

Från: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>
Skickat: 2023-05-11 13:48:45
Till: "Bygglovsenheten Tyresö kommun" <bygglov@tyreso.se>
Ämne: VB: kyndeln 1 bns 2022-000568
Bilagor: FÖRENKLAD NYBYGGNADSKARTA, DEL AV KYNDELN 1, DNR_2022KSM997.pdf, FÖRENKLAD NYBYGGNADSKARTA, DEL AV KYNDELN 1, DNR_2023KSM245.pdf, KYNDELN 1, CARPORTS A-40-0-102.pdf, KYNDELN 1, CARPORTS A-40-0-101.pdf
Categories: Komplettering;Åsa

Vänligen diarieför i ärende BYGG 2022-000568

Mvh

Rinda

Från: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Skickat: den 11 maj 2023 13:42
Till: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>
Ämne: FW: kyndeln 1 bns 2022-000568

Säkerhetsvarning! Detta mejl kommer från en extern adress. Klicka inte på okända länkar och filer i mejl och lämna aldrig ifrån dig mejluppgifter och lösenord på okända webbsidor.

Hej.

Nu hoppas jag att handlingarna är kompletta 😊

DAVID MELLÅKER

Värmdövägen 742
132 35 Saltsjö-Boo
www.gardetsbyggab.se
Växeln: 08-716 70 80
Direkt: 08-400 275 55
Mail: david@gardetsbyggab.se



From: Mattias Jonsson <mattias.jonsson@murman.se>
Sent: Thursday, May 11, 2023 1:40 PM
To: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Subject: Sv: kyndeln 1 bns 2022-000568

BL enl ök.

/MJ

Mattias Jonsson
Arkitekt SAR/MSA

MURMAN ARKITEKTER AB
Peter Myndes backe 12
118 46 Stockholm
www.murman.se
tel: +46 73 200 33 93
mattias.jonsson@murman.se

Från: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Skickat: den 9 maj 2023 15:37
Till: Mattias Jonsson <mattias.jonsson@murman.se>
Ämne: RE: kyndeln 1 bns 2022-000568

Ja gör så, så blir det rätt.

Med vänlig hälsning

DAVID MELLÅKER
Vårdmästaren 742
132 35 Saltsjö-Boo
www.gardetsbyggab.se
Växel: 08-716 70 80
Direkt: 08-400 275 55
Mail: david@gardetsbyggab.se



From: Mattias Jonsson <mattias.jonsson@murman.se>
Sent: Tuesday, May 9, 2023 1:44 PM
To: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Subject: Sv: kyndeln 1 bns 2022-000568

Blir lite kladdigt detta. Jag måste ju revidera Zorbras handling för att det ska vara komplett.. Ska jag kalkera deras handlingar och lägga upp nya Murman-handlingar eller hur gör vi?

/MJ

Mattias Jonsson

Arkitekt SAR/MSA

MURMAN ARKITEKTER AB

Peter Myndes backe 12

118 46 Stockholm

www.murman.se

tel: +46 73 200 33 93

mattias.jonsson@murman.se

Från: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>**Skickat:** den 9 maj 2023 08:18**Till:** Mattias Jonsson <mattias.jonsson@murman.se>**Ämne:** VB: kyndeln 1 bns 2022-000568

Hej.

Se bifogat, kan du titta igenom och se om det är nått av följande som vi behöver komplettera med:

Kartunderlag, skala 1:400 eller 1:500 Den situationsplan som inkommit ser inte korrekt ut. Kartan får inte förvanskas och den ska vara aktuell.

På tomtkartan ska du:

- rita in ny byggnad med avstånd till närliggande fastighetsgränser, med tre stycken måttsättningar.
- redovisa måtten vinkelrätt från fastighetsgränsen och bestämma husets placering genom att måtten möts i ett av den tillkommande byggnadens hörn. Tredje måttsättningen görs till en av byggnadens andra hörn.
- ange plushöjd färdigt golv (+FG).
- redovisa infart, murar, plank, terrängtrappor och slänter.
- redovisa parkeringsplatser.

