

	Prisnivå 2023
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	26
Antal kvm BTA bostäder	2 550
Antal kvm BTA kommersiellt	0
Antal kvm BTA tomträtt	0
Antal kvm BTA försäljning	2 550
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	2 550
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	2 719
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	0%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	100%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	26
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	F4
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	1 014
Summa kvartersmark	1 014
Allmän plats	12 573
Summa allmän plats	12 573
SUMMA UTGIFTER	13 587
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	26 806
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	654
Exploateringsbidrag privat	0
Exploateringsbidrag offentlig	0
SUMMA INKOMSTER	27 460
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	507
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	40
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	467
Exploateringsgrad	0,94
Nettonuvärde (tkr)	-2 707
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	-106