

**Handläggare**  
Ragnild Fahleryd

**Till**  
Exploateringsnämnden  
2023-05-11

## Boendeparkering på Norr Mälarstrand. Svar på skrivelse från Svante Linusson (C)

### Förslag till beslut

1. Exploateringsnämnden anser skrivelsen besvarad i enlighet med kontorets tjänsteutlåtande.

Thomas Andersson  
Förvaltningschef

Daniel Roos  
Avdelningschef

Ragnild Fahleryd  
Enhetschef

### Sammanfattning

En skrivelse har inkommit till exploateringsnämnden angående boendeparkering på Norr Mälarstrand. Svante Linusson (C) skriver att det blir ologiskt och obegripligt för den enskilde stockholmaren när det finns olika betalningsregler för parkeringen vid kajen längs Norr Mälarstrand, och att beslutet fattats på tjänstemannanivå utan politisk vilja.

Kajen längs Norr Mälarstrand består både av gatumark och av kvartersmark. Sen årsskiftet gäller ett parkeringsavtal för den del av kajparkeringen som är kvartersmark, och ett annat parkeringsavtal för den del som är gatumark. Exploateringskontoret ansvarar för kvartersmark och trafikkontoret ansvarar för gatumark.

**Exploateringskontoret**  
Mark och värdering

Fleminggatan 4  
Box 8189  
104 20 Stockholm  
Växel 08-508 276 00  
ragnild.fahleryd@stockholm.se  
exploateringskontoret.expl@stockholm.se  
Org nr 212000-0142  
start.stockholm

Exploateringskontoret har i sitt arrendeavtal med Stockholm Parkering AB ("Parkeringsavtalet") inte ställt krav på boendeparkering. Boendeparkering finns generellt på gatumark, och Parkeringsavtalet gäller på kvartersmark.

Frågor om Stockholm Parkering AB kan tillåta boendeparkering på kvartersmarken längs Norr Mälarstrand hänvisas till Stockholm Parkering AB.

### **Skrivelsen**

Den 23 mars inkom en skrivelse till exploateringsnämnden angående den borttagna boendeparkeringen på Norr Mälarstrand. Skrivelsen kommer från Svante Linusson (C) som önskar svar på frågor om varför kravet på boendeparkering inte finns med i arrendeavtalet mellan Stockholm Parkering AB och exploateringsnämnden.

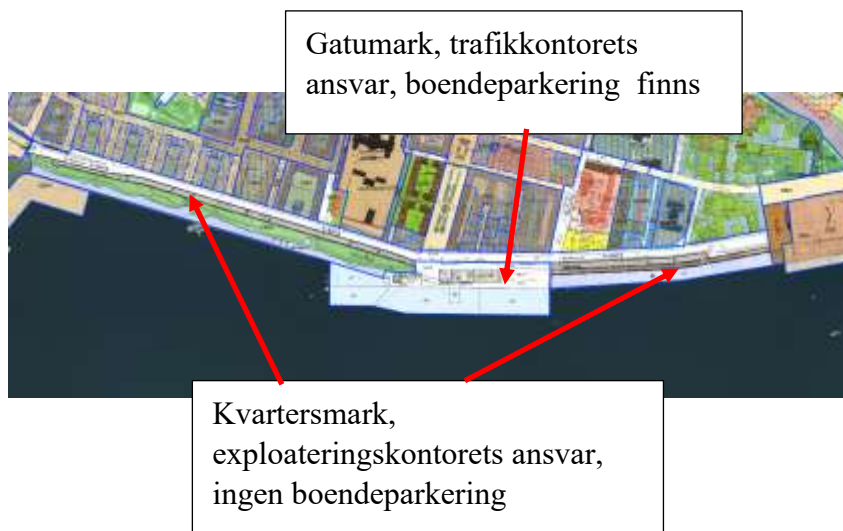
Vidare ställs frågor om beläggningsgrad och dekalparkering. Dessa frågor hänvisas till Stockholm Parkering AB.

### **Bakgrund**

Hela kajen längs Norr Mälarstrand har tidigare hanterats av Trafikkontoret enligt ett äldre avtal med Stockholm Parkering AB, trots att det har varit kvartersmark. Då tilläts boendeparkering som ett undantag. Detta justerades vid senaste årsskiftet då exploateringskontoret tog över ansvaret för parkeringsmarken, och undantaget för boendeparkeringen togs bort.

Boendeparkering finns generellt på gatumark, alltså på mark som trafikkontoret ansvarar för. Exploateringskontoret ansvarar för parkeringar på kvartersmark, och där finns inte boendeparkering utan där gäller Stockholm Parkering ABs taxa.

En del av kajen, vid Holger Bloms plats, är gatumark enligt detaljplan P2011-17670. Där finns boendeparkering.



## Bilagor

1. Skrivelse till Exploateringsnämnden angående boendeparkering på Norr Mälarstrand.

## Slut