

**Tid** Torsdagen den 8 december 2022 kl. 16.30 – 16.40  
**Plats** Glasbruket, Hantverkargatan 3D  
**Justering** Måndagen den 19 december 2022 § 1-27

Anders Österberg

Johan Nilsson

#### **Närvarande**

##### **Beslutande ledamöter:**

Anders Österberg (S) ordföranden  
Johan Nilsson (M) vice ordföranden

Anders Göransson (S)  
Ingela Edlund (S)  
Clara Lindblom (V)  
Jonathan Metzger (V)  
Annika Elmlund (M)  
Bo Sundin (M)  
Peter Backlund (L)

##### **Tjänstgörande ersättare:**

Ylva M Larsson (MP)	för Hampus Rubaszkin (MP)
Niklas Sandstedt (M)	för Arne Fredholm (M)
Anders Edin (SD)	för Peter Wallmark (-)
Fredrik Sand (M)	för Susanne Wicklund (C)

##### **Ersättare:**

Andreas Lind (S)  
Oscar Karlsson (S)  
Joakim Rönnbäck (L)  
Maurice Forslund (KD)

##### **Tjänstemän:**

Tf. förvaltningschefen Ann-Charlotte Bergqvist, Jenni Almgren, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Lena Holm, Anders Johnson, Fabian Lind, Sara Lundén, Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sherif Zakhour, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-8 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-8.

**§ 27****Tilläggsavtal med Fastighetspartner Bromma AB inom fastigheterna Ulvsunda 1:1 och Riksby 1:13 i Riksby. Reviderat inriktningsbeslut för Brommaprogrammet (Riksby)**

Dnr E2022-02102

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

- 1 Exploateringsnämnden godkänner tillägg till markanvisningsavtal inom fastigheterna Ulvsunda 1:1 och Riksby 1:13 med Fastighetspartner Bromma AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa tilläggsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
- 2 Exploateringsnämnden godkänner för sin del förslag till reviderad inriktning och föreslår att kommunfullmäktige godkänner förslag till reviderad inriktning för projekt Brommaprogrammet (Riksby) och att exploateringsnämnden medges rätt att fortsätta planering för projekt Brommaprogrammet (Riksby) upp till 235 miljoner kronor (reviderat inriktningsbeslut), som underlag för kommande genomförandebeslut.
- 3 Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området som omfattas av etapp 2.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 28 november 2022.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), vice ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Clara Lindblom m.fl. (V) Ylva M Larsson (MP) och Peter Backlund (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Anders Edin (SD) föreslår att nämnden beslutar att:
  - 1 Återremittera beslutet Tilläggsavtal med Fastighetspartner Bromma AB inom fastigheterna Ulvsunda 1:1 och Riksby 1:13 i Riksby. Reviderat inriktningsbeslut för Brommaprogrammet (Riksby).
  - 2 Om återremissen faller avstå från att delta i beslut.
  - 3 Därutöver anföra följande:

Sverigedemokraterna anser att exploateringen inom etapp 2 kräver ökad folklig förankring i detta tidiga skede, innan inriktning och detaljplan cementerat stadens syn på områdets framtida användning. Området inom etapp 2 används i dag som golf- respektive halkbana och utgör således en viktig rekreationsyta för många Brommabor och stockholmare men innefattar även ett av stegen mot körkort. Området genomgår redan en kraftfull exploatering i och med etapp 1 och lokalborna borde få säga sitt om vad området för etapp 2 ska användas till och innehålla framgent. Ärendet bör återremitteras för att fastställa en välavvägd balans och medborgarförankring i synen på områdets framtid.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslaget att återremittera ärendet mot att avgöra ärendet vid dagens sammanträde och finner att nämnden beslutar att avgöra ärendet vid dagens sammanträde.

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), vice ordföranden Johan Nilsson m.fl. (M), Clara Lindblom m.fl. (V) Ylva M Larsson (MP) och Peter Backlund (L).

### **Reservation**

Anders Edin (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet  
Kerstin Thörner