

Handläggare
Monika Berglöv**Anmälan av delegationsbeslut inom Projektutveckling Söderort 2023-02-23**

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
Dnr E2022-005346 Utredningsbeslut för Juvelerarvägen förstudie/H8002925. SBK ska ta fram en förstudie som syftar till att utreda utrymmen för ny bebyggelse och möjlig användning. Förstudie kommer att vara underlag till markanvisning.	2022-11-29	1 000 000 kr	Solberga	Mauritz Ericsson Montgomery 508 266 70	Ebba von Platen
Dnr E2022-05546 Utredningsbeslut för Lågbron/8002926. Fredrik Eriksson Fastighets AB, ägare till fastigheten Lågbron 1 invid Långbro Park, ämnar utveckla fastigheten för bostäder och publik verksamhet. Projektet beräknas bidra med ca 10-20 bostäder.	2022-12-06	100 000 kr	Långbro Park	Ivan Matovic Söderström 508 869 21	Ebba von Platen
Dnr E2021-05211 Genomförandebeslut för Vitsand norra/H8003202. Projektet är en del av omvandlingen i Telestaden som totalt möjliggör för omkring 2000 bostäder, en skola, förskolor, butiker, kontor, gator, stråk och torg. Projektet, etapp 1, omfattar del av fastigheten Burmanstorp 1 i den nordligaste delen och innehåller ca 460 bostäder, en förskola och allmänna platser.	2022-12-21	2 700 000 kr	Farsta	Jenny Norrman 508 264 18	Thomas Andersson
Dnr E2017-01980 Genomförandebeslut inklusive överenskommelse om exploatering för Ånn/H8001888. Micasa planerar uppföra ca 60 bostäder (seniorbostäder) och 72 vård- och omsorgsbostäder med tillhörande centrumverksamhet för bedrivande av tillhörande aktivitetscenter inom sin befintliga tomträtt till fastigheten Ånn 7 i Årsta.	2022-12-21	7 300 000 kr	Årsta	Marija Pavlovic 508 868 91	Thomas Andersson

Dnr E2019-00223 Genomförandebeslut för Kopplingsboxen/H8003152. Evolv Kopplingsboxen AB har åtagit sig att riva den befintliga industribyggnaden på den befintliga tomträtten och bygga 5 radhus på tomten. Bolaget ska friköpa tomträtten.	2023-01-23	400 000 kr	Västberga	Dana Trabulsi 508 265 19	Thomas Andersson
Dnr E2022-05548 Inriktningsbeslut för Hemsystem/8002704. Micasa, som tomträttsinnehavare, föreslår en rivning av befintlig byggnad (vård- och omsorgsboende samt trygghetsboende) då den inte lever upp till dagens krav. Micasa tillsammans med SISAB planerar etablera fyra olika verksamheter såsom förskola med 8 avdelningar, F-9 skola för ca 900 elever, ny vård- och omsorgsboende, samt nytt trygghetsboende.	2022-12-09	5 300 000 kr	Bandhagen	Philip Feng 508 876 73	Ann-Charlotte Bergqvist
Dnr E2021-01531 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelen Hammarbyhöjden och Kärrtorp med adress Nytorps gård. Avtalspart: Stockholms stads fastighetskontor. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2023-12-12.	2021-12-11	-	Hammarbyhöjden/Kärrtorp	Agnes Skovdal 508 876 42	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2017-03174 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelen Hammarbyhöjden och Kärrtorp med adress Nytorps gårde. Avtalspart: Primula Byggnads AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2023-12-12.	2021-12-11	-	Hammarbyhöjden/Kärrtorp	Agnes Skovdal 508 876 42	Eleonor Eklind Forslin

Dnr E2017-03106 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelen Hammarbyhöjden och Kärrtorp med adress Nytorps gårde. Avtalspart: Sveafastigheter Bostad AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2023-12-12.	2021-12-11	-	Hammarbyhöjden/Kärrtorp	Agnes Skovdal 508 876 42	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2017-00912 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för kontor vid Årstaberget inom fastigheten Årsta 1:1, Årsta. Avtalspart: NCC Property Development AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-04-23.	2022-05-13	-	Årsta	Chris Goodall 508 265 08	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2019-05005 Ärendet avser: Överenskommelse om tomträttsupplåtelse inom Svanholmen 1 till Fastighetsaktiebolaget Vårbergstoppen, Hus A&D. Avtalspart: Fastighetsaktiebolaget Vårbergstoppen. Beslut: Markanvisningsavtal, beslutades 2019-06-13.	2022-08-22	-	Vårberg	Britta Eliasson 508 264 61	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2019-05005 Ärendet avser: Överenskommelse om tomträttsupplåtelse inom Svanholmen 1 till Fastighetsaktiebolaget Vårbergstoppen, Hus A&D. Avtalspart: Fastighetsaktiebolaget Vårbergstoppen. Beslut: Markanvisningsavtal, beslutades 2019-06-13.	2022-08-22	-	Vårberg	Britta Eliasson 508 264 61	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2020-00107 Ärendet avser: Överenskommelse om exploatering, tomträttsupplåtelse inom Svanholmen 1 och Skärholmen 2:1, Vårberg. Avtalspart: Randviken Svanholmen 1. Beslut: Markanvisningsavtal, beslutades 2019-06-13.	2022-08-22	-	Vårberg	Britta Eliasson 508 264 61	Eleonor Eklind Forslin

