

	Prisnivå 2023
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	90
Antal kvm BTA bostäder	9 000
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	9 000
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	9 000
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	1 850
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	90
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	3 358
Summa kvartersmark	3 358
Allmän plats	8 232
Summa allmän plats	8 232
SUMMA UTGIFTER	11 590
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Exploateringsbidrag privat	0
Exploateringsbidrag offentlig	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	129
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	37
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	91
Exploateringsgrad	4,86
Nettonuvärde (tkr)	1 786
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	20