

Riktlinje för uthyrning av kommunala lokaler

Beslutsdatum	2019-05-07	Dokumenttyp	Riktlinje
Beslutad av	Kommundirektören	Dokumentägare	Kommundirektören
Diarienummer	2019/KS 0196 003	Giltighetstid	Tills vidare

1 Allmänna villkor

1. Tyresö kommun hyr ut lokaler till föreningar, näringsliv och allmänhet. Privatpersoner som vill hyra måste vara folkbokförda eller anställda i kommunen och vara myndiga. Syftet med lokaluthyrningen är att främja det demokratiska samtalet och erbjuda mötesplatser för olika aktiviteter.

Användare av lokalerna ska respektera demokratiska principer, mänskliga rättigheter och jämlikhet. Kommunen har rätt att neka bokningsförfrågan om dessa krav inte uppfylls. Om bokning redan gjorts har kommunen rätt att när som helst avboka kunden. Kunden har inte rätt till ersättning i sådana fall.

Kommunen hyr ut lokaler under förutsättning att uthyrningen inte befaras leda till störning av ordning eller förekomst av olaglig verksamhet. Sakliga skäl som kan förhindra uthyrning kan vara:

- att kommunen befarar brottslig verksamhet, till exempel hets mot folkgrupp
- att kommunen befarar störning av ordningen kring uthyrningen ifråga, till exempel demonstration, skadegörelse eller fylleri
- att felaktiga eller ofullständiga uppgifter lämnats av den som önskar hyra lokalen.

Om ett arrangemang måste avbrytas av Tyresö kommun eller av polis på grund av oordning eller dylikt som uppkommer i anslutning till den uthyrda lokalen till följd av hyresgästens arrangemang fritas kommunen från skyldigheten att fullfölja sin del av avtalet.

Tyresö kommun kan komma att kräva följande för att säkerställa hyresgästens identitet och avsikt:

- uppvisande av legitimation, samt uppgift om adress och telefonnummer av potentiell hyresgäst
- referenser
- noggrann beskrivning av vad lokalen ska användas till vid uthyrningstillfället
- beträffande föreningar uppvisande av stadgar för att ta del av föreningens ändamål.
- beträffande föreningar uppvisande av likabehandlingspolicy

Tecknat avtal eller upplåtelse får inte överlåtas till annan utan Tyresö kommuns godkännande.

Utöver dessa riktlinjer gäller allmänna ordningsföreskrifter.