

Handläggare
Anders Hellström
08-508 26 089**Till**
Trafiknämnden
2022-12-15

Hinder på Wahrendorffsgatan. Slutredovisning

Förslag till beslut

1. Trafiknämnden godkänner slutredovisning av projekt Hinder på Wahrendorffsgatan.

Gunilla Glantz
FörvaltningschefPeter Granström
AvdelningschefJohan Johansson Vanhatalo
Enhetschef

Sammanfattning

Trafiknämnden fattade 2020-12-10 genomförandebeslut för hinder på Wahrendorffsgatan till en uppskattad investeringsutgift om 14 mnkr. Målet var att anlägga två rader med pollare i vardera änden av gatan för att förbättra skalskyddet vid Stockholms stora synagoga.

Entreprenaden påbörjades senhösten 2021 och färdigställdes juni 2022, vilket var en försening mot de tider som angetts i genomförandebeslutet. Förseningen berodde på att upphandlingen överklagades och därefter försenades leverans av pollarna pga. komponentbrist till följd av Covid-19.

Nettoutgiften blev 8,3 mnkr där utgiftsminskningen, det vill säga 5,7 mnkr under budget, framförallt beror på att inga risker föll ut och att antaget anbud var lågt i förhållande till kalkylerad entreprenadkostnad.

till det som redovisades i genomförandebeslutet. Detta eftersom fundamenten till pollarna kom i konflikt med servisledningar till intilliggande fastighet.



Bild 2. Fotograf som visar Wahrendorffsgatan vid Berzelii park före ombyggnation.



Bild 3. Fotograf som visar Wahrendorffsgatan vid Berzelii park efter ombyggnation med de tre rörliga pollarna i upphöjt läge.



Bild 4. Fotograf som visar Wahrendorffsgatan vid Berzelii park efter ombyggnation med de tre rörliga pollarna i nedsänkt läge.



Bild 5. Fotografi som visar Wahrendorffsgatan vid Kungsträdgårdsgatan före ombyggnation.



Bild 6. Fotografi som visar Wahrendorffsgatan vid Kungsträdgårdsgatan efter ombyggnation med de tre rörliga pollarna i upphöjt läge.



Bild 7. Fotografi som visar Wahrendorffsgatan vid Kungsträdgårdsgatan efter ombyggnation med de tre rörliga pollarna i nedsänkt läge.

För att ge utrymme för pollarna på Wahrendorffsgatan har två parkeringsplatser för rörelsehindrade flyttats ut till Kungsträdgårdsgatan där en befintlig lastzon har kortats ned från 30 till 27 meter. Den västra lastplatsen på Wahrendorffsgatan har kortats ned från 22 till 12 meter.

I nuläget är pollarna normalt i nedsänkt läge och hindrar därmed inte framkomligheten på gatan. Vid de tillfällen när judiska församlingen i samråd med trafikkontoret avser att höja pollarna åligger det judiska församlingen att se till att övriga fastighetsägare på gatan har tillträde till sina fastigheter vid behov. För åtkomst för blåljusmyndigheter har pollarna RAKEL-modem installerade.

Måluppfyllelse

Kontoret har anlagt pollare på Wahrendorffsgatan enligt genomförandebeslut, i syfte att skapa ett skalskydd.

Projektets genomförande och tidsplan

Enligt genomförandebeslutet skulle projektering färdigställas under vintern 2020 med upphandling och utförande under 2021.

Upphandling genomfördes under våren 2021, men blev överklagad. Kontoret kunde därför skriva kontrakt med tilldelad entreprenör först under sommaren 2021, vilket medförde en försening på cirka 4 månader.

Vid beställning av pollarna meddelade leverantören att det var komponentbrist med anledning av Covid-19 och leveransen blev försenad till årsskiftet 2021/2022. Markarbeten kunde dock påbörjas senhösten 2021 med förberedande arbeten. Under januari till april 2022 utfördes åtgärder på befintliga ledningar för att ge plats för pollarna. Själva pollarinstallationen utfördes mellan april och juni.

Slutbesiktning genomfördes i juni 2022.

Intressenthantering och kommunikation

Information till verksamheter på plats har skötts av kontorets bygglösning och av entreprenören. De fastigheter som berörs av projektet har varit tillgängliga under hela byggtiden, det har dock inkommit frågeställningar från fastighetsägare rörande tillgänglighet vid de tillfällen pollarna är i upphöjt läge. Dialog om hur detta ska hanteras pågår alltjämt mellan judiska församlingen och övriga fastighetsägare.

Ekonomi

Trafiknämnden fattade genomförandebeslut för hinder på Wahrendorffsgatan till en uppskattad investeringsutgift om 14 mnkr.

För de i genomförandebeslutet upptagna åtgärderna har utgiften varit ca 8,3 mnkr.

En övergripande fördelning av projektets ekonomi redovisas i nedanstående tabell:

	Beslutat belopp (mnkr)	Utfall (mnkr)	Avvikelse (mnkr)
Utgifter			
Utredning och projektering	1,0	0,9	-0,1
Byggaktörkostnader inkl. byggledning och risk	3,0	1,0	-2,0
Entreprenad	9,5	6,4	-3,1
Index	0,6	0	-0,6
Summa utgifter	14,1	8,3	-5,8
Inkomster	-0,1	0	0,1
Summa inkomster	-0,1	0	0,1
Netto	14,0	8,3	-5,7

Avvikelsen för byggaktörkostnader inklusive byggledning och risk beror på att ingen risk föll ut, vilket medfört en besparing med 2 mnkr.

För entreprenadkostnad och index som i genomförandebeslut kalkylerades till 10,1 mnkr blev utgiften 6,4 mnkr. Avvikelsen förklaras av att antaget anbud bara låg på drygt hälften av kalkylerade 8 mnkr. Utfallet av ÄTA-arbeten är enligt kalkyl och den totala utgiftsminskningen blev cirka 3,7 mnkr. Kontorets uppfattning är att antaget anbud låg under marknadspris, vilket även har bekräftats av entreprenören.

I genomförandebeslutet ingick även en inkomst på 0,1 mnkr från Stockholm vatten och avfall AB för bolagets del i planerade ledningsåtgärder på va-ledningar. Stockholm vatten och avfall har dock utfört delar av dessa arbeten själva, varför kontoret inte haft några utgifter att fakturera.

Projektet har till sin helhet finansierats med trygghetsmedel från stadens centrala medelsreserv, som kontoret har ansökt om och erhållit för att genomföra åtgärden.

Risk/Osäkerhet

I genomförandebeslutet hade risker avseende befintliga ledningars läge och tillgänglighet till fastigheter under byggtiden identifierats.

De befintliga ledningarnas verkliga läge avvek något från det projekterade läget, varför pollarnas placering vid Berzelii park justerades något i pågående produktion. Denna justering medförde dock inte några merkostnader.

Tillgängligheten till fastigheter har fungerat under byggtiden då kontoret med ändring från det som angavs i genomförandebeslutet ändrade utförande till att hålla bägge ändrar av gatan öppna under hela entreprenadtiden efter önskemål från fastighetsägare.

Slut