

	Prisnivå 2023
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	22
Antal kvm BTA bostäder	2 244
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	2 244
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	2 244
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	1 827
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	22
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	523
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	523
Summa kvartersmark	523
Allmän plats	19 650
Summa allmän plats	19 650
SUMMA UTGIFTER	20 173
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Icke offentlig bidrag (Exploateringsbidrag)	0
Offentlig bidrag	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	899
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	23
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	876
Exploateringsgrad	1,23
Nettonuvärde (tkr)	-19 072
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-850