 AB Hh
Vitsenapen 3 AB, Hh Vitsenapen 4 AB, Hh Vitsenapen 5
AB, Hh Åkersyrån 1 AB samt markanvisning för
förskola inom delar av fastigheterna Hässelby Villastad
31:1 och 10:13 i Hässelby Villastad till Skolfastigheter i
Stockholm AB. Inriktningsbeslut (PU VISP)
Hässelby-Vällingby sdf
Dnr E2022-02647
- 23 Riktlinjer för utplacering av enklare hinder på gång- och
cykelvägar. Svar på remiss (MLT)
Dnr E2022-02185
- 24 Stadsövergripande trädmål. Svar på remiss (MLT) OJ
Dnr E2022-02628

Förkortningar:

FL	= Förvaltningsledning	Mf	= Gemensamt med
A	= Administration		miljöförvaltningen
E	= Ekonomi	Sbk	= Gemensamt med
K	= Kommunikation		stadsbyggnadskontoret
M&V	= Mark och värdering	Slk	= Gemensamt med
			stadsledningskontoret

PUS	= Projektutveckling Söderort	Tk	= Gemensamt med trafikkontoret
PU VISP	= Projektutveckling Västerort, Innerstaden och Stora projekt	Fsk	= Gemensamt fastighetskontoret
MLT	= Miljö, landskap och teknik	KuF	= Gemensamt med kulturförvaltningen
BPU	= Byggprojektledning och upphandling	Idf	= Gemensamt med idrottsförvaltningen
P	= Ärende med personalföreträdare	stdf	= Gemensamt med respektive stadsdels- förvaltning
OJ	= Omedelbar justering		
*	= Beslut erfordras vid dagens sammanträde		