

## Planuppdrag för Strömfallet 9 och del av Bollmora 2:1, Petterboda kretsloppscentral

§ 22

Diarienummer KSM-2023-396-214

### Stadsbyggnadsutskottets beslut

- Kommundirektören får i uppdrag att ändra alternativt upprätta ett förslag till en ny detaljplan för Strömfallet 9 och del av Bollmora 2:1.

---

### Beskrivning av ärendet

Kommunstyrelsen gav 2023-03-30, § 93, i uppdrag åt förvaltningen att genomföra en förstudie om utvecklingsbehoven på kretsloppscentralen och som skulle presentera förslag till genomförande och investering enligt kommunens investeringspolicy. I april 2021 genomfördes förstudien *Utveckling av kretsloppscentral* (KSM 2021-286). Förstudien resulterade i en rekommendation att upprätta en ny detaljplan för att tillvarata möjligheten att utveckla kretsloppscentralen. Inom ramen för planprocessen ska det studeras vidare huruvida utvecklingen av verksamheten kan genomföras genom en ändring av detaljplan eller om en ny detaljplan ska tas fram. Förstudiens rekommenderade lösning samt investeringsförslag godkändes av kommunstyrelsen 2021-08-24 §§ 175-176.

Syftet med förslaget är att möjliggöra en utveckling av den befintliga verksamheten som idag är kommunens kretsloppscentral vilken möjliggör återvinning och återbruk av kommuninvånarnas avfall. Området innefattar lager, kontor, väderskyddade byggnader för känsligt/farligt avfall, ramper för inlämning av avfall samt uppställningsplatser för tomma/fyllda containrar för olika återvinningsfraktioner.

Förslaget bedöms i huvudsak överensstämma med översiktsplanen vilken anger att kapaciteten för kretsloppscentralen ska utökas. Petterboda verksamhetsområde ska fortsätta utvecklas och effektiviseras och förvaltningen bedömer att detta kan ske inom de aktuella fastigheterna.

Kommunstyrelseförvaltningen bedömer utifrån ovanstående att det är lämpligt att påbörja en prövning av ny/ändrad detaljplan för att utreda möjligheterna till en utveckling av verksamheten.

En prövning av barnets bästa kommer att göras inom ramen för planprocessen.

Planarbetet avses ske med standardförfarande.

### **Ordförandeförslag**

Ordförande föreslår att stadsbyggnadsutskottet beslutar att kommundirektören får i uppdrag att ändra alternativt upprätta ett förslag till en ny detaljplan för Strömfallet 9 och del av Bollmora 2:1.

### **Beslutsgång**

Ordföranden ställer frågan om stadsbyggnadsutskottet bifaller ordförandeförslaget och finner att stadsbyggnadsutskottet bifaller det.

### **Bilagor**

Tjänsteskrivelse\_Planuppdrag\_PetterbodaKLC.pdf

## Protokoll för stadsbyggnadsutskottet

|                        |  |
|------------------------|--|
| <b>Datum</b>           | 2023-06-28   |
| <b>Tid</b>             | 08:30–09:12  |
| <b>Plats</b>           | Bollmora/Zoom  |
| <b>Närvarande</b>      | Se närvarolista  |
| <b>Justeringsdatum</b> | 2023-06-30   |
| <b>Paragrafer</b>      | 20–26  |
| <b>Underskrifter</b>   | Protokollet justeras med digital underskrift.<br>Underskrifter finns på sista sidan i protokollet. |
| <b>Sekreterare</b>     | Alice Berg   |
| <b>Ordförande</b>      | Mats Lindblom  |
| <b>Justerande</b>      | Jeanette Hellmark  |

---

### ANSLAG / BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.  
Observera att anslagstiden inte är samma sak som överklagandetiden.

|                                     |                        |
|-------------------------------------|------------------------|
| <b>Beslutande organ</b>             | Stadsbyggnadsutskottet |
| <b>Sammanträdesdatum</b>            | 2023-06-28             |
| <b>Datum då anslaget sätts upp</b>  | 2023-06-30             |
| <b>Datum då anslaget tas ned</b>    | 2023-17-24             |
| <b>Protokollets förvaringsplats</b> | Kommunkansliet         |
| <b>Anslag upprättat av</b>          | Alice Berg             |

## Närvarolista

### Beslutande

Mats Lindblom (L)  
Raymond Moube (C)  
Anki Svensson (M), ej § 21 på grund av jäv  
Anita Mattsson (S)  
Anders Linder (S)  
Marie Åkesdotter (MP)  
Jeanette Hellmark (M)  
Bjarne Vifell (SD)  
Johan Carlsson (SD), tjänstgörande ersättare för Ulf Perbo (KD)

### Ersättare

Christoffer Holmström (S)  
Ajda Asgari (MP)  
Inger Gemicioglu (V)

### Övriga

Alice Berg, kommunsekreterare, kommunstyrelseförvaltningen  
Cynthia Runefjärd, kommundirektör, kommunstyrelseförvaltningen  
Elisabet Mellström, politisk sekreterare, Sverigedemokraterna  
Eriwan Waysi, politisk sekreterare, Socialdemokraterna  
Göran Thimberg, tf. biträdande avdelningschef projekt, kommunstyrelseförvaltningen  
Hampus Rubaszkin, politisk sekreterare, Miljöpartiet  
Johanna Green, Bostadsförsörjningsstrateg, kommunstyrelseförvaltningen  
Karin Ljung, politisk sekreterare, Socialdemokraterna  
Louise Bergman, t.f. kontorschef stadsbyggnadskontoret, kommunstyrelseförvaltningen  
Örjan Lindbeck, planchef, kommunstyrelseförvaltningen

### Frånvarande

Ulf Perbo (KD)  
Susann Ronström (S)  
Christina Melzén (L)  
Fredrik Bergkuist (M)  
Mikael Onegård (M)  
Mats Fält (M)