

	Prisnivå 2022
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	0
Antal kvm BTA bostäder	0
Antal kvm BTA kommersiellt	5 700
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	5 700
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	5 700
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	1 610
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	57
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	Fast
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	72 228
Summa kvartersmark	72 228
Allmän plats	13 500
Summa allmän plats	13 500
SUMMA UTGIFTER	85 728
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	222 500
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Exploateringsbidrag privat	0
Exploateringsbidrag offentlig	0
SUMMA INKOMSTER	222 500
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	1 504
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	1 267
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	237
Exploateringsgrad	3,54
Nettonuvärde (tkr)	119 442
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	2 095