

Granskning av detaljplan för Kumla 3:175, Lönnvägen

§ 43

Diarienummer KSM 2020-815-214

Stadsbyggnadsutskottets beslut

1. Granskningshandlingar för detaljplan Kumla 3: 175, Lönnvägen godkänns.
2. Kommundirektören ges i uppdrag att ställa ut föreslagen detaljplan för Kumla 3:175, för granskning.

Beskrivning av ärendet

Ärendet avser beslut om granskning för ett gruppboende i Trollbäcken, Lönnvägen 22. Syftet är att uppföra en gruppboestad med sex lägenheter med gemensamma utrymmen.

Samråd hölls under perioden 21 januari 2022 – 14 februari 2022. På grund av pandemin hölls samrådsmöte digitalt den 1 februari 2022. Under samrådet inkom totalt 19 yttranden.

Planarbetet bedrivs med standardförande.

Det föreslagna gruppboendet är förenligt med översiktsplanens intentioner.

Planarbetet finansieras av byggaktören i enlighet med upprättat planavtal.

En checklista för en enklare prövning av barnets bästa är ifylld. Ärendet bedöms inte beröra barn varför någon prövning av barnets bästa inte planeras genomföras

Kommunstyrelseförvaltningen gör bedömningen att detaljplan för bostäder vid Kumla 3:175, Lönnvägen kan ställas ut för granskning.

Ordförandeförslag

Ordförande Mats Lindblom (L) föreslår att stadsbyggnadsutskottet beslutar att:

1. Granskningshandlingar för detaljplan Kumla 3: 175, Lönnvägen godkänns.
2. Kommundirektören ges i uppdrag att ställa ut föreslagen detaljplan för Kumla 3:175, för granskning.

Yrkanden

Anki Svensson (M) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Ulrica Riis-Pedersen (C) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Anita Mattsson (S) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Marie Åkesdotter (MP) yrkar bifall till ordförandeförslaget.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

Bilagor

Tjänsteskrivelse Beslut om granskning för detaljplan Kumla 3.175, lönnvägen.pdf

Plankarta för detaljplan Kumla 3.175, lönnvägen_granskning_PDF.pdf

Planbeskrivning för detaljplan Kumla 3.175, lönnvägen_granskning.pdf

Samrådsredogörelse för detaljplan Kumla 3. 175, lönnvägen_granskning.pdf

Dagvattenutredning för detaljplan Kumla 3.175, lönnvägen.pdf

Checklista för en enklare prövning av barnens bästa för detaljplan Kumla 3 175, Lönnvägen.pdf

Stadsbyggnadsutskottet protokollsutdrag 2021-12-20 § 69.pdf

Protokoll för stadsbyggnadsutskottet

Datum	2022-09-28
Tid	08:30–09:01
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2022-10-03
Paragrafer	43–44
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Fanny Schörling
Ordförande	Mats Lindblom
Justerande	Anki Svensson

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Stadsbyggnadsutskottet
Sammanträdesdatum	2022-09-28
Datum då anslaget sätts upp	2022-10-04
Datum då anslaget tas ned	2022-10-27
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansli
Anslag upprättat av	Fanny Schörling

Närvarolista

Beslutande

Mats Lindblom (L), ordförande
Anita Mattsson (S), 1:e vice ordförande
Anki Svensson (M), 2:e vice ordförande
Christoffer Holmström (S)
Marie Åkesdotter (MP)
Jeanette Hellmark (M)
Ulrica Riis-Pedersen (C)
Per Carlberg (SD)
Katarina Helling (S), tjänstgörande ersättare för Anders Linder (S)

Ersättare

Mats Larsson (L)
Åsa de Mander (L)
Mats Fält (M)
Ulf Perbo (KD)
Anders Wickberg (SD)

Övriga

Adam Brännström, interim avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen
Charlotta Klinth, tf. chef samhällsbyggnadskontoret, Kommunstyrelseförvaltningen
Cynthia Runefjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Elin Waltersson, chef stöd- och servicekontoret, kommunstyrelseförvaltningen
Fanny Schörling, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Göran Thimberg, tf. biträdande avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, miljöpartiet
India Wajda, planarkitekt, kommunstyrelseförvaltningen
Karin Ljung, politisk sekreterare, socialdemokraterna
Karolina Hedman, exploateringsingenjör, kommunstyrelseförvaltningen
Louise Bergman, tf. avdelningschef, kommunstyrelseförvaltningen
Mio Björklund, politisk sekreterare, sverigedemokraterna
Olof Johansson, översiktsplanerare, kommunstyrelseförvaltningen

Frånvarande

Anders Linder (S)
Björn Lindgren (MP)

Inger Gemicioglu (V)
Mikael Onegård (M)