

## **Naturvärdesbedömning - Renovering, verksamhetsanpassning inklusive tillbyggnad av Logen på Alby Gård**

Representanter från samhällsbyggnadskontoret och kultur- och fritidsförvaltningen har tagit ställning till projektets möjliga påverkan på eventuella naturvärden. Ett flertal platsbesök har genomförts (senast augusti 2022) i syfte att säkerställa att det råder goda förutsättningar på platsen inför byggskedet och slutresultatet.

Området i anslutning till byggnaden består främst av gräsmatta, i slutningen ned mot badet växer det några träd och buskar, däribland en större ask (rödlistad) och en lönn. Det är trädarter som i sig kan attrahera andra arter. Tillbyggnaden kan göras utan inverkan på dessa träd. Som en säkerhetsåtgärd för att begränsa skadeverknigen på marken bör avspärrningsytan under byggskedet vara så begränsad som möjligt (enligt rekommendation 2 meter från tillbyggnadens tilltänkta yttervägg) och redovisas till kommunen före igångsättning.

Det finns en del rödlistade och hotade arter i Alby friluftsområde men enligt naturvärdesbedömningen kan tillbyggnaden genomföras utan negativ inverkan på dessa. Under projektets genomförande vore det dock lämpligt att stärka mångfalden på platsen genom att sätta upp fågel- och fladdermusholkar i området.

Den samlade bedömningen är att projektet kan fortskrida utan att några specifika naturvärden riskerar att påverkas.



*Figur 1 Logen Alby Gård, ytan där nuvarande ramp är placerad föreslås ersättas av den tilltänkta tillbyggnaden.*



*Figur 2 Skyddsvärd växtlighet i anslutning till Logens baksida.*