

	Prisnivå 2022
<b>FÖRUTSÄTTNINGAR</b>	
Antal lägenheter	68
Antal kvm BTA bostäder	6 769
Antal kvm BTA kommersiellt	601
Antal kvm BTA tomträtt	7 370
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
<b>Summa kvm BTA</b>	<b>7 370</b>
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	2 000
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	74
<b>UTGIFTER (tkr)</b>	
	<b>Fast</b>
<b>Kvartersmark</b>	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	1 186
<b>Summa kvartersmark</b>	<b>1 186</b>
Allmän plats	12 702
<b>Summa allmän plats</b>	<b>12 702</b>
<b>SUMMA UTGIFTER</b>	<b>13 888</b>
<b>INKOMSTER (tkr)</b>	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Exploateringsbidrag privat	0
Exploateringsbidrag offentlig	0
<b>SUMMA INKOMSTER</b>	<b>0</b>
<b>NYCKELTAL</b>	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	188
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	16
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	172
Exploateringsgrad	3,69
<b>Nettonuvärde (tkr)</b>	<b>-469</b>
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-6