

Tid Torsdagen den 20 oktober 2022 kl. 16.35-16:50
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 1 november 2022 1-6, 8-21, 23-27

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 20 oktober 2022, §§ 7, 22

Anders Österberg

Johan Nilsson

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Anders Österberg (S) ordföranden
Johan Nilsson (M) vice ordföranden

Ingela Edlund (S)
Clara Lindblom (V)
Jonathan Metzger (V)
Hampus Rubaszkin (MP)
Annika Elmlund (M)
Bo Sundin (M)
Peter Wallmark (-)
Peter Backlund (L)
Susanne Wicklund (C)

Tjänstgörande ersättare:

Andreas Lind (S) för Anders Göransson (S)
Bo Fellström (M) för Arne Fredholm (M)

Ersättare:

Ida Mohlander (S)
Oscar Karlsson (S)
Tim Schnoor (V)
Ylva M Larsson (MP)
Fredrik Sand (M)
Anders Edin (SD)
Joakim Rönnbäck (L)
Maurice Forslund (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Johan Castwall, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Lena Holm, Anders Johnson, Sara Lundén, Daniel Roos och Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky och personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-5.

§ 12**Markanvisning för bostads- och förskoleändamål inom del av fastigheten Sätra 2:1 i Sätra till Byggnadsfirman Erik Wallin AB och Skolfastigheter i Stockholm AB**

Dnr E2022-03648

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Sätra 2:1 till Byggnadsfirman Erik Wallin AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
- 2 Exploateringsnämnden anvisar mark för förskoleändamål inom del av fastigheten Sätra 2:1 till Skolfastigheter i Stockholm AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
- 3 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 22 september 2022.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Ersättaryttrande

Anders Edin (SD) lämnar ersättaryttrande enligt följande:

I kontrast till småskalig och brokig förtätning bör planprogram tas fram med stor lyhördhet för lokalbors önskemål och områdets historia. Målbilden för områdets exploateringsgrad, näringsliv, slutgiltiga gestaltning och täthet bör konkretiseras. På så vis kan ett helhetsgrepp om området tas där tillgänglighet, grönytor och välfärdsverksamhet skapar en attraktiv och trivsam boendemiljö.

Vid protokollet
Kerstin Thörner