

Skrivelse

Dennis Wedin m.fl. (M)

Skrivelse angående Snösätra

Den tidigare grönblå majoriteten förde en politik för att säkerställa en framtid för både grönområden och kulturverksamheter inom Snösätra industriområde. Vi beslutade om att den södra delen av Snösätra upplageområde ska återställas till naturmark och ingå i Rågsveds naturreservat. Den norra delen av upplageområdet beslutade vi skulle utvecklas till en permanent kulturplats. I stadens budget 2022 lade vi därför ett uppdrag på Enskede-Årsta-Vantörs stadsdelsnämnd att skapa en ny permanent kulturplats i Snösätra samt öppna en Pop-upkulturplats sommaren 2022. I uppdraget skulle såväl kulturnämnden, exploateringsnämnden, stadsbyggnadsnämnden, miljö- och hälsoskyddsnämnden, trafiknämnden och externa aktörer bistå. Under sommaren 2022 genomfördes också en popup-verksamhet under en period om två veckor, vilken var mycket lyckad och uppskattad.

Därefter synes arbetet med att permanenta möjligheten för kulturverksamheter tyvärr ha gått i stå. Föreningen Kulturkvarter Snösätra är en positiv kraft i området, som behöver uppmuntras framför att motarbetas när man kommer med initiativ. Staden behöver säkerställa kulturens framtida möjligheter att verka som en positiv mötesplats i området. Men för att det ska vara möjligt anser Moderaterna att ett antal saker måste utredas och genomföras, i samarbete mellan stadens relevanta förvaltningar.

Idag finns tyvärr problem med bland annat både kriminalitet och hemlöshet på platsen. Vid regelrätta avhysningar flyttar man enbart från en plats inom området till en annan och det har även förekommit illegala och högljudda ravefester. Detta leder naturligtvis till att intressen från eventuella nya hyresgäster är svalt eftersom platsen helt enkelt uppfattas som otrygg. Det har också lett till att det finns tomma lokaler med vakanser på flera av tomterna.

Såvitt vi har blivit informerade så har kulturaktörernas dialog och samarbete med stadsdelsförvaltningen fungerat bra, det är positivt. Däremot uppfattas stadens förvaltningar som helhet inte riktigt vara synkroniserade med varandra, vilket försvårat dialogen för att få till en långsiktigt bra och hållbar besöksverksamhet. Gällande detaljplan anger enbart upplag, vilket också är en försvårande orsak till att området inte utvecklas i tillräckligt positiv riktning.

Snösättras gamla industriområde kan bli mer än ett otryggt skrotupplag, och det är naturligt i utvecklingen att slå vakt om kulturtraditionen i området. Det är självklart i andra internationella städer såsom Berlin, att låta en stadsdel organiskt växa fram. Men det ska vara seriösa aktörer på platsen, staden måste upprätta ordning och reda, och upprätta en tydligare vision för området.

Moderaterna vill att exploateringskontoret idag agerar lösningsorienterat för att uppmuntra positiva krafter lokalt, och att staden inleder ett bredare arbete för att genom detaljplaneändring möjliggöra för fler typer av verksamheter i området, såsom restauranger.

Med anledning av ovanstående ger vi exploateringskontoret följande uppdrag:

1. Exploateringskontoret ska, tillsammans med andra berörda nämnder, återkomma till exploateringsnämnden med ett konkret förslag som tydligt säkerställer kulturens långsiktiga närvaro på platsen.

Därutöver önskar vi svar på följande frågor:

1. Hur ser exploateringskontorets plan för ut att etablera nya hyresgäster i de nu tomma lokalerna?
2. Hur ser exploateringskontoret på stadens ansvar för närvaro på platsen i syfte att öka tryggheten?
3. Finns det en pågående planering för att ändra gällande detaljplan för att säkerställa kulturens framtid på platsen, t.ex. genom mindre industri som planbestämmelse? Om inte, är kulturens plats likväl säkrad och i så fall på vilken juridisk grund?