

	Prisnivå 2023
FÖRUTSÄTTNINGAR	
Antal lägenheter	92
Antal kvm BTA bostäder	9 200
Antal kvm BTA kommersiellt	50
Antal kvm BTA tomträtt	9 250
Antal kvm BTA försäljning	0
Antal kvm BTA, privat	0
Summa kvm BTA	9 250
Totalt antal kvm inom detaljplanen (exklusive parkmark, gator och vatten)	3 100
Andel tomträtt av totala antalet kvm BTA	100%
Andel försäljning av totala antalet kvm BTA	0%
Andel privat av totala antalet kvm BTA	0%
Summa ekvivalenta lägenheter	93
UTGIFTER (tkr)	
Kvartersmark	
- Markförvärv	0
- Iordningställande av mark	3 708
Summa kvartersmark	3 708
Allmän plats	8 702
Summa allmän plats	8 702
SUMMA UTGIFTER	12 410
INKOMSTER (tkr)	
Markförsäljning	0
Iordningställande av kvartersmark	0
Allmän platsmark	0
Icke offentlig bidrag (Exploateringsbidrag)	0
Offentlig bidrag	0
SUMMA INKOMSTER	0
NYCKELTAL	
Nettoexploateringsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	134
Markutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	40
Markanläggningsutgift per ekvivalent lägenhet (tkr)	94
Exploateringsgrad	2,98
Nettonuvärde (tkr)	1 033
Nettonuvärde per ekvivalent lgh (tkr)	11