



# Reservation

2022-08-30

## § 67 Marköverlåtelseavtal för bostäder vid Amaryllis, Sveafastigheter Bollmoravägen AB

Kommunfullmäktige sammanträde den 25 augusti 2022

På sammanträdet i fullmäktige den 21 juni 2022 återremitterades ärendet för att komplettera det med en inventering av fladdermöss under rätt tid på året för att säkerhetsställa att detaljplanen inte strider mot artskyddsförordningen. Detta besvarades i en bilagd tjänsteskrivelse. SWECO fick i uppdrag efter återremissen att bedöma naturen i och kring planområdet i relation till dess betydelse för fladdermöss och deras livsmiljöer. Alltså har fortfarande ingen inventering genomförts efter återremissen, det är enbart en bedömning från SWECO. Nu har rapporten kompletterats med ytterligare information. Man har varit ute vid en tidpunkt i slutet på juni men man har inte gjort en inventering som faktiskt var motivet för vår återremiss. Det skulle självklart ha gjorts en inventering under juli månad med rätt utrustning för att vi skulle få svar på dessa frågor

Nu har det parallellt genomförts en inventering under juli månad med den utrustning som krävs för att kunna genomföra en sådan inventering. Denna rapport har initierats och genomförts på initiativ från en Tyresöbo, rapporten och ljudfilerna har även granskats och validerats av en kontaktperson från den nationella valideringsgruppen – fladdermöss.

Naturvårdsverket skriver att observationer av fladdermöss kan få mycket stora effekt vid exempelvis prioriteringar inom naturvårdsarbete eller i exploaterings ärenden. Det är av högsta vikt att den information som används i dessa sammanhang är kvalitetssäkrad eftersom fladdermöss utgör en tämligen svårbestämd artgrupp som ofta kräver särskild teknisk utrustning och hög kompetens för artbestämning. Detta är inte gjorts av kommunen och inte har handlingen lagts in som underlaget inför beslutet.

I den rapport samtliga ledamöter i kommunfullmäktige fått ta del av är det säkerhetsställt att det finns rödlistade arter, fladdermöss, i Amaryllisparken. Under kvällens sammanträde fanns också rapporten tillgänglig och möjlighet för frågor fanns. Trots detta gick man vidare med beslutet att anta detaljplanen vilket med största sannolikhet är ett brott mot artskyddsförordningen vilket vi beklagar. Med endast en rösts övervikt röstade man igenom beslutet.

Det känns lite som om man vill forcera igenom detta ärende nu innan valet och det känns inte riktigt seriöst. Nu är det dock vi politiker här i fullmäktige som har att fatta beslutet om underlagen är tillräckligt vilket vi menar att det inte är. Den rapport som vi fått behöver vara med i underlaget.

I första hand yrkade vi på ytterligare en återremiss och i andra hand avslag.

För den moderata gruppen

Anki Svensson (M)