

Mellan Stockholms kommun genom dess exploateringsnämnd, nedan kallad **Staden**, och OBOS Nya Hem Mark AB (org nr. 559305-0957), nedan kallat **Bolaget**, har träffats följande

FÖRNYELSE AV MARKANVISNINGSAV TAL

§ 1

BAKGRUND

Markanvisningsavtal tecknades 2019-11-14 mellan Staden och Kärnhem Bostadsproduktion AB (bilaga 1). Markanvisningsavtalet avser markanvisning på det i bilaga 2 angivna markområdet. Det anvisade markområdet ligger inom del av fastigheten Årsta 1:1 i stadsutvecklingsområdet Årstafältet och ingår i den femte utbyggnadsetappen. Markanvisningsavtalets giltighet är två år från exploateringsnämndens beslut att lämna markanvisning 2019-10-15.

Då arbetet med framtagande av detaljplan har förskjutits i tid har en förnyelse av Markanvisningsavtalet blivit nödvändig.

§ 2

NY KONCERN TILLHÖRIGHET M.M

OBOS är mån om att renodla sin verksamhet i storstadsregionerna genom att låta aktuella utvecklingsprojekt i storstadsområden övertas från Kärnhem Bostadsproduktion AB av systerbolaget OBOS Nya Hem Mark AB (org nr. 559305-0957)

BWG Homes AS åtar sig gentemot Staden att solidariskt med Bolaget ansvara för fullgörandet av samtliga åtaganden och förpliktelser enligt Markanvisningsavtalet.

§ 3

FÖRNYELSE

Parterna är överens om att Markanvisningsavtalet rörande markområdet (bilaga 2) som ligger inom del av fastigheten Årsta 1:1 dels överförs från Kärnhem Bostadsproduktion AB till Bolaget, samt dels förnyas med ett år från undertecknandet av denna förnyelse. Parterna ska träffa överenskommelse om exploatering när planarbetet hunnit så långt att parterna tillsammans anser att en sådan kan träffas, dock senast ett år från undertecknandet av denna förnyelse.

* * * * *

Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar av vilka parterna tagit var sitt.

Stockholm den

Stockholm den

För Stockholms kommun
genom dess exploateringsnämnd

OBOS Nya Hem Mark AB

.....
()

.....
()

.....
()

.....
()

För BWG Homes AS

.....
()

.....
()

Bilagor

- 1. Markanvisningsavtal**
- 2. Markområde**