

**Tid** Torsdagen den 8 juni 2023 kl. 16.45 – 17.25  
**Plats** Bråvallasalen, Stadshuset  
**Justering** Måndagen den 19 juni 2023 §§ 1-10, 12-27

*Omedelbart justerade paragrafer*

**Justering** Torsdagen den 8 juni 2023, § 11

Anders Österberg

Dennis Wedin

**Närvarande**

**Beslutande ledamöter:**

Anders Österberg (S) ordföranden  
Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Anders Göransson (S) §§ 1-25, 27  
Ida Mohlander (S) §§ 1-25, 27  
Clara Lindblom (V)  
Lennart Tonell (MP)  
Rita Valanko (M) §§ 1-15, 17-18, 20-27  
Fredrik Sand (M)  
Anders Edin (SD) §§ 1-25, 27  
André Nilsson (L) §§ 1-25, 27

**Tjänstgörande ersättare:**

Emil Bustos (S)	för Margareta Stavling (S)
Tove Lönstad (S)	för Anders Göransson (S) § 26
Maj-Len Eklund (S)	för Ida Mohlander (S) § 26
Tim Schnoor (V)	för Jonathan Metzger (V)
Johan Ekwall (M)	för Rita Valanko (M) §§ 16, 19
Johan Ekwall (M)	för Anders Edin (SD) § 26
Robert Stahre (M)	för André Nilsson (L) § 26
Patrick Amofah (C)	för Svante Linusson (C)

**Ersättare:**

Tove Lönstad (S) §§1-25, 27  
Maj-Len Eklund (S) §§1-25, 27  
Agneta Sundberg (V)  
Johan Ekwall (M) §§ 1-15, 17-18, 20-25, 27  
Robert Stahre (M) §§1-25, 27  
Aron Modig (KD) §§1-25, 27

**Tjänstemän:**

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Ann-Charlotte Bergqvist, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Sverker Henriksson, Lena Holm, Anders Johnson, Daniel Roos, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, borgarrådssekreterare Sherif Zakhour och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-6.

**§ 14****Överenskommelse om exploatering med tomträtt, för idrottsändamål inom fastigheten Sätra 2:1 i Skärholmen med Hemsö Baggen AB. Genomförandebeslut**

Dnr E2021-02269

**Beslut**

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden godkänner förslag till genomförande av exploatering inom fastigheten Sätra 2:1 för projekt Sätra IP till en projektutgift om 14,8 miljoner kronor och ger exploateringskontoret i uppdrag att genomföra projektet.

**Handlingar i ärendet**

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 8 maj 2023.

**Nämndens behandling av ärendet****Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

**Beslutsgång**

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

**Särskilt uttalande**

Vice ordföranden Dennis Wedin m.fl. (M) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Stockholm behöver fler ishallar. Enligt stadens strategi för idrottsanläggningar har Söderort ett behov av fyra nya ishallar till 2030. Den befintliga ishallen på Sätra IP är i dåligt skick och behöver rivas. Detta ärende innebär uppförandet av två ishallar på Sätra IP, en träningshall samt en publikhall som uppfyller Svenska ishockeyförbundets regelbok för anläggningar för matcher i division 1 herrar. Dessa kommer att utgöra ett värdefullt tillskott för det lokala föreningslivet och stärka Stockholm som evenemangsstad.

I och med detta ärende fortsätter genomförande av Sätra IP utifrån den inriktning som startade under den grönbå majoriteten, i samarbete med privata aktörer som vill vara med och investera i Stockholmsidrotten. Det är bara när vi krockar arm med externa aktörer som vi kan frigöra medel i stadens investeringsbudget för att möjliggöra för fler ny- och reinvesteringar i stadens idrottsanläggningar. Utan

gemensamma krafter kan vi inte bygga ikapp Stockholms anläggningsbrist.

Samtidigt som vi gläds över att samarbetet kring ett genomförande av Sätra IP fortskrider så har vi redan hunnit se oroväckande beslut från vänsterstyret. Att ta tillbaka projekt i kommunal regi såsom Brännkyrkahallen och Västertorps sim- och idrottshall kommer att försena eller kanske till och med stoppa projekten helt.

Patrick Amofah (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Stockholm behöver fler idrottsanläggningar. I stadens anläggningsstrategi, som togs fram under förra mandatperioden i nära dialog med idrottsrörelsen, pekas ut ett behov av 6,75 nya ishallar fram till 2030, varav fyra stycken bara i söderort. Därför är det glädjande att ersättningen av den uttjänta ishallen på Sätra IP kan bli av och att vårt arbete för att få till ett samarbete med långsiktig aktör som avser bygga en modern hall med två isrinkar och efterlängtd läktarkapacitet kan bära frukt.

I beslutsunderlaget för konstruktionen av en ny ishall på Mälarhöjdens IP, som beslutades av den grönbå majoriteten i höstas strax före vänsterstyret tog över, var planen att ishallen på Mälarhöjdens IP skulle stå klar i januari 2024. Vi har tidigare konstaterat att tidplanen redan har förskjutits till tidigast ”våren 2024”. Det finns en överhängande risk att Sätra IP också skjuts på framtiden alternativt att området under en tid riskerar stå med en ishall mindre. I detta ärende framgår att byggstart planeras till 2024 och ska stå klar 2025. Vi förutsätter att berörda förvaltningar påskyndar arbetet med Mälarhöjdens IP så att även den efterlängtrade moderna ishallen på Sätra IP kan byggas enligt plan. Att tillskottet på nya ishallar skulle försenas är illa nog, men det vore såklart ännu värre om söderort står med en hall mindre än idag, om än temporärt.

I majoritetens budget för 2023 minskades investeringsbudgeten för idrottsanläggningar med 140 miljoner kronor jämfört med vad vi hade planerat i budget 2022-2024. När investeringsmedlen minskar samtidigt som majoriteten på ideologiska grunder avslutar projekt med privata aktörer, som var tänkta att bidra till bygget av fler idrottsanläggningar i Stockholm, är det klart att något projekt får stryka på foten eller försenas.

Vid protokollet  
Kerstin Thörner