

Antagande för detaljplan Kumla 3:175, Lönnvägen

§ 36

Diarienummer KSM 2020-815-214

Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen antas.

Beskrivning av ärendet

Ärendet avser beslut om antagande av detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen. Detaljplanen syftar till att möjliggöra ny bostadsbebyggelse i en våning. Syftet är att uppföra en gruppbofastad som inrymmer sex lägenheter.

Det bearbetade planförslaget var tillgängligt för granskning under perioden 12 oktober – 2 november 2022. Under granskning inkom 14 yttrande. Länsstyrelsen hade inga synpunkter på granskningsförslaget. Lantmäteriet hade synpunkter på beskrivningen av exploateringsavtalet i planbeskrivningen.

I plankartan har planbestämmelsen b1 och b2 förtydligats. Prickmark mot gata utökas till 6,0 meter med undantag där den övergår till korsmark. Planhandlingarna har även justerats med redaktionella ändringar.

En enklare prövning av barnets bästa har gjorts och ärendet bedöms inte beröra barn, se bilaga 5.

Planarbetet finansieras av byggaktören i enlighet med upprättat planavtal.

Kommunstyrelseförvaltningens bedömning är att detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen kan gå vidare för antagande.

Stadsbyggnadsutskottet har berett ärendet 2023-02-22, § 5.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen föreslår att kommunfullmäktige beslutar att detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen antas.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Bilagor

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2023-02-22 § 5.pdf

Tjänsteskrivelse för beslut om antagande för detaljplan Kumla 3.175,
lönnvägen.pdf

Bilaga 1. Plankarta för DP KUMLA 3.175 Lönnvagen_antagande.pdf

Bilaga 2. Planbeskrivning för detaljplan Kumla 3.175,
lönnvägen_antagande.pdf

Bilaga 3. Granskningsutlåtande för DP Kumla 3.175, lönnvägen.pdf

Bilaga 3. Granskningsutlåtande för DP Kumla 3.175, lönnvägen_antagande.pdf

Bilaga 4. Dagvattenutredning för detaljplan Kumla 3.175, lönnvägen_
220620.pdf

Bilaga 5. Checklista för en prövning av barnens bästa för detaljplan Kumla 3
175, Lönnvägen.pdf

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2022-09-28 § 43.pdf

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-12-20 § 69.pdf

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-01-20 § 6.pdf

Protokoll för kommunstyrelsen

Datum	2023-03-14
Tid	18:30–19:28
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2023-03-20
Paragrafer	31–36 och 39–45
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Alice Berg
Ordförande	Anita Mattsson
Justerande	Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2023-03-14
Datum då anslaget sätts upp	2023-03-21
Datum då anslaget tas ned	2023-04-13
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliets arkiv plan 6
Anslag upprättat av	Alice Berg

Närvarolista

Beslutande

Anita Mattsson (S)
Anki Svensson (M)
Anders Linder (S)
Susann Ronström (S)
Christoffer Holmström (S), tjänstgörande ersättare för Marie Åkesdotter (MP)
Heinz Sjögren (L)
Inger Gemicioglu (V)
Peter Freij (M)
Jeanette Hellmark (M), ej närvarande §33 på grund av jäv
Mats Fält (M)
Ulf Perbo (KD)
Per Carlberg (SD)
Christina Melzén (L), tjänstgörande ersättare för Mats Lindblom (L)
Chris Helin (M), tjänstgörande ersättare för Jeanette Hellmark (M) § 33

Ersättare

Klara Watmani (S)
Katarina Helling (S)
Albin Linnstrand (V)
Mikael Onegård (M)
Petra Nygren (M)
Joakim Grimborg (KD)
Johan Carlsson (SD)
Henrik Mellström (SD)

Övriga

Alice Berg, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Caroline Johansson, dataskyddssamordnare, kommunstyrelseförvaltningen
Cynthia Runefjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Elisabet Mellström, politisk sekreterare, SD
Eriwan Waysi, politisk sekreterare, S
Gustav Lind, tf. kontorschef, kommunstyrelseförvaltningen
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, MP
Karin Ljung, politisk sekreterare, S
Magnus Dahlquist, t.f ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen

Maj Ingels, säkerhetschef, kommunstyrelseförvaltningen
Stefan Fridén, enhetschef, Kultur- och fritidsförvaltningen, närvarande § 34
Stefan Vallin, dataskyddsbud, kommunstyrelseförvaltningen
Tina Rosén, politisk sekreterare, V
Tony Björklund, politisk sekreterare, SD

Frånvarande

Mats Lindblom (L), 1:e vice ordförande
Maria Alves Persson (S)
Marie Åkesdotter (MP)
Raymond Moube (C)
Bjarne Vifell (SD)
Ajda Asgari (MP)
Hanne Sofia Carlsson (C)
Fredrik Bergkuist (M)