

Tid Torsdagen den 23 mars 2023 kl. 16.30 – 16.40
Plats Bråvallasalen, Stadshuset
Justering Måndagen den 3 april 2023 §§ 1-16, 18, 19, 20, 22, 23, 24

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 23 mars 2023, §§ 17, 21

Anders Österberg

Dennis Wedin

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Anders Österberg (S) ordföranden
Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Margareta Stavling (S)
Anders Göransson (S)
Ida Mohlander (S)
Clara Lindblom (V)
Jonathan Metzger (V)
Lennart Tonell (MP)
Rita Valanko (M)
Fredrik Sand (M)
Anders Edin (SD)
André Nilsson (L)
Svante Linusson (C)

Tjänstgörande ersättare:

Ersättare:

Emil Bustos (S)
Tove Lönstad (S)
Bengt-Olov Tengmark (S)
Maj-Len Eklund (S)
Tim Schnoor (V) §§ 1-18, 20-24
Agneta Sundberg (V)
Felix Schartner Giertha (MP)
Robert Stahre (M)
Torbjörn Ebérus (M)
Patrick Amofah (C)
Aron Modig (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Sverker Henriksson, Anders Johnson, Daniel Roos, Peter Svärd och Carolina Zandén samt nämndsekreterare Kerstin Thörner, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6.

§ 21**Motion om att anlägga en piazza i kvarteret Yxan 4:s östra spets från Karin Ernlund (C). Svar på remiss från kommunstyrelsen**

Dnr E2023-00523

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden godkänner exploateringskontorets tjänsteutlåtande som svar på remissen.
2. Exploateringsnämnden beslutar att omedelbart justera paragrafen.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 23 februari 2023.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

- 1) Ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Clara Lindblom m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), Anders Edin (SD) och André Nilsson (L) föreslår (se beslutet).
- 2) Svante Linusson (C) med stöd av vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) föreslår att nämnden beslutar att avslå kontorets förslag till svar på remissen samt därutöver anföra:

Enligt planeringsprinciperna i Stockholms stads strategi för offentliga rum ska planering vid stadsutveckling stärka gatans roll som vistelseplats, kvaliteten på offentliga rum ska höjas och flexibel användning ska främjas, bland annat för möjlighet till kultur och torghandel. Centerpartiet ställer sig därför frågande till att den aktuella platsen av exploateringskontoret inte bedöms lämplig för en piazza. Platsen har ett unikt läge med utsikt över Riddarfjärden och ligger i direkt anslutning till det grönskande gångstråk som skulle förbinda torget med Skinnarviksbergets parkområde. Platsen fyller idag heller ingen annan funktion än som genomfartsgata för en busslinje.

Exploateringskontoret skriver i sitt yttrande att den planerade bebyggelsen i kvarteret Yxan 4 av tillgänglighetsskäl

”inkluderar att möjliggöra för rundkörning runt kvarteret på grund av att fler bostäder och lokaler inom kvarteret genererar fler trafikrörelser i området. De nya byggnadernas entréer kräver också angöring från gatan för boende, besökare och nyttotrafik som sopbilar och leveranser till fastigheten”. Trafikkontoret delar den bilden i sitt yttrande.

Centerpartiet ser hellre att platsen anpassas för människor, både de boende i området och de som kommer att vilja besöka platsen, än bilar. Tillgängligheten är förstås också viktigt men bör istället lösas med en genomgående gångbana där passage för nödvändiga transporter och blåljus är möjlig. Inte heller behövs några vändplaner i ändarna av Högalidsgatan och Heleneborgsgatan. Några vändplaner finns nämligen inte idag vilket visar att dessa ej heller är nödvändiga.

Rörande en ny sträckning av busslinje 66 skriver Exploateringskontoret: ”Busstrafik som kan fortsätta att köra runt fastigheten Yxan 4 ses dock av kontoret som viktig då hela kvarteret byggs för senior- och vårdboende, samt att det finns befintliga äldreboenden i området. Därmed anses hållplatslägen för buss 66 runt kvarteret Yxan 4 viktig att bevara.”

Trafikkontoret för ett liknande resonemang: ”Det nya kvarteret byggs för senior- och vårdboende. God tillgänglighet till kollektivtrafik är viktigt för äldres hälsa och välmående. Det bedöms viktigt att behålla buss 66 hållplatslägen runt kvarteret då borttagande av dessa skulle medföra en längre gångväg för de äldre i området.”

Vi håller förstås med om att närheten till kollektivtrafik är viktig, i synnerhet då det är äldreboenden som ska byggas. Men faktum är att en ny linjesträckning av buss 66 inte skulle innebära någon längre gångväg för den äldre som bor i kvarteret Yxan 4 än idag – så länge den närmaste busshållplatsen, vilken idag är placerad på Varvsgatan, behåller sitt läge. Och med tanke på vad som är ”viktigt för äldres hälsa och välmående” bör man också väga in vad det skulle betyda för seniorerna, som den nya byggnationen i kvarteret byggs för, att ha en livfull piazza i sin omedelbara närhet. Med allt vad det innebär för möjligheten att komma ut en stund, kunna socialisera med andra stockholmare och turister eller kanske bara avnjuta en kopp kaffe eller en gin tonic i solen.

Planförslaget innebär att korsningen Heleneborgsgatan-Högalidsgatan öppnas upp för biltrafik och endast en smal

gångbana omgärdar kvarteret. Centerpartiet ser hellre att platsen anpassas för människor än bilar. Tillgängligheten kan ombesörjas genom att anlägga en genomgående gångbana där passage för nödvändiga transporter och blåljus är möjlig. Inte heller behövs några vändplaner i ändarna av Högalidsgatan och Heleneborgsgatan. Några vändplaner finns nämligen inte idag vilket visar att dessa ej heller är nödvändiga.

Stockholms stad har höga ambitioner på att öka andelen gående, cyklande och kollektivresenärer. För att uppnå detta krävs avvägningar när utrymmet på stadens gator, torg och andra allmänna platser ska fördelas i syfte att helheten ska bidra till ett attraktivt offentligt rum. Därför bör staden ta vara på detta tillfälle att bygga för människorna som bor och vistas i Stockholm snarare än bilarna som trafikerar våra gator.

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) ställer förslagen mot varandra och finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag som stöds av ordföranden Anders Österberg m.fl. (S), Clara Lindblom m.fl. (V), Lennart Tonell (MP), Anders Edin (SD) och André Nilsson (L).

Reservation

Svante Linusson (C) och vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) reserverar sig mot beslutet med hänvisning till förslag från Svante Linusson (C).

Vid protokollet
Kerstin Thörner