

Datum för styrelsemöte	2022-09-07
Handläggare	Magnus Ljungkvist Chef vd-stab 08-508 391 14 magnus.ljungkvist@stockholmshem.se

# Justering av budgetinriktning 2023 – 2025

## Förslag till beslut

Styrelsen för Stockholmshem beslutar följande.

1. Förslag till justerad budgetinriktning för 2023 till 2025 godkänns
2. Beslutet förklaras omedelbart justerat.

Anette Sand  
Vd

Helena Roos  
Ekonomidirektör

## Ärendets beredning

Ärendet berett på vd-stab och ekonomiavdelningen

## Ärendet

Styrelsen godkände den tidigare budgetinriktningen vid styrelsemötet den 28 april i år. Bolaget upprättar den långsiktiga budgeten utifrån moderbolaget Stockholms stadshus AB:s instruktioner. Moderbolaget ger då direktiv om vilken upplåningsränta som bolaget ska använda i budgetinriktningen då finansieringen sker genom stadens finanssenhet.

De ursprungliga direktiv som gällde för ränteantaganden för perioden 2023 – 2025 distribuerades i januari 2022. Sedan dess har inflationen stigit och Riksbanken justerat upp styrräntorna. De stora förändringarna i makroekonomin har lett till att moderbolaget i juni månad distribuerade nya prognoser för vilka upplåningsräntor som dotterbolagen ska använda i sin

långsiktiga budgetinriktning. Antagna räntesatser och räntekostnader i januari respektive juni framgår av tabellen nedan

### Upplåningsräntor och kostnader januari 2022 respektive juni 2022

År	2023	2024	2025
Antagen upplåningsränta Jan 2022 %	0,96	1,12	1,18
Antagen upplåningsränta Jun 2022 %	1,67	2,04	2,44
Antagen räntekostnad 1:a beslut mnkr	131	155	169
Antagen räntekostnad nytt förslag mnkr	228	282	350

Styrelsen föreslås med anledning av ovanstående justera budgetinriktningen för 2023-2025 enligt nedan.

### Förslag till nytt justerat resultat i budgetinriktningen

År	2023	2024	2025
Resultat efter finansnetto (mnkr)	443	423	379

Det är endast räntekostnaderna som är justerade i den reviderade budgetinriktningen.