

Tid Torsdagen den 19 oktober 2023 kl. 16.45 – 17.15

Plats Bråvallasalen, Stadshuset

Justering Tisdagen den 24 oktober 2023

§§ 1-6, 8, 11, 12, 14-22, 24

Omedelbart justerade paragrafer

Justering Torsdagen den 19 oktober 2023, §§ 7, 9, 10, 13, 23

Anders Österberg

Rita Valanko

Närvarande

Beslutande ledamöter:

Anders Österberg (S) ordföranden

Margareta Stavling (S)

Ida Mohlander (S)

Clara Lindblom (V)

Lennart Tonell (MP)

Rita Valanko (M)

Anders Edin (SD)

André Nilsson (L)

Svante Linusson (C)

Tjänstgörande ersättare:

Johan Ekwall (M)

för Dennis Wedin (M) vice ordföranden

Emil Bustos (S)

för Anders Göransson (S)

Tim Schnoor (V)

för Jonathan Metzger (V)

Robert Stahre (M)

för Fredrik Sand (M)

Ersättare:

Tove Lönstad (S)

Maj-Len Eklund (S)

Agneta Sundberg (V)

Felix Schartner Gierfta (MP)

Torbjörn Ebérus (M) §§ 1-23

Aron Modig (KD)

Tjänstemän:

Förvaltningschefen Thomas Andersson, Jenni Almgren, Göran Carlberg, Eleonor Eklind Forslin, Britta Eliasson, Sverker Henriksson, Lena Holm, Anders Johnson, Niklas Karlsson, Carolina Zandén och nämndsekreterare Kerstin Thörner, samt borgarrådssekreteraren Sonja Pagrotsky, personalföreträdaren Luis Lopez §§ 1-6 och personalföreträdaren Eva Brynk §§ 1-6.

§ 22**Markanvisning för kontor inom fastigheten Akalla 4:1 i Kista till Stockholm Wood Tower AB. Inriktningsbeslut**

Dnr E2023-01567

Beslut

Exploateringsnämnden beslutar enligt exploateringskontorets förslag:

1. Exploateringsnämnden anvisar mark för kontor inom fastigheten Akalla 4:1 till Stockholm Wood Tower AB och ger exploateringskontoret i uppdrag att träffa markanvisningsavtal enligt förslag i tjänsteutlåtandet.
2. Exploateringsnämnden godkänner förslag till inriktning och ger exploateringskontoret i uppdrag att fortsätta planering för projekt Nolsögatan upp till 46,5 miljoner kronor (inriktningsbeslut), som underlag för kommande genomförandebeslut.
3. Exploateringsnämnden begär att stadsbyggnadsnämnden upprättar detaljplan för området.

Handlingar i ärendet

Exploateringskontorets tjänsteutlåtande från den 25 september 2023.

Nämndens behandling av ärendet**Framlagda förslag till beslut**

Nämnden föreslår (se beslutet).

Beslutsgång

Ordföranden Anders Österberg (S) finner att nämnden beslutar enligt kontorets förslag.

Särskilt uttalande

Svante Linusson (C) lämnar särskilt uttalande enligt följande:

Redan 2017 föreslog Centerpartiet Trätoppen, en skyskrapa i trä, med totalt 40 våningar ovanpå Parkaden i city. Förslaget rönnte internationell uppmärksamhet och välkomnades av fastighetsägaren men mottogs med skepsis i staden och avvisades av dåvarande rödgrönrosa majoritet. Men ingen blir som bekant profet i sin egen stad. Det är med glädje och viss tillfredsställelse vi konstaterar att exploateringsnämnden idag,

sex år efter Trätoppen, anvisar mark till Stockholm Wood Tower AB som avser att uppföra en kontorsbyggnad i trä på just 40 våningar.

Om Stockholm ska vara en stad som leder arbetet för klimatomställningen måste vi ligga betydligt mer i framkant inom hållbar stadsbyggnad. Till dess kan vi glädja oss åt världens största urbana stadsdel i trä, Stockholm Wood City som utvecklas i vår grannkommun Nacka och hoppas att det ska inspirera till spännande stadsbyggnadsprojekt även i vår stad.

Vid protokollet
Kerstin Thörner