

**Handläggare**  
Kommunstyrelseförvaltningen  
Alice Berg  
Kommunsekreterare  
Alice.berg@tyreso.se

**Handlingstyp**  
Tjänsteskrivelse  
**Datum**  
2022-12-05

**Sida**  
1 (1)  
**Diarienummer**  
2022/KS 0329

**Mottagare**  
Kommunstyrelsen

Tillstyrkande av köp av fastighet av Tyresö Bostäder

## **Kommunstyrelseförvaltningens förslag till kommunstyrelsen för beslut i kommunfullmäktige**

- Kommunfullmäktige tillstyrker Tyresö Bostäders förslag till köp av fastighet.

Kommunstyrelseförvaltningen

Cynthia Runefjärd  
Kommundirektör

### **Beskrivning av ärendet**

Tyresö Bostäder har för avsikt att köpa en fastighet om ca 55 lägenheter.

Fördelar med köpet är flera, dels kommer fastigheten att möjliggöra ett mer varierat utbud av lägenheter till Tyresöborna inom Tyresö Bostäders regi än vad som erbjuds idag, dels genererar fastigheten ett bra driftnettotillskott och dels kommer de genomsnittliga förvaltningskostnaderna per kvm att minska då fastigheten ligger i ett område där Tyresö Bostäder redan äger och förvaltar fastigheter.

Ärendet bedöms inte direkt beröra barn även om en bra boendemiljö är bra för barn.