

Resultatkrav 2023 för Tyresö bostäder Tyresö Bostäder AB

§ 191

Diarienummer 2022/KS 0330

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

- Särskilda ägardirektiv för Tyresö Bostäder revideras genom att en ny punkt, 18 som avser 2023 förs in i ägardirektivet:

”Tyresö Bostäder ska, på samma sätt som kommunen, för 2023 eftersträva ett ekonomiskt resultat som är positivt.”

Raymond Moubé deltar inte i beslutet.

Jäv

Marie Åkesdotter (MP) delar inte i handläggningen av ärendet på grund av jäv.

Beskrivning av ärendet

Kommunen har, genom ägardirektivet, fastställt ett långsiktigt direktavkastningskrav för Tyresö Bostäder AB på 2,5 - 3,5 procent. Under 2022 har de ekonomiska förutsättningarna förändrats genom höga energikostnader, ökande inflation och höjde räntor. Inför 2023 bedöms den ekonomiska utmaningen vara stor för bolaget. Därför föreslås ett särskilt ägardirektiv om att bolaget, på samma sätt som kommunen, ska eftersträva ett nollresultat för 2023.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen beslutar att föreslå kommunfullmäktige att besluta i enlighet med Peter Freijs (M) ändringsyrkande.

Yrkanden

Peter Freij (M) yrkar att kommunstyrelsens beslut ändras enligt följande lydelse:

Särskilda ägardirektiv för Tyresö Bostäder revideras genom att en ny punkt, 18 som avser 2023 förs in i ägardirektivet:

’Tyresö Bostäder ska, på samma sätt som kommunen, för 2023 eftersträva ett ekonomiskt resultat som är positivt.’

Inger Gemicioglu (V) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Anita Mattsson (S) ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget i enlighet med Peter Freijs (M) ändringsyrkande och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Bilagor

Tjänsteskrivelse - Resultatkrav 2023 för Tyresö bostäder Tyresö Bostäder AB.pdf

Förslag på ägardirektiv till Tyresö Bostäder till kommunstyrelsen 2022-12-06.pdf

Protokoll för kommunstyrelsen

Datum	2022-12-06
Tid	18:30–21:35
Plats	Sammanträdesrum Bollmora, kommunhuset
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2022-12-12
Paragrafer	189–192, 194–204, 206–208 och 210–222
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Fanny Schörling
Ordförande	Anita Mattsson
Justerande	Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2022-12-06
Datum då anslaget sätts upp	2022-12-13
Datum då anslaget tas ned	2023-01-05
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliets arkiv plan 6
Anslag upprättat av	Fanny Schörling

Närvarolista

Beslutande

Anita Mattsson (S), ordförande

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande

Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande

Anders Linder (S)

Susann Ronström (S)

Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Martin Nilsson (S)

Klara Watmani (S), tjänstgörande ersättare för Inger Gemicioglu (V) under § 222

Marie Åkesdotter (MP), närvarar under §§ 189-190, §§ 192-195 och §§ 197-221 till kl. 20:50

Raymond Moube (C)

Inger Gemicioglu (V), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Peter Freij (M)

Jeanette Hellmark (M)

Mats Fält (M)

Ulf Perbo (KD), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Per Carlberg (SD)

Bjarne Vifell (SD)

Christina Melzén (L), tjänstgörande ersättare för Marie Åkesdotter (MP) under § 191, § 195 och § 222

Mikael Onegård (M), tjänstgörande ersättare för Ulf Perbo (KD) under § 222

Ersättare

Katarina Helling (S), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Karin Ljung (S), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Hanne Sofia Carlsson (C), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Albin Linnstrand (V), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Chris Helin (M), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Petra Nygren (M), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Joakim Grimborg (KD), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Johan Carlsson (SD), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Henrik Mellström (SD), närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Övriga

Anna Steele, politisk sekreterare, C, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Camilla Nilimaa, kommunstrateg, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Cynthia Runefjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Elin Waltersson, chef stöd- och servicekontoret, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Fanny Schörling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

Gustav Lind, tf. stabschef IT digitalisering, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Göran Thimberg, tf. biträdande avdelningschef projektavdelningen, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, MP, närvarar under § 189 till kl. 19:07

Isa Strandberg, brottsförebyggande strateg, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar till och med § 189 till kl. 19:07

Louise Bergman, tf. avdelningschef projektavdelningen, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Madeleine Fälleskog, HR-direktör, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Magnus Dahlquist, tf. ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Magnus Mohlin, kommunpolis, Närvarar under § §89 till kl. 19:07

Maj Ingels, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Marie Reinius, VD, TYBO, närvarar under § 222 kl. 20:50-21:35

Tony Björklund, politisk sekreterare, SD, närvarar under §§ 189-221 till kl. 20:50

Torstein Tysklind, senior utredare, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar till och med § 210 kl. 20:20

Frånvarande

Martin Nilsson (S)

Ajda Asgari (MP)

Fredrik Bergkuist (M)