

Handläggare
Kommunstyrelseförvaltningen
Ingrid Bardh
Investeringsstrateg
08-5782 7206
ingrid.bardh@tyreso.se

Handlingstyp
Tjänsteskrivelse
Datum
2022-10-25

Sida
1 (2)
Diarienummer
2022/KS 0291

Anna Byfors
Projektledare
08-5782 9859
anna.byfors@tyreso.se

Mottagare
Kommunledningsutskottet

Fördjupad förstudie idrottshall, bollplan, skyddsrum och allmän plats vid Njupkärrs skola

Kommunstyrelseförvaltningens förslag till kommunledningsutskottet för beslut i kommunstyrelsen

1. Kommundirektören ges i uppdrag att genomföra en fördjupad förstudie kring idrottshall, bollplan, skyddsrum och allmän plats vid Njupkärrs skola.
2. Kostnaderna för den fördjupade förstudien uppskattas till 2 mnkr under 2023, varav 1,4 mnkr avser idrottshall och bollplan och 0,6 mnkr avser skyddsrum, och finansieras via medelreserven för förstudier.

Kommunstyrelseförvaltningen

Cynthia Runefjärd
Kommundirektör

Björn Rabenius
Chef samhällsbyggnadskontoret

Beskrivning av ärendet

Inom huvudprojektet för en skola vid Njupkärr pågår ett arbete kring placering av idrottshall samt medborgardialog kring övriga ytors nyttjande. Parallellt med detta pågår detaljplaneprovning.

Under arbetets gång har delvis nya förutsättningar identifierats som påverkar projektets omfattning;

- Skyddsrumskapaciteten som nu finns i anslutning till befintlig skola, måste bevaras.
- En befintlig fjärrvärmeledning begränsar alternativen till placering av idrottshall.

- Skyfallshanteringen begränsar alternativen till placering av idrottshall.

Den placering som blir möjlig för idrottshallen, begränsar möjligheten till en fotbollsplan för 11-spel.

I syfte att belysa de handlingsalternativ som är rimligt genomförbara, behöver dessa förutsättningar sammanställas i en fördjupad förstudie för de delar av skolans område som kvarstår att fatta beslut om.

Omfattningen av den fördjupade förstudien är att visa på de möjliga lösningar som finns för skyddsrum, bollplan, idrottshall och de kvarvarande ytor som finns i anslutning till Njupkärrs skola. Resultatet ska godkännas i berörda nämnder innan beslut om genomförande fattas.

Den fördjupade förstudien kan slutföras i mars 2023, till en kostnad om 2 miljoner kr, varav 1,4 miljoner kr avser idrottshall och bollplan och 600 tkr avser skyddsrum).

Tidplan för att starta ett genomförande beräknas bli under våren 2023.

Arbetet finansieras via medelreserven för förstudier samhällsfastigheter.

En prövning av barnets bästa genomförs i förstudien.