

Exploateringsnämnden 20 april 2023

Skrivelse

André Nilsson (L)

Exploateringsnämnden 20 april 2023

Skrivelse om vilka åtgärder staden tar för att mota befarat byggstopp

Nämndens viktigaste uppgift är att säkerställa att bostadsbyggandet håller en hög nivå, så att fler människor ska ges chansen att leva och verka i vår stad. Ett omfattande bostadsbyggande är också grundläggande för stadens tillväxt och att människor med olika inkomstnivåer ska ha möjligheten att bo i Stockholm.

Flera aktörer på bostads- och byggmarknaden varnar nu för att rådande ekonomiska läge, med höga räntenivåer och skenande byggkostnader, riskerar att försätta oss i ett stopp för bostadsbygget som kan få konsekvenser för en lång tid framöver. Enligt rapport från Dagens Nyheter riskerar bostadsbyggandet att minska med närmare 70 procent om inte åtgärder vidtas.

Stadens politiker är ytterst ansvariga för att det byggs bostäder i Stockholm. Utöver kommunens planmonopol är exploateringsnämndens arbete särskilt viktigt på grund av kommunens totaldominans när det kommer till markägandet.

Med bakgrund mot var som ovan anförts undrar vi:

Vilka åtgärder har tagits, eller planeras, för att säkerställa att bostadsbyggandet inte stannar upp?

André Nilsson (L)