Planritningar, skala 1:100 Dina planritningar är inte tillräckligt tydliga. I planritningen ska du redovisa:

- Redovisa eventuell fast inredning och sopkärl i miljörum med måttsättning

Med vänlig hälsning

DAVID MELLÅKER

Vårdvägen 742

132 35 Saltsjö-Boo

www.gardetsbyggab.se

Växel: 08-716 70 80

Direkt: 08-400 275 55

Mail: david@gardetsbyggab.se



Från: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>

Skickat: den 27 april 2023 14:01

Till: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>

Ämne: SV: kyndeln 1 bns 2022-000568

Hej David,

Tack för inkommen komplettering! Några kompletteringspunkter saknas fortfarande från föreläggande om komplettering. Vänligen se bifogat dokument (se punkter under informationsblad)

Vänliga hälsningar

Åsa-Rind Strand Hollmer

Bygglovshandläggare

Bygglovsenheten

Tyresö kommun

Telefon: 08-57828029

Telefontider: Måndag kl 10:00-11:00 och torsdag kl 13:00-14:00

www.tyreso.se

www.facebook.se/tyresokommun

Observera att det du skriver till kommunen kan komma att diarieföras och bli offentlig handling. Här kan du läsa mer om [offentlighetsprincipen](#)

Från: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>

Skickat: den 26 april 2023 13:25

Till: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>

Ämne: FW: kyndeln 1 bns 2022-000568

Säkerhetsvarning! Detta mejl kommer från en extern adress. Klicka inte på okända länkar och filer i mejl och lämna aldrig ifrån dig mejluppgifter och lösenord på okända webbsidor.

Enligt ök

Med vänlig hälsning

DAVID MELLÅKER

[Värmdövägen 742](#)
132 35 Saltsjö-Boo
www.gardetsbyggab.se
Växel: 08-716 70 80
Direkt: 08-400 275 55
Mail: david@gardetsbyggab.se



From: Mattias Jonsson <mattias.jonsson@murman.se>
Sent: Wednesday, April 26, 2023 1:18 PM
To: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Subject: Sv: kyndeln 1 bns 2022-000568

/MJ

Mattias Jonsson
Arkitekt SAR/MSA

MURMAN ARKITEKTER AB
Peter Myndes backe 12
118 46 Stockholm
www.murman.se
tel: +46 73 200 33 93
mattias.jonsson@murman.se

Från: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Skickat: den 26 april 2023 08:12
Till: Mattias Jonsson <mattias.jonsson@murman.se>
Ämne: RE: kyndeln 1 bns 2022-000568

Verkar inte få något napp från kommunen... Kan du utgå från pdfn?

Med vänlig hälsning

DAVID MELLÅKER

[Värmdövägen 742](#)
132 35 Saltsjö-Boo
www.gardetsbyggab.se

Växel: 08-716 70 80
Direkt: 08-400 275 55
Mail: david@gardetsbyggab.se



From: Mattias Jonsson <mattias.jonsson@murman.se>
Sent: Thursday, April 20, 2023 2:57 PM
To: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Subject: Re: kyndeln 1 bns 2022-000568

Om dwg finns att tillgå så är det förstås bättre men det ska nog gå ändå annars.

20 apr. 2023 kl. 14:23 skrev David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>:

Toppen, tack för hjälpen. Vilken soppa från dom som försöka fixa med detta innan mig 😊

[@Mattias Jonsson](#) kan du rita in på denna eller behöver du kartan i dwg?

Med vänlig hälsning

DAVID MELLÅKER

[Vårdvägen 742](mailto:david@gardetsbyggab.se)
132 35 Saltsjö-Boo
www.gardetsbyggab.se
Växel: 08-716 70 80
Direkt: 08-400 275 55
Mail: david@gardetsbyggab.se

From: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>
Sent: Thursday, April 20, 2023 2:17 PM

To: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Subject: SV: kyndeln 1 bns 2022-000568

Hej David,

Det har inkommit en situationsplan som är baserad på nybyggnadskartan men den är beskuren (förvanskad) och vi måste få in en situationsplan som är utritad på den oförvanskade kartan. Enligt kompletteringen som skickades 2022-11-08.

