

**Handläggare**  
Ebba von Platen  
08-508 266 04

**Till**  
Exploateringsnämnden  
2022-08-25

## Värdeöverföring av Brännkyrkahallen, byggnad inom fastigheten Herbariet 2, från fastighetsnämnden till exploateringsnämnden

### Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden beslutar att motta värdeöverföring av Brännkyrkahallen i Midsommarkransen från fastighetsnämnden, till ett bokfört värde om cirka 14 miljoner kronor med utförandedatum per 2022-09-01.

Johan Castwall  
Förvaltningschef

Eleonor Eklind Forslin  
Avdelningschef

### Sammanfattning

Ärendet gäller värdeöverföring av Brännkyrkahallen, byggnad inom fastigheten Herbariet 2, från fastighetsnämnden till exploateringsnämnden.

Försäljning av Brännkyrkahallen och upplåtelse med tomträtt till Nystad Stockholm idrott och skolfastigheter AB, samt beslut i fastighetsnämnden om värdeöverföring till exploateringsnämnden, har tidigare behandlats med gemensamt tjänsteutlåtande i exploateringsnämnden 2022-06-09, E2022-01558, samt i fastighetsnämnden 2022-06-14, FSK 3032/123.

Detta ärende är en komplettering till exploateringsnämndens tidigare beslut.

## **Bakgrund**

För bakgrund i ärendet, se tidigare gemensamt tjänsteutlåtande med fastighetskontoret, Dnr E2022-01558, samt FSK 3032/123.

## **Tidigare beslut**

Beslut om värdeöverföring av Brännkyrkahallen, samt att förvaltningsavtal för Brännkyrkahallen tecknas med exploateringsnämnden, fattades enligt gemensamt tjänsteutlåtande i fastighetsnämnden 14 juni 2022, (Dnr FSK 2021/123).

Beslut om tomträttopplåtelse och försäljning av Brännkyrkahallen, samt att förvaltningsavtal för Brännkyrkahallen tecknas med fastighetsnämnden, fattades enligt gemensamt tjänsteutlåtande i exploateringsnämnden den 9 juni 2022, (Dnr E2022-01558).

För redogörelse av tidigare beslut i ärendet, se tidigare gemensamt tjänsteutlåtande.

## **Ekonomiska konsekvenser**

Byggnaden Brännkyrkahallen, har per den 2022-03-31 ett bokfört värde om cirka 14 miljoner kronor. Värdeöverföring kommer ske per 2022-09-01.

## **Kontorets sammanfattande bedömning**

Kontoret föreslår i enlighet med motiv i tidigare beslut att Brännkyrkahallen, byggnad inom fastigheten Herbariet 2, värdeöverförs från fastighetsnämnden till exploateringsnämnden.

## **Slut**