<p>Dnr E2019-04495</p> <p>Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal avseende del av fastigheten Västberga 1:1. Avtalspart: AB Abacus Bostad. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, 2024-12-12.</p>	2022-11-09	-	Västberga	<p>Hanna Ljungqvist 508 876 56</p>	<p>Eleonor Eklind Forslin</p>
<p>Dnr E2017-03091</p> <p>Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom fastigheten Bäverstocken 1 och del av Älvsjö 1:1 i Rågsved. Avtalspart: Ikano Bostadsutveckling AB och Ikano Bostad Stockholm AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighets förlängs med två år, till 2024-11-09.</p>	2022-11-09	-	Rågsved	<p>Denise Silveti Bustillos 508 264 34</p>	<p>Britta Eliasson</p>
<p>Dnr E2020-04034</p> <p>Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder och förskola inom fastigheten Enskede Gård 1:1 i Östberga. Avtalspart: Bonava Sverige AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-12.</p>	2022-11-11	-	Östberga	<p>Chris Goodall 508 265 08</p>	<p>Eleonor Eklind Forslin</p>
<p>Dnr E2020-04296</p> <p>Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom del av fastigheterna Älvsjö 1:1 i Rågsved. Avtalsparter: Bonava Sverige AB, NRE Sweden AB och Sveafastigheter Bostad AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-12.</p>	2022-11-12	-	Rågsved	<p>Denise Silveti Bustillos 508 264 34</p>	<p>Britta Eliasson</p>

<p>Dnr E2018-03649</p> <p>Ärendet avser: Tilläggsavtal 2 till markanvisningsavtal för handel, kontor och bostäder inom fastigheten Stubinen 2 och del av Liljeholmen 1:1 i Liljeholmen. Avtalspart: Citycon Liljeholmstorget Galleria AB och Citycon Liljeholmen Bostad AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-15.</p>	2022-11-15	-	Liljeholmen	Lars Fyrvald 508 263 61	Ebba von Platen
<p>Dnr E2016-02816</p> <p>Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom del av fastigheten Skärholmen 2:1 i Vårberg. Avtalspart: ByggVesta AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-10.</p>	2022-11-16	-	Vårberg	Emelie Häll 508 266 29	Eleonor Eklind Forslin
<p>Dnr E2020-04506</p> <p>Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för ett kvarter i projektet Vallastråket, inom fastigheten Årsta 1:1 i Årsta. Avtalspart: Wallenstam AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighets förlängs med två år, till 2024-12-17.</p>	2022-11-17	-	Årsta	Marija Pavlovic 508 868 91	Eleonor Eklind Forslin
<p>Dnr E2020-05064</p> <p>Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder vid Blåsutvägen inom fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i stadsdelen Johanneshov. Avtalspart: AB Svenska Bostäder. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-12-17.</p>	2022-11-18	-	Johanneshov	Britta Josephson 508 264 92	Maria Jäger

<p>Dnr E2020-04814 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder vid Sparrmansvägen inom fastigheten Hammarbyhöjden 1:1 i Hammarbyhöjden. Avtalspart: Bergsundet Projekt Hammarbyhöjden AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-12-17.</p>	2022-11-18	-	Hammarbyhöjden	<p>Britta Josephson 508 264 92</p>	<p>Maria Jäger</p>
<p>Dnr E2016-02576 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder vid kvarteret Häradsdomaren inom fastigheten Enskede Gård 1:1 i stadsdelen Gamla Enskede. Avtalspart: Åke Sundvall Projekt AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-12-15.</p>	2022-11-23	-	Gamla Enskede	<p>Britta Josephson 508 264 92</p>	<p>Britta Eliasson</p>
<p>Dnr E2020-04051 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för två delområden av Örby 4:1 (vid kv. Bänkskåpet och Valvankaret) i Högdalen. Avtalspart: Bergsundet Projekt Sjösavägen AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-12.</p>	2022-11-28	-	Högdalen	<p>Johan Skutin 508 266 73</p>	<p>Britta Eliasson</p>
<p>Dnr E2023-00119 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Årstafältet etapp 2. Avtalspart: Wästbygg Projektutveckling Stockholm AB och Wästbygg Gruppen AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med ett år, till 2023-12-13.</p>	2022-11-28	-	Årstafältet	<p>Helena Insulander 508</p>	<p>Eleonor Eklind Forslin</p>

Dnr E2020-04768 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för projektet Ottsjövägen, inom fastigheten Årsta 1:1 i Årsta. Avtalspart: Wallenstam AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-12-17.	2022-11-29	-	Årsta	Marija Pavlovic 508 868 91	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2020-04506 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för ett kvarter i projektet Vallastråket, inom fastigheten Årsta 1:1 i Årsta. Avtalspart: Wästbygg AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-12-17.	2022-11-29	-	Årsta	Marija Pavlovic 508 868 91	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2020-03437 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för projektet Sköntorpsvägen, inom fastigheten Årsta 1:1 i Årsta. Avtalspart: Fortis Fastigheter AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-12-17.	2022-11-29	-	Årsta	Marija Pavlovic 508 868 91	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2019-02342 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Nytorps gårde, del av Hammarbyhöjden 1:1, Hammarbyhöjden. Avtalspart: Stockholms Kooperativa Bostadsförening. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-12-10.	2022-12-08	-	Hammarbyhöjden	Jenny Norrman 508 264 18	Jonas Norberg
Dnr E2019-02390 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Nytorps gårde, del av Hammarbyhöjden 1:1, Hammarbyhöjden. Avtalspart: Seniorgården AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-12-10.	2022-12-08	-	Hammarbyhöjden	Jenny Norrman 508 264 18	Jonas Norberg

<p>Dnr E2020-04296 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för förskola inom fastigheten Vallflickan 4 och del av Älvsjö 1:1 i Rågsved. Avtalspart: Skolfastigheter i Stockholm AB. Beslut: Markanvisningsavtalens giltighet förlängs med två år, till 2024-12-17.</p>	2022-12-13	-	Rågsved	Denise Silveti Bustillos 508 264 34	Britta Eliasson
<p>Dnr E2022-05654 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Årstafältet etapp 2. Avtalspart: ALM Småa Byggrätt AB och Småa AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med ett år, till 2023-12-13.</p>	2022-12-15	-	Årstafältet	Helena Insulander 508 265 13	Eleonor Eklind Forslin
<p>Dnr E2020-04296 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom fastigheten Bävertassen 1 och del av Älvsjö 1:1 i Rågsved. Avtalsparter: VÄB Fastighets AB. Beslut: Markanvisningsavtalens giltighet förlängs med två år, till 2024-12-17.</p>	2022-12-15	-	Rågsved	Denise Silveti Bustillos 508 264 34	Britta Eliasson
<p>Dnr E2019-02389 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Nytorps gårde, del av Hammarbyhöjden 1:1, Kärrtorp. Avtalspart: Sveafastigheter Utveckling AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-12-10.</p>	2022-12-15	-	Kärrtorp	Jenny Norrman 508 264 18	Jonas Norberg

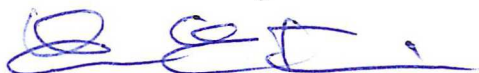
<p>Dnr E2019-02352</p> <p>Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för Nytorps gårde, del av Hammarbyhöjden 1:1, Hammarbyhöjden.</p> <p>Avtalspart: Primula Byggnads AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-12-10.</p>	2022-12-19	-	Hammarbyhöjden	Jenny Norrman 508 264 18	Jonas Norberg
<p>Dnr E2020-01216</p> <p>Ärendet avser: Markanvisning för bostäder inom fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 i Skarpnäck. Avtalspart: HSB Bostad. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-12.</p>	2022-12-20	-	Skarpnäck	Veronique Larsson 508 876 67	Jonas Norberg
<p>Dnr E2020-01216</p> <p>Ärendet avser: Markanvisning för bostäder inom fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 i Skarpnäck. Avtalspart: Stockholms Kooperativa Bostadsförening (SKB). Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-12.</p>	2022-12-20	-	Skarpnäck	Veronique Larsson 508 876 67	Jonas Norberg
<p>Dnr E2020-01216</p> <p>Ärendet avser: Markanvisning för bostäder inom fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 i Skarpnäck. Avtalspart: Byggnadsfirman Viktor Hanson. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-12.</p>	2022-12-20	-	Skarpnäck	Veronique Larsson 508 876 67	Jonas Norberg

Dnr E2020-01216 Ärendet avser: Markanvisning för bostäder inom fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 i Skarpnäck. Avtalspart: Åke Sundvall Projekt AB och HEBA Fastighetsutveckling AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-12.	2022-12-20	-	Skarpnäck	Veronique Larsson 508 876 67	Jonas Norberg
Dnr E2020-01216 Ärendet avser: Markanvisning för bostäder inom fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 i Skarpnäck. Avtalspart: Einar Mattsson Projekt AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-12.	2022-12-20	-	Skarpnäck	Veronique Larsson 508 876 67	Jonas Norberg
Dnr E2020-01216 Ärendet avser: Markanvisning för bostäder inom fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 i Skarpnäck. Avtalspart: NREP AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-12.	2022-12-20	-	Skarpnäck	Veronique Larsson 508 876 67	Jonas Norberg
Dnr E2020-01216 Ärendet avser: Markanvisning för bostäder inom fastigheten Skarpnäcks Gård 1:1 i Skarpnäck. Avtalspart: Storstaden Stockholm Bostad AB och Fortis Fastigheter AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2025-03-11.	2022-12-20	-	Skarpnäck	Veronique Larsson 508 876 67	Jonas Norberg

Dnr E2021-04556 Ärendet avser: Tillägg till för- och markanvisningsavtal för markanvisning för bostäder inom fastigheten Punkteringen 7 och föravtal för fastigheten Punktering 3 i Örby med Skärnäs Förvaltning AB samt intentionsavtal med Skolfastigheter i Stockholm AB om Punkteringen 7. Avtalspart: Skärnäs Förvaltnings AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med två år, till 2024-11-12.	2023-01-11	-	Örby	Philip Feng 508 876 73	Britta Eliasson
Dnr E2016-03599 Ärendet avser: Tillägg till överenskommelse om exploatering för Portklappen inom fastighet Portklappen 1 samt del av fastigheten Örby 4:1 i Högdalen. Avtalspart: Skolfastigheten i Stockholm AB. Beslut: Tilläggsavtal till Överenskommelse om exploatering.	2023-01-16	-	Högdalen	Britta Josephson 508 264 92	Britta Eliasson
Dnr E2022-05383 Nytt avtal gällande fastighet Snötäcket 6, Björkhagen. Nyttjanderättshavare: Olov Lindgren City AB. Ändamål: Bostäder.	2022-11-29	533 372 kr/år	Björkhagen	Britta Josephson 508 264 92	Maria Jäger
Dnr E2022-05402 Nytt avtal gällande fastighet Snötäcket 7, Björkhagen. Nyttjanderättshavare: Olov Lindgren City AB. Ändamål: Bostäder och förskola	2022-11-29	816 272 kr/år	Björkhagen	Britta Josephson 508 264 92	Maria Jäger
Dnr E2022-05445 Nytt avtal gällande fastighet Älvsjö 1:1, Älvsjö. Nyttjanderättshavare: Bite Mark & Anläggning Sverige AB. Ändamål: Container som innehåller sand för vinterunderhåll.	2022-12-06	1000 kr	Älvsjö	Ivan Matovic Söderström 508 869 21	Ebba von Platen

Dnr E2023-00114 Nytt avtal gällande Fastighet Skarpnäcks gård 1:1. Nyttjanderättshavare: AB Stokab. Ändamål: Teknikbod.	2023-01-11	2815 kr/år	Skarpnäck	Jenny Norrman 508 264 18	Jonas Norberg
Dnr E2022-05181 Beslutet avser: Samråd om förslag till detaljplan för Drevern 1 m.fl. i stadsdelen Sköndal, S-Dp 2020-00580. Svar på remiss.	2023-01-10	-	Sköndal	Caroline Cronvall 508 266 85	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2022-05324 Utrangering av förgävesprojektering Projekt Filmen/H8001278. Orsak: Beloppet 721 tkr utrangeras från projektet Filmen, då den elnätstation som ursprungligen skulle försörja både projekt Filmen och Filmen Stockholmshus nu endast omfattar Filmen Stockholmshus. Projektet Filmen belastas för sin del av den gemensamma projekteringen, men eftersom projekteringen inte har någon nytta för projektet blir det en förgävesinvestering	2022-11-16	721 000 kr	Bandhagen	Johan Skutin 508 266 73	Eleonor Eklind Forslin

Stockholm den 30 januari 2023



 Eleonor Eklind Forslin
 Avdelningschef