

Tid Torsdagen den 23 februari 2023 kl. 16.30 – 16.55
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Tisdagen den 7 mars 2023,
§§ 1-5, 8-11, 13-18, 20-31, 33-40, 42

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 23 februari 2023, §§ 6, 7, 12, 19, 32, 41

Anders Österberg

Fredrik Sand

Närvarande**Beslutande ledamöter:**

Anders Österberg (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)
Anders Göransson (S)
Clara Lindblom (V)
Jonathan Metzger (V)
Lennart Tonell (MP)
Fredrik Sand (M)
Anders Edin (SD)
André Nilsson (L)
Svante Linusson (C)

Tjänstgörande ersättare:

Johan Ekwall (M) för Dennis Wedin (M) vice ordföranden
Emil Bustos (S) för Ida Mohlander (S)
Torbjörn Ebérus (M) för vakant (M)

Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S)
Maj-Len Eklund (S)
Agneta Sundberg (V)
Felix Schartner Giertha (MP)
Julian Kroon (SD)
Patrick Amofah (C)
Aron Modig (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Sverker Henriksson, Lena Holm, Anders Johnson, Daniel Roos, Peter Svärd, Kerstin Thörner och Carolina Zandén, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-7.

§ 13**Markanvisning för kontor inom del av fastigheten
Västberga 1:1 till NCC Property Nittio AB**

Dnr E2018-01026

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för kontor inom del av fastigheten Västberga 1:1 till NCC Property Nittio AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
2. Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 18 januari 2023.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Anders Edin (SD) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Planen för centrala Telefonplan omfattar omkring 1 000 bostäder, 5 000 kvm lokaler och sju höghus om 10–32 våningar. Höghus kastar omfattande slagskuggor över sitt närområde, stora delar av året på vår del av jordklotet. Därtill drar höghusen ner vind.

Telefonplans befintliga karaktär, präglad av Telefonfabriken och LM-staden, bör respekteras vid förtätningen. Inspiration går även att finna i omkringliggande 3–5-våningsområden och stenstadsidealerna som gjort Stockholm så uppskattat. I närområdet finns goda påbörjade exempel på det senare genom de äldre stenstadslängorna längs Tellusborgsvägen. Områdets kulturhistoriska värden ska inte överskuggas och förminska av ny bebyggelse, utan i stället framhävas och synliggöras.

Stockholm kan växa utan att bli sämre.

Vid protokollet
Kerstin Thörner