

**Tid** Torsdagen den 25 augusti 2022 kl. 16.30 – 16.42  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justering** Tisdagen den 6 september 2022 §§ 1-20, 22, 23

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 25 augusti 2022, §§ 21, 24

Johan Nilsson

Emilia Bjuggren

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Johan Nilsson (M) ordföranden

Emilia Bjuggren (S) vice ordföranden

Annika Elmlund (M)  
Bo Sundin (M)  
Arne Fredholm (M)  
Peter Backlund (L)  
Hampus Rubaszkin (MP)  
Susanne Wicklund (C)  
Anders Göransson (S)  
Ingela Edlund (S)  
Clara Lindblom (V)  
Jonathan Metzger (V)  
Peter Wallmark (-)

**Ersättare:**

Niklas Sandstedt (M)  
Bo Fellström (M)  
Fredrik Sand (M)  
Joakim Rönnbäck (L)  
Maurice Forslund (KD)  
Oscar Karlsson (S)  
Ida Mohlander (S) §§ 9-24  
Andreas Lind (S)  
Tim Schnoor (V) §§ 1-9, 11-19, 21-24  
Anders Edin (SD)

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Anders Johnson och Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Daniel Carlsson-Mård.

**§ 19****Projekt Bromma Blocks inom kvarteret Trafikflyget i Bromma. Tilläggsavtal samt reviderat genomförandebeslut**

Dnr E2019-01913

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner för sin del förslag till genomförandet av exploatering inom fastigheten Ulvsunda 1:1 och föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslag till genomförande för projekt Bromma Blocks (stormarknadsområde) och att exploateringsnämnden medges rätt att genomföra projektet till en investeringsutgift om 195 miljoner kronor, en investeringsinkomst om 15,2 miljoner kronor och en total försäljningsinkomst om cirka 158,7 miljoner kronor.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner för sin del tilläggsavtal till överenskommelse om exploatering med NCC Property Sjuttiosex AB, NCC Property Sjuttiosju AB och NCC Property Sjuttioåtta AB och föreslår kommunfullmäktige att ge exploateringskontoret rätt att teckna tilläggsavtal enligt vad som framgår av ärendet.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 3 augusti 2022.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Johan Nilsson (M) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Vid protokollet  
Kerstin Thörner