

Rapport och information från samhällsbyggnadsförvaltningen mars 2012

Gata, Park, Idrott och Friluft

Gatuunderhåll

Upptagningen av sand har inletts. I första skedet var inriktningen på gång och cykelvägar samt bussterminalen i Tyresö centrum. Nästa steg i förberedelsearbetet inför sandupptagningen är att blåst ut sanden från busskurerna längs samtliga linjer.

När nu temperaturen stigit i mitten på månaden har ett antal ”potthål” åtgärdats.

Dikning har utförts på gång- och cykelvägen från Hundängen upp till Långsjövägen samt utefter Långsjövägen, Dragonvägen och Pelles väg.

Även arbetet med att byta ut vägskyltar i enlighet med hastighetsöversynen i Tyresö kommun har inletts.

De sista skälvande dagarna av mars kom bakslaget i vädret, snö och minusgrader drabbade oss. Det medförde att vägar inom kommunen fick lov att saltas ett antal nätter.

Förbereder oss även för att ivrigt komma igång med sandupptagningen på riktigt under april.

Parkunderhåll

Naturvård: Röjning som skett utefter Wättinge gårdsväg under större delen av mars månad är nu avslutad. Även rishögarna är bortforslade.

Vid Öringe Strandväg har växtligheten glesats ur för att förbättra säkerheten. Sly har avlägsnats vid Björkdungen i korsningen Tyresövägen/Bollmora allé. Planeringen inför kommande plantering av en björk allé vid Bollmora allé har genomförts. Sly har rensats bort vid Njupkärrsvägen efter brandstationen. Slyröjning har även gjorts i och kring Fornuddsparken.

Vid Persuddevägen och Långsjövägen har en stor björk och en stor flerstammat sälgt tagits bort eftersom dessa riskerade rasa.

Mindre slyröjningar på flera adresser har utförts i Trollbäcken.

Stubbfräsning efter vinterns trädfällningar har påbörjats.

Renhållning: Centrumstädning har påbörjats. Vi testar en ny maskin som tagits fram för att kunna suga upp fimpar och mindre skräp. Busskurer har städats fria från skräp.

Blomplantering: Påskplantering har utförts i centrum vid busstorget, busshållplatsen, Alléplan och Strandrondellen.

Snöröjning: Grupperna har även hjälpt till att hålla trapporna fria från snö och sandat där traktorerna inte kommit åt.

Övrigt: Rekryteringarna till de vakanta parkarbetar tjänsterna är nu genomförda.

Idrott och friluft

På Tyresövädden har mycket arbete kretsat runt att få ordning på anläggningen till Tyresö FF:s seriepremier i april. I övrigt har det varit endast varit ordinarie drift på både Tyresövädden och Trollbäckens IP, alltså förberedelser för utesäsongen.

På Alby friluftsområde avslutas nu naturvården. Det senaste området där naturvårdsinsatser genomfördes var kring Tyresö-Flaten. Arbetet med förbättring av spåren och belysningen runt hundängen och Tranbärsvägen är nu avslutat endast avstädning återstår.

Renhållning – Va

Renhållning

Införande av matavfallsinsamling och den så kallade behovshämtning är genomförd i den första deletappen i Öringe, Lindalen och del av Färdala. Insamling hos dessa hushåll påbörjades under mars månad.

Insamlingsresultatet antyder en mycket god användning av lösningen och fler hushåll ansluts löpande till tjänsten.

Anpassning till nya arbetsmiljökrav rörande begränsningar i slangdragningslängder har inletts hos ett första femtiotal kunder med enskilda avlopp och slamtjänster.

Vatten och avlopp

Omläggning av dagvattenledningar vid norra Vendelsövägen, vissa anslutningar vid Fågelvägen har slutförts.

VA-serviser till ett nytt seniorboende i Tyresö strand har utförts. Ny- och omläggning av provisoriska VA-lösningar vid ny flerbostadsbebyggelse vid Bollmora Gårdsväg har påbörjats.

Nyanläggning av VA-anläggningar fortgår i egen regi vid Slånbacken.

Rekrytering av driftingenjör pågår som följd av kommande pensionsavgång.

Miljö- och trafik

Vänortsutbyte: En resa till vänorten Savigny-le-Temple har genomförts. Programmet handlade om trädgård och biologisk mångfald.

Earth Hour: I Tyresö centrum genomfördes olika aktiviteter. Utdelning av stearinljus skedde i Trollbäckens C, Tyresö strand och Tyresö C. Unpluggdkonsert på Kvarnhjulet genomfördes i samarbete med Cafe Bonza, fototävling och olika skolaktiviteter (händer med tips på klimatsmarta åtgärder).

Naturguidningar: Torsdagen den 8 mars var det guidning Barnsjön runt. Torsdag den 15 gick vandring kring Tyresö slott och söndagen den 18 besöktes Öringe, Kolardammarna och Alby naturreservat.

Ekopiloter: Fem hushåll är utsedda Ekopiloter. Totalt var det 19 som anmälde sig. Hästhagens enskilda förskola är anmäld till projektet. Ett infomöte med Ekopiloter genomfördes i Haninge den 15 mars.

Föreläsningar: En föräldraföreläsning ”Från skilsmässa till ny familj” har genomförts liksom en föreläsning om ”Mat och miljö” på Haganäs boende i Järna

Trafik: Omskyltningen inför de nya hastighetsgränserna i Tyresö har påbörjats.

Miljö: Avrapportering av energieffektiviseringsstödet/strategin till energimyndigheten har genomförts. Svar på Huddinge kommuns trafikstrategiremiss har lämnats. Uppföljning av kommunens energiplan är genomförd och avrapporterad.

Kommande händelser i april månad

Den första temaföreläsning för Ekopiloter och allmänheten. Temat är resor.

En artikel i Folkhälsomagasinet ”Folkhälsa + Hållbar Utveckling = SANT!”

Plan

Länsstyrelsens samrådsyttrande på förslag till ändrade planbestämmelser har lett till att planarbetet för Bergholmsområdet har avslutats.

Planerna för del av Raksta, del av Tyresönäs och del av södra Trinntorp ska efter ytterligare utredning skickas ut på granskning.

Planarbetet även för yttre delarna av Brevikshalvön har påbörjats.

Planen för utvidgning av Lindalens industriområde har vunnit laga kraft.

Planen för Hanviken 9:2 antogs av kommunstyrelsen och möjliggör en utbyggnad av befintlig industribyggnad.

Planen för bostäder och verksamheter längs Njupkärrsvägen (UR-tomten) har varit utställt för granskning.

Planen för Lastbilen 3 och 4 i Petterboda och fastigheterna Bergaliden 6 och 7 i Skäl-såtra har skickats ut på samråd.

Planarbetet för leklandet vid Petterboda återupptogs efter förhandlingar om markpris.

Planarbetet för ny livsmedelsbutik vid den gamla Shellmacken har påbörjats.

Ett gestaltningsprogram för Tyresövägen har arbetats fram och kommer att presenteras för miljö- och samhällsbyggnadsutskottet på sammanträdet i maj månad.

Bygglovsenheten

Byggnadsnämnden har under månaden fattat sex beslut om lov, två beslut om avslag, ett beslut om vidaredelegering för att klara 10 veckors handläggningstid samt lämnat ett yttrande.

På delegation har 30 lov beviljats, sex ärenden har avskrivits, ett ärende har avslutats, starbesked har lämnats för 14 ärenden, tre byggsamråd enligt gamla PBL har genomförts, 14 slutbevis har utfärdats enligt gamla PBL och ett slutbesked enligt nya PBL.

Mät- och kart

Nybyggnadskartor

Under månaden har 25 nybyggnadskartor levererats vilket är betydligt fler än mars 2011 då elva nybyggnadskartor levererades. Detta tros bero på den snöfattiga vintern och tidiga våren.

Förrättningsförberedelser

Under mars har fyra nya förrättningsärenden inkommit. Dessutom har fyra ärenden lämnats till lantmäteriet för granskning vilket innebär att de är nära att kunna avslutas. Detta är en normal ärendemängd för årstiden.

Mätningssupdrag

Under månaden har tre utstakningar och åtta lägeskontroller utförts utöver mätningarna i samband med nybyggnadskartor och förrättningar. Dessutom har åtta övriga mätningssupdrag av varierande storlek utförts. Sista veckan i mars ägnades åt utsättning och inmätning av flygsignaler inför den stundande laserskanningen av kommunen som kommer att genomföras under april.

Personal

En av våra mätningssingenjörer, Håkan Ivarsson, slutade sin anställning den 9 mars. Håkan har sista tiden främst ägnat sig åt förrättningsförberedelser. Dessa arbetsuppgifter tas nu över av Mikael Gustavsson. Rekryteringen av en ersättare för Håkan har avslutats och Anja Boberg som idag arbetar på Nacka kommun kommer att börja hos oss som mätningssingenjör den 13 juni.

Viviana Munoz som fick en son den 24 mars och kommer att vara föräldraledig resten av året. Det kommer därför vara begränsat med personal på mätsidan fram till dess att Anja börjar. Det kan därför bli aktuellt att lägga ut en del mätjobb på konsulter.

Centralköket

Arbetet med höstterminens skolmatsedel inklusive fyra stycken specialkostmat-sedlar har påbörjats och beräknas vara klart under vecka 17. I övrigt har arbetet flutit på i normal omfattning.

Administration

Genomgång av de arbetsuppgifter som är mest sårbara är gjort för att ha en naturlig back-up funktion. Nu pågår fortsatt arbete att kompetensutveckla medarbetarna inom gruppen.

Enheten har arbetat med att ta fram och sprida information i Tyresö om projektet Earth Hour som är en världsomfattande manifestation.

Information angående Håll Tyresö rent med skolor och förskolor fortgår.

Två medarbetare har varit på utbildning i Indesign (program för att skapa layouter till trycksaker och publikationer på internet) för att öka kompetensen inom området information till våra medborgare och företagare.

Sedvanliga arbetsuppgifter inom enheten fortgår oförtrutet.
