

**Tid** Torsdagen den 23 februari 2023 kl. 16.30 – 16.55

**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset

**Justering** Tisdagen den 7 mars 2023,  
§§ 1-5, 8-11, 13-18, 20-31, 33-40, 42

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 23 februari 2023, §§ 6, 7, 12, 19, 32, 41

Anders Österberg

Fredrik Sand

### Närvarande

#### Beslutande ledamöter:

Anders Österberg (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)

Anders Göransson (S)

Clara Lindblom (V)

Jonathan Metzger (V)

Lennart Tonell (MP)

Fredrik Sand (M)

Anders Edin (SD)

André Nilsson (L)

Svante Linusson (C)

#### Tjänstgörande ersättare:

Johan Ekwall (M)

för Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Emil Bustos (S)

för Ida Mohlander (S)

Torbjörn Ebérus (M)

för vakant (M)

#### Ersättare:

Bengt-Olov Tengmark (S)

Maj-Len Eklund (S)

Agneta Sundberg (V)

Felix Schartner Giertta (MP)

Julian Kroon (SD)

Patrick Amofah (C)

Aron Modig (KD)

#### Tjänstemän:

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Sverker Henriksson, Lena Holm, Anders Johnson, Daniel Roos, Peter Svärd, Kerstin Thörner och Carolina Zandén, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-7.

**§ 27****Markanvisning för bostäder inom del av fastigheten  
Eneby 1:1 i Eneby till Strand Eneby AB. Inriktningsbeslut**  
Dnr E2021-01193**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för bostäder inom del av fastigheten Eneby 1:1 till Strand Eneby AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
2. Exploateringsnämnden godkänner förslag till inriktning och ger exploateringskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projekt Ögat upp till 4,8 miljoner kronor (inriktningsbeslut), som underlag för kommande genomförandebeslut.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 18 januari 2023.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Clara Lindblom m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), Fredrik Sand m.fl. (M), André Nilsson (L) och Svante Linusson (C) föreslår (se beslutet).
- 2) Anders Edin (SD) föreslår att nämnden beslutar att avslå ärendet samt att därutöver anföra:

Parken som tas i anspråk för föreslagen bebyggelse utgör en grön kil genom Eneby och är helt central för områdets skyfallshantering, biologiska mångfald och ekosystemtjänster. Staden lyfter själva parkens träd med höga naturvärden, exempelvis gamla mistlar, vars framtid nu är oviss. Parken är inte minst en populär rekreationsyta för hundägare, motionärer och lekande barn.

Eneby småstugeområde tillhör egnahemsrörelsens självbyggerier och klassas av Stadsmuseet som en kulturhistoriskt värdefull miljö. De små enplansvillorna är i stort sett likadana och förvanskning av husen är förbjuden.

Förtätning med helt annan bebyggelse borde bara av det skälet vara otillåten. De föreslagna radhusen skulle utgöra en arkitektonisk och byggnadshöjdmässig kil som splittrar den kulturhistoriska miljön i två delar.

Stockholm växer och bostadsbristen är ett faktum. Vägen framåt får dock inte innebära att viktiga grönområden byggs bort eller att vårt kulturarv kvävs och förvankas genom oansvarig förtätning. Sverigedemokraterna anser således att inriktningsbeslutet ska avslås. Stockholm kan växa utan att bli sämre.

### **Beslutsgång**

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Clara Lindblom m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), Fredrik Sand m.fl. (M), André Nilsson (L) och Svante Linusson (C).

### **Reservation**

Anders Edin (SD) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till sitt förslag.

Vid protokollet  
Kerstin Thörner