

## Ärenden för kommunala tillgänglighetsrådet

| Nr   | Ärende                                                                                                                                                                 |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| § 25 | Presentation om arbetsmiljö kopplad till afasi                                                                                                                         |
| § 26 | Presentation HSL, hälso- och sjukvårdsorganisation                                                                                                                     |
| § 27 | Presentation av Ledartröjor - hur Tyresö kommun kan förbättra kontakt och bemötande av Tyresöborna?                                                                    |
| § 28 | Redovisning av verksamhet för personligt ombud 2022                                                                                                                    |
| § 29 | Presentation om Svar på revisionsskrivelse gällande samverkan mellan socialtjänst, skola och fritidsverksamhet i hanteringen av barn och unga i behov av särskilt stöd |
| § 30 | Bedömning av Tillgänglighetsbeskrivning från Bygglövsenheten                                                                                                           |
| § 31 | Behovsanalys nytt vård- och omsorgsboende                                                                                                                              |
| § 32 | Hyressättning av LSS-bostäder                                                                                                                                          |
| § 33 | Delegationsbeslut om ekonomiskt bidrag enligt tillgänglighetsplanen 2023                                                                                               |
| § 34 | Delårsrapport 1 2023 för äldre- och omsorgsnämnden                                                                                                                     |
| § 35 | Meddelande till kommunala tillgänglighetsrådet 2023                                                                                                                    |
| § 36 | Övriga frågor kommunala tillgänglighetsrådet 2023                                                                                                                      |

## Protokoll för kommunala tillgänglighetsrådet

|                 |                                                                                                    |
|-----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Datum           | 2023-05-10                                                                                         |
| Tid             | 18:00–20:35                                                                                        |
| Plats           | Myggdalen                                                                                          |
| Närvarande      | Se närvarolista                                                                                    |
| Justeringsdatum | 2023-05-16                                                                                         |
| Paragrafer      | 25–36                                                                                              |
| Underskrifter   | Protokollet justeras med digital underskrift.<br>Underskrifter finns på sista sidan i protokollet. |
| Sekreterare     | Pheraya Pengboon                                                                                   |
| Ordförande      | Susann Ronström                                                                                    |
| Justerande      | Anne Kierkegaard                                                                                   |

---

### ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

|                              |                                |
|------------------------------|--------------------------------|
| Beslutande organ             | Kommunala tillgänglighetsrådet |
| Sammanträdesdatum            | 2023-05-10                     |
| Datum då anslaget sätts upp  | 2023-05-17                     |
| Datum då anslaget tas ned    | 2023-06-07                     |
| Protokollets förvaringsplats | Arkivet                        |
| Anslag upprättat av          | Pheraya Pengboon               |

## Närvarolista

### Beslutande

Susann Ronström (S)  
Anne Kierkegaard (Autism Stockholms län)  
Hans Moberg (Hörselskadades förening i Haninge- Tyresö)  
Alireza Azarbad (Personskadeförbundet RTP)  
Pia Enman (Afasiföreningen), närvarar §§ 25-29  
Jenny Hultgren (Autism Stockholms län)  
Annelie Letterlov (Attention Haninge-Tyresö)

### Ersättare

Peter Freij (M)

### Övriga

Anna-Lena Engstedt, förvaltningschef, arbetsmarknads- och socialförvaltningen, närvarar §§ 25-29  
Eva Tinnerholm, kommunikatör, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar §§ 25-27  
Jörgen Oostdjik, afasi förbundet , närvarar §§ 25-29  
Nadja Meidal, samhällsvägledare, kommunstyrelseförvaltningen, närvarar §§ 25-27  
Pheraya Pengboon, nämndsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen

## Presentation om arbetsmiljö kopplad till afasi

§ 25

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

- Informationen noteras.

---

### Beskrivning av ärendet

Jörgen Oostdijk, medlem i Afasi förbundet, kommer och presenterar arbetsmiljön kopplad till hans situation med afasi.

### Bilagor

synpunkter afasi.pdf

## Presentation HSL, hälso- och sjukvårdsorganisation

§ 26

Diarienummer 2023/KS 0175 001

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

- Ärendet bordläggs till ett kommande sammanträde.

---

### Beskrivning av ärendet

Shyi Klint, medicinskt ansvarig sjuksköterska, kommer och berättar om HSL och om hälso- och sjukvårds organisationen.

### Ordförandeförslag

Ordförande Susann Ronström (S) föreslår att kommunala tillgänglighetsrådet bordlägger ärendet till ett kommande sammanträde.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunala tillgänglighetsrådet vill bordlägga ärendet och finner att kommunala tillgänglighetsrådet beslutar enligt förslaget.

### Bilagor

Hälso- och sjukvårdsorganisation.pdf

## Presentation av Ledartröjor - hur Tyresö kommun kan förbättra kontakt och bemötande av Tyresöborna?

§ 27

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

- Informationen noteras.

---

### Beskrivning av ärendet

Eva Tinnerholm, kommunikatör, och Nadja Meidal, samhällsvägledare, presenterar om bakgrunden kring Ledartröjornas uppdrag att leda ett kommungemensamt område på uppdrag av kommunledningen. Det har tagits fram sju kommungemsamma områden där 14 medarbetare i kommunen (så kallade ledartröjor) har utsetts att arbeta med respektive område. Eva Tinnerholm och Nadja Meidal har fått i uppdrag att undersöka hur Tyresö kommun kan förbättra kontakt och bemötande av Tyresöborna.

## Redovisning av verksamhet för personligt ombud 2022

§ 28

Diarienummer 2021/ASN 0137 52

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

- Informationen noteras.

---

### Beskrivning av ärendet

Personligt ombud är ett stöd för personer med psykisk funktionsnedsättning som syftar till att målgruppen ska ha möjlighet att leva ett mer självständigt liv och ha möjlighet att ta del av samhällets utbud av vård, stöd och service, rehabilitering och sysselsättning på jämlika villkor. Det personliga ombudet har en fristående ställning och arbetar på uppdrag av den enskilde. Funktionen finansieras med statsbidrag och verksamheten står under tillsyn av Länsstyrelsen.

Anna-Lena Engstedt, förvaltningschef arbetsmarknads- och socialnämnden, informerar om ärendet.

### Bilagor

Tjänsteskrivelse - Redovisning personligt ombud 2022.pdf

Arbetsmarknads- och socialnämnden protokollsutdrag 2023-01-24 § 16.docx

## **Presentation om Svar på revisionsskrivelse gällande samverkan mellan socialtjänst, skola och fritidsverksamhet i hanteringen av barn och unga i behov av särskilt stöd**

§ 29

Diarienummer 2023/KS 0177

### **Kommunala tillgänglighetsrådets beslut**

- Informationen noteras.

---

### **Beskrivning av ärendet**

Ernst & Young har på uppdrag av kommunens revisorer genomfört en granskning med syfte att bedöma om kommunen bedriver ett ändamålsenligt samverkansarbete kring barn och unga i behov av särskilt stöd, om kommunen lever upp till åtagandena i enlighet med BUS-överenskommelsen, samt i vilken utsträckning kommunen deltar i och arbetar med SIG och SSPF.

Arbetsmarknads- och socialförvaltningen har arbetat fram ett svar med kommentarer till de rekommendationer som lämnas i revisionsrapporten.

Anna-Lena Engstedt, förvaltningschef arbetsmarknads- och socialnämnden, kommer och berättar om arbetsmarknads- och socialförvaltningens svar.

### **Bilagor**

§ 27 Granskning av samverkan mellan socialtjänst skola och fritidsverksamhet i hanteringen av barn och unga i behov av särskilt stöd.pdf

§ 27 Revisionsskrivelse Granskning av samverkan (1).pdf

§ 27 Tjänsteskrivelse - Svar på revisionsrapport om samverkan  
Arbetsmarknads- och socialnämnden.pdf

§ 27 Tjänsteskrivelse svar på revisionsrapport om samverkan kultur- och  
fritidsnämnden.pdf

§ 27 Tjänsteskrivelse, svar på revisionsrapport om samverkan barn- och  
utbildningsnämnden.docx

4 Tjänsteskrivelse - kommungemensamt svar på revisionsrapport om  
samverkan.pdf



## Bedömning av Tillgänglighetsbeskrivning från Bygglovsenheten

§ 30

Diarienummer 2023/KS 0165 001

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

- Kommunala tillgänglighetsrådets bedömning antas.

---

### Beskrivning av ärendet

Kommunala tillgänglighetsrådet har fått en förfrågan från bygglovsenheten att hjälpa enheten göra en bedömning angående ett ärende där sökanden ska bygga om Kumla skola. Rådets bedömning läggs som en bilaga.

### Ordförandeförslag

Ordförande Susann Ronström (S) föreslår att kommunala tillgänglighetsrådet beslutar att Kommunala tillgänglighetsrådets bedömning antas.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunala tillgänglighetsrådet bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunala tillgänglighetsrådet bifaller det.

### Bilagor

§ 28 Info från bygglovsenheten.docx

§ 28 Planritning-A-40-1-A200 rev A.pdf

§ 28 Tillgänglighetsbeskrivning-Kumla skola hus A\_Tyresö kommun - TIL  
2023-03-29 (002).pdf

Bedömning.pdf

## Behovsanalys nytt vård- och omsorgsboende

§ 31

Diarienummer 2023/ÄON 0062

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

- Informationen noteras.

---

### Beskrivning av ärendet

Kommunala tillgänglighetsrådet får ta del av behovsanalys en planering av vård- och omsorgsplatser. Samrådsgruppen instämmer i förvaltningens analys att ett nytt boende bör uppföras centrumnära. Inte minst eftersom det i stor utsträckning handlar om personer med demenssjukdom som har störst förutsättning att kunna engagera sig i meningsfulla aktiviteter och umgås med andra människor om de får bo kvar i sin kända närmiljö.

## Hyressättning av LSS-bostäder

§ 32

Diarienummer 2023/ÄON 0036

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

1. Informationen noteras.
2. Rådets yttrande antas och biläggs i ärendet

---

### Beskrivning av ärendet

På uppdrag av äldre- och omsorgsnämnden har förvaltningen genomfört en utredning och föreslår en enhetlig princip för hyressättning av kommunala LSS-bostäder, det vill säga bostad enligt lag om stöd och service till vissa funktionshindrade. Den viktigaste utgångspunkten för förslag till hyressättning är att modellen innebär enhetliga principer och likabehandling. Det är också viktigt med tydliga riktlinjer och att administrationen förenklas.

Hyresmodellen baseras på likabehandlingsprincipen och utgår från bruksvärdesprincipen, det vill säga att hyressättningen sker utifrån gällande bruksvärdeshyra för allmännyttan i Tyresö. Förslaget innebär hyreshöjningar för de flesta boende men dessa begränsas genom förslag på hyrestak samt trappningsregel. Den nya hyressättningen föreslås gälla från 1 januari 2024.

Tjänsteskrivelsen har lämnats till kommunala tillgänglighetsrådet för synpunkter. Protokollsutdrag och eventuellt yttrande från rådet biläggs ärendet.

Kommunala tillgänglighetsrådet (KTR) är starkt kritiska till förslaget som innebär att kommunen ökar hyresintäkterna från LSS bostäder och inför en förändrad hyressättningsmodell som innebär höjda hyror för de flesta av hyresgästerna.

KTR föreslår att äldre- och omsorgsförvaltningen återremitterar ärendet och att förvaltningen ges i uppdrag att ta fram ett nytt förslag till enhetlig hyressättningsmodell som innebär en skälig hyra och som och inte ökar kommunens hyresintäkter för LSS bostäder.

Rådets skrivelse bifogas i ärendet.

## Ordförandeförslag

Ordförande Susann Ronström (S) föreslår att kommunala tillgänglighetsrådet beslutar att:

1. Informationen noteras.
2. Rådets yttrande antas och biläggs i ärendet

## Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunala tillgänglighetsrådet bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunala tillgänglighetsrådet bifaller det.

## Bilagor

KTR Yttrande ny hyressättningsmodell LSS bostäder 2023-05-01.pdf  
Hyressättning tjut.pdf

## Delegationsbeslut om ekonomiskt bidrag enligt tillgänglighetsplanen 2023

§ 33

Diarienummer 2023/KS 0056 007

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

- Anmälda delegationsbeslut noteras.

---

### Beskrivning av ärendet

Kommunala tillgänglighetsrådets ordförande har delegation att besluta om ekonomiskt bidrag enligt tillgänglighetsplanen.

Bifall:

- Fredagsfys ansökan om sommarktiviteter 2023
- Omsorg om personer med funktionsnedsättning kommunal utförares ansökan om lättläst

Avslag:

- Fredagsfys ansökan om gruppboheter
- Omsorg om personer med funktionsnedsättning kommunal utförares ansökan om VIP
- Tyresö festivalens ansökan
- Fritidsbaken Tyresös ansökan om ekonomisk medel

Avslagsbesluten är under utarbetande.

### Ordförandeförslag

Ordförande Susann Ronström (S) föreslår att kommunala tillgänglighetsrådet beslutar att anmälda delegationsbeslut noteras.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunala tillgänglighetsrådet bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunala tillgänglighetsrådet bifaller det.

## Bilagor

Ansökan gruppboheter 5b 5c 2023.pdf

Sommarlovsaktiviteter 2023 Tyresö funktionsnedsatta barn och unga (1).pdf

Ansökan om medel ur KTR för VIP.docx

Kostnad för VIP-kurs ansökan KTR.docx

Ansökan om bidrag från KTR gällande lättläst.docx

Ansökan Kommunala tillgänglighetsrådet.docx

Ansökan om medel från Kommunala funktionshinderrådet till Fritidsbanken  
Tyresö.docx

Delegationsbeslut bifall.pdf

delegationsbeslut bifall.pdf

## Delårsrapport 1 2023 för äldre- och omsorgsnämnden

§ 34

Diarienummer 2023/ÄON 0069

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

- Ärendet bordläggs till ett kommande sammanträde.

---

### Beskrivning av ärendet

Delårsrapport för tertial 1 2023 för äldre- och omsorgsnämnden med verksamhetsområde omsorg om personer med funktionsnedsättning (VO 4) samt äldreomsorg (VO 5) med mål- och budgetuppföljning inklusive riskhanteringsplan samt prognos för helåret 2023.

### Ordförandeförslag

Ordförande Susann Ronström (S) föreslår att kommunala tillgänglighetsrådet beslutar att ärendet bordläggs till ett kommande sammanträde.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunala tillgänglighetsrådet bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunala tillgänglighetsrådet bifaller det.

## Meddelande till kommunala tillgänglighetsrådet 2023

§ 35

Diarienummer 2022/KS 0404 001

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

- Meddelandena noteras.

---

### Beskrivning av ärendet

Meddelanden som inkommit till kommunala tillgänglighetsrådet redovisas, se bifogade handlingar.

- Uppföljningsrapport Funkisgruppen
- Återrapportering av Lindalens boendestöd
- Naturguidning vid Kolardammarna
- Ej verkställda beslut inom LSS och SoL
- Redovisning av statsbidrag, äldre- och omsorgsförvaltningen
- Redovisning av statsbidrag, arbetsmarknads- och socialförvaltningen
- Behovsanalys Korttidsvistelse utredning
- Detaljplan Hällebo, Näsby
- Brukarundersökning MÄF
- Ny text på kommunens hemsida om kommunala tillgänglighetsrådet

### Ordförandeförslag

Ordförande Susann Ronström (S) föreslår att kommunala tillgänglighetsrådet beslutar att meddelandena noteras.

### Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunala tillgänglighetsrådet bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunala tillgänglighetsrådet bifaller det.

### Bilagor

§ 33 Uppföljningsrapport Funkisgruppen 2023 (2).pdf  
§ 33 Äldre- och omsorgsnämnden protokollsutdrag 2023-03-20 § 23.pdf  
Tjänsteskrivelse återrapportering åtgärder vid brister inom boendestöd vid Lindalens Omsorg AB (4).pdf  
19 april 2023. Naturguidning vid Kolardammarna - rullstolsanpassad.docx



§ 33 Tjänsteskrivelse - Ej verkställda beslut mars 2023.pdf  
§ 33 Ej verkställda beslut SoL äldre- och omsorgsnämnden 2023 mars (1).pdf  
§ 33 Ej verkställda beslut LSS äldre- och omsorgsnämnden 2023 mars.pdf  
Tjänsteskrivelse redovisning av statsbidrag äldre- och omsorgsnämnden 2022 (5).pdf  
Bilaga sökta statsbidrag äldre- och omsorgsnämnden 2022 (3).pdf  
Tjänsteskrivelse - Redovisning statsbidrag arbetsmarknads- och socialnämnden 2022.pdf.pdf  
Bilaga - Statsbidrag inom arbetsmarknads- och socialnämndens verksamhetsområden 2022.pdf  
Behovsanalys korttidsvistelse\_beredning.docx  
Brukarundersökning MÅF 2022 (1).pdf  
Tjänsteskrivelse antagande för detaljplan Hällebo, Näsby 4.221.pdf

## Övriga frågor kommunala tillgänglighetsrådet 2023

§ 36

Darienummer 2022/KS 0409

### Kommunala tillgänglighetsrådets beslut

- Övriga frågor noteras.

---

### Beskrivning av ärendet

Övriga frågor som inkommit till kommunala tillgänglighetsrådet behandlas.

- Afasiföreningens synpunkter om fysisk miljö
- Externa ekonomiska tilldelade medel 2022 avseende fritidsaktiviteter för barn och ungdomar med funktionsnedsättning. Ordförande återkommer.
- Representant från RTP frågar om det finns möjlighet för rum/lokal för föreningsmöten samt hur man tar frågan vidare.