Jag bifogar förenklad nybyggnadskarta i mejlet.

Vänliga hälsningar
Åsa-Rind Strand Hollmer
Bygglovshandläggare

Bygglovsenheten
Tyresö kommun
Telefon: 08-578 291 00
Telefontider: Måndag kl 10:00-11:00 och torsdag kl 13:00-14:00
www.tyreso.se
www.facebook.se/tyresokommun

Observera att det du skriver till kommunen kan komma att diarieföras och bli offentlig handling. Här kan du läsa mer om [offentlighetsprincipen](#)

Från: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Skickat: den 20 april 2023 13:58
Till: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>
Ämne: Sv: kyndeln 1 bns 2022-000568

Säkerhetsvarning! Detta mejl kommer från en extern adress. Klicka inte på okända länkar och filer i mejl och lämna aldrig ifrån dig mejluppgifter och lösenord på okända webbsidor.

Hej.

Då undersöker jag planritningen, men nybyggnadskarten finns väl redan. Den bifogade skickade du ju till mig? Eller har jag missat nått?

Med vänlig hälsning

DAVID MELLÅKER

[Värmdövägen 742](#)
132 35 Saltsjö-Boo
www.gardetsbyggab.se
Växeln: 08-716 70 80

Direkt: 08-400 275 55
Mail: david@gardetsbyggab.se

Från: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>

Skickat: den 20 april 2023 08:59

Till: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>

Ämne: SV: kyndeln 1 bns 2022-000568

Hej David,

Jag kan ringa dig under vår telefontid idag. Nu har jag tillgång till handläggningsprogrammet igen, och kan inte se att komplettering angående den första carporten har inkommit.

Den första carporten ska ritas ut på förenklad nybyggnadskarta. Samt en planlösning över miljörum. Se föreläggande om komplettering i föregående mejl.

Vänliga hälsningar

Åsa-Rind Strand Hollmer

Bygglovshandläggare

Bygglovsenheten

Tyresö kommun

Telefon: 08-578 291 00

Telefontider: Måndag kl 10:00-11:00 och torsdag kl 13:00-14:00

www.tyreso.se

www.facebook.se/tyresokommun

Observera att det du skriver till kommunen kan komma att diarieföras och bli offentlig handling. Här kan du läsa mer om [offentlighetsprincipen](#)

Från: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>

Skickat: den 19 april 2023 15:39

Till: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>

Kopia: Stefan <stefan@ta-skadereglering.se>

Ämne: Sv: kyndeln 1 bns 2022-000568

Säkerhetsvarning! Detta mejl kommer från en extern adress. Klicka inte på okända länkar och filer i mejl och lämna aldrig ifrån dig mejluppgifter och lösenord på okända webbsidor.

Hej Åsa.

Slå mig gärna en signal när du har tid idag eller imorgon.
Jag tänker att vi går för alternativ nr 2, då antar jag att ärendet går vidare till nämnden om/när ni säger nej till lovet och vi får överklaga. Eller vilken väg är snabbast bäst tro?

*2. Pröva det förslag du skickat in (få ett beslut på inskickade handlingar).
Bygglövsenhetens bedömning är dock att ansökan inte kan beviljas*

Med vänlig hälsning

DAVID MELLÅKER

[Värmdövägen 742](#)
132 35 Saltsjö-Boo
www.gardetsbyggab.se
Växeln: 08-716 70 80
Direkt: 08-400 275 55
Mail: david@gardetsbyggab.se

Från: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>

Skickat: den 19 april 2023 15:33

Till: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>

Kopia: Stefan <stefan@ta-skadereglering.se>

Ämne: SV: kyndeln 1 bns 2022-000568

Hej David,

Tack för ditt mejl och inkommen komplettering!
Vi har inte tillgång till vårt handlägningsprogram för tillfället så jag kan inte se det äldre handlingarna i ärendet. Har ni inkommit med samtliga kompletteringar för den