

## Samråd av detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen

§ 69

Diarienummer KSM 2020-815-214

### Stadsbyggnadsutskottets beslut

1. Samrådshandlingar för detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen, godkänns.
2. Kommundirektören ges i uppdrag att ställa ut föreslagen detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen, för samråd.
3. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap 3-8 §, med beaktande av miljöbedömningsförordningen 2017:966.

---

### Beskrivning av ärendet

Ärendet avser beslut om samråd av detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen, Trollbäcken. Syftet är att möjliggöra ny bostadsbebyggelse i en våning samt tillhörande komplementbyggnader. Bostadsbebyggelsen inrymmer totalt 6 lägenheter och är planerat att fungera som ett gruppboende (LSS).

Förslaget bedöms bidra till en varierad bostadsstruktur för kommundelen Trollbäcken.

Kommunstyrelseförvaltningens bedömning är att den föreslagna utvecklingen är förenlig med översiktsplanens intentioner.

Ärendet bedöms inte beröra barn varför någon prövning av barnens bästa inte planeras genomföras. En prövning av barnens bästa kan bli aktuellt i ett senare skede.

Planarbetet finansieras av byggaktör i enlighet med upprättat planavtal.

### Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att stadsbyggnadsutskottet beslutar att:

1. Samrådshandlingar för detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen, godkänns.
2. Kommundirektören ges i uppdrag att ställa ut föreslagen detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen, för samråd.

Justerandes signaturer	Utdragsbestyrkande
------------------------	--------------------

3. Genomförandet av detaljplanen bedöms inte innebära någon betydande miljöpåverkan som avses i miljöbalkens 6 kap 3-8 §, med beaktande av miljöbedömningsförordningen 2017:966.

## Yrkande

Anki Svensson (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

## Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

## Bilagor

Tjänsteskrivelse beslut om samråd för detaljplan Kumla 3.175, Lönnvägen 22.pdf

Planbeskrivning för detaljplan Kumla 3 175, Lönnvägen 22.pdf

Plankartan för Kumla 3 175, Lönnvägen 22.pdf

Dagvattenutredning för Kumla 3 175, Lönnvägen 22.pdf

Undersökning av miljöpåverkan Kumla 3\_175\_Lonnvagen.pdf

Checklista för en enklare prövning av barnens bästa för detaljplan Kumla 3 175, Lönnvägen 22.pdf

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

## Protokoll för stadsbyggnadsutskottet

<b>Datum</b>	2021-12-20
<b>Tid</b>	08:30–10:09
<b>Plats</b>	Bollmora
<b>Beslutande</b>	Se närvarolista
<b>Övriga deltagare</b>	Se närvarolista
<b>Justeringens plats och tid</b>	Kommunhuset 2021-12-22 kl. 11.00
<b>Paragrafer</b>	64–72

**Sekreterare**

---

Fanny Schörling

**Ordförande**

---

Mats Lindblom

**Justerande**

---

Anki Svensson

---

**ANSLAG / BEVIS**

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag. Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

<b>Beslutande organ</b>	Stadsbyggnadsutskottet
<b>Sammanträdesdatum</b>	2021-12-20
<b>Datum då anslaget sätts upp</b>	2021-12-22
<b>Datum då anslaget tas ned</b>	2022-01-13
<b>Protokollets förvaringsplats</b>	Kansli arkiv plan 6

**Underskrift**

---

Fanny Schörling

## Närvarolista

### Beslutande

Mats Lindblom (L), ordförande  
Anita Mattsson (S), 1:e vice ordförande  
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande  
Martin Nilsson (S)  
Anders Linder (S)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Per Carlberg (SD), närvarar till och med § 71 kl. 09:49  
Mats Fält (M), tjänstgörande ersättare för Jeanette Hellmark (M)  
Ulf Perbo (KD), tjänstgörande ersättare för Ulrica Riis-Pedersen (C)

### Ersättare

Mats Larsson (L)  
Åsa de Mander (L)  
Inger Gemicioglu (V)

### Övriga

Charlotta Klinth, tf. chef samhällsbyggnadskontoret,  
kommunstyrelseförvaltningen  
Elin Waltersson, tf. kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Fanny Schörling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, miljöpartiet  
Heléne Hjerdin, avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Karin Ljung, politisk sekreterare, socialdemokraterna  
Tony Björklund, politisk sekreterare, sverigedemokraterna  
Louise Bergman, biträdande avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen  
Göran Thimberg, enhetschef exploaterig, kommunstyrelseförvaltningen  
Emelie Malaise, exploateringsingenjör, kommunstyrelseförvaltningen §,  
närvarar till och med § 64-55 kl. 09:06  
Anna Bengtsson, planarkitekt, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar till och  
med §§ 64-66 kl. 09:06  
Agnes Hustad, planarkitekt, kommunstyrelseförvaltningen  
Björn Lindgren, miljöpartiet, adjungerad, närvarar till och med § 66 kl. 08:47

### Frånvarande

Katarina Helling (S)

Justerandes signaturer			Utdragsbestyrkande
------------------------	--	--	--------------------

Ajda Asgari (MP)  
Jeanette Hellmark (M)  
Ulrica Riis-Pedersen (C)  
Mikael Onegård (M)  
Anders Wickberg (SD)

<b>Justerandes signaturer</b>			<b>Utdragsbestyrkande</b>
-------------------------------	--	--	---------------------------