

Skyfallsåtgärder i anslutning till detaljplan för Fasanvägen etapp 13

§ 129

Diarienummer KSM-2017-1023-214

Kommunstyrelsens beslut

1. Genomförande av skyfallsåtgärder utanför planområdet, för att säkerställa genomförandet av detaljplanen för Fasanvägen etapp 13, godkänns.
2. Uppdaterad budget läggs in i kommunstyrelsens plan för strategiska investeringar.
3. Effekter på kommande driftsbudget för verksamhetsområde 10 beaktas i kommunplansprocessen inför det budgetår då åtgärderna färdigställs.

Beskrivning av ärendet

Detaljplanen för Fasanvägen etapp 13 är en omvandlingsplan som syftar till att skapa bättre förutsättningar för permanentboende i området genom god vägstandard och hållbar vattenförsörjning samt att ge utökade byggrätter. Kommunen behöver säkerställa att detaljplanen blir lämplig med hänsyn till risken för översvämning.

Vid skyfall krävs skyfallsleder där vattnet snabbt ska kunna avledas. För skyfallshanteringen behöver åtgärder säkerställas både inom och utanför planområdet. Skyfallsåtgärder inom planområdet säkerställs genom detaljplanen inom allmän platsmark. Skyfallsåtgärder utanför planområdet behöver vidtas, då de inte har anlagts inom tidigare utbyggnadsetapper. För Brevik skola är det redan idag problem med översvämning vid skyfall.

Ett beslut om genomförande av skyfallsåtgärder nedströms utanför planområdet behövs innan detaljplanen antas. Utan beslut om skyfallsåtgärder utanför planområdet kommer detaljplan för Fasanvägen etapp 13 inte kunna genomföras.

Beräknade kostnader för skyfallsåtgärder utanför planområdet är 6 miljoner kronor.

Totalbudget för Fasanvägen etapp 13 behöver därför utökas från tidigare beviljad totalbudget om 147,2 miljoner kronor till en totalbudget om 153,2 miljoner kronor.

Åtgärderna förbättrar dagens översvämningsproblematik vid Brevik skola vilket bidrar till en tryggare skolmiljö för barnen.

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer att skyfallsåtgärderna utanför planområdet för detaljplan för Fasanvägen etapp 13 kan gå vidare för beslut om genomförande.

Kommunledningsutskottet har berett ärendet 2023-10-25, § 57.

Ordförandeförslag

Ordförande Anita Mattsson (S) föreslår att kommunstyrelsen beslutar att:

1. Genomförande av skyfallsåtgärder utanför planområdet, för att säkerställa genomförandet av detaljplanen för Fasanvägen etapp 13, godkänns.
2. Uppdaterad budget läggs in i kommunstyrelsens plan för strategiska investeringar.
3. Effekter på kommande driftsbudget för verksamhetsområde 10 beaktas i kommunplansprocessen inför det budgetår då åtgärderna färdigställs.

Beslutsgång

Ordföranden ställer frågan om kommunstyrelsen bifaller ordförandeförslaget och finner att kommunstyrelsen bifaller det.

Bilagor

Kommunledningsutskottet protokollsutdrag 2023-10-25 § 57.pdf

Tjänsteskrivelse skyfallsåtgärder Fasanvägen etapp 13, antagande.pdf

Bilaga 1. Granskningsyttrande från Länsstyrelsen (2023-03-31).pdf

Bilaga 2. PM Skyfall detaljplan (Sweco rev 2023-09-26).pdf

Protokoll för kommunstyrelsen

Datum	2023-11-07
Tid	18:30–20:07
Plats	Bollmora
Närvarande	Se närvarolista
Justeringsdatum	2023-11-13
Paragrafer	126–145
Underskrifter	Protokollet justeras med digital underskrift. Underskrifter finns på sista sidan i protokollet.
Sekreterare	Alice Berg
Ordförande	Anita Mattsson
Justerande	Peter Freij

ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

Beslutande organ	Kommunstyrelsen
Sammanträdesdatum	2023-11-07
Datum då anslaget sätts upp	2023-11-14
Datum då anslaget tas ned	2023-12-07
Protokollets förvaringsplats	Kommunkansliets arkiv plan 6
Anslag upprättat av	Alice Berg

Närvarolista

Beslutande

Anita Mattsson (S)
Mats Lindblom (L)
Anki Svensson (M), deltar ej §§ 130-131 på grund av jäv
Christoffer Holmström (S)
Susann Ronström (S)
Klara Watmani (S)
Marie Åkesdotter (MP)
Raymond Moube (C)
Inger Gemicioglu (V)
Peter Freij (M)
Jeanette Hellmark (M)
Mats Fält (M)
Ulf Perbo (KD)
Per Carlberg (SD)
Bjarne Vifell (SD)

Ersättare

Anders Linder (S)
Katarina Helling (S)
Maria Alves Persson (S)
Heinz Sjögren (L)
Christina Melzén (L)
Hanne Sofia Carlsson (C)
Albin Linnstrand (V)
Fredrik Bergkuist (M), tjänstgörande ersättare för Anki Svensson (M) §§ 130-131
Chris Helin (M)
Petra Nygren (M)
Joakim Grimborg (KD)

Övriga

Alice Berg, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen
Camilla Nilimaa, kommunstrateg, kommunstyrelseförvaltningen
Cynthia Rune fjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Elin Waltersson, tf kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Göran Thimberg, avdelningschef projektavdelningen, kommunstyrelseförvaltningen

Inger Lundin, förvaltningschef, kultur- och fritidsförvaltningen
Karin Ljung, politisk sekreterare, S
Magnus Dahlquist, t.f ekonomidirektör, kommunstyrelseförvaltningen
Tony Björklund, politisk sekreterare, SD

Frånvarande

Ajda Asgari (MP)
Mikael Onegård (M)
Johan Carlsson (SD)
Henrik Mellström (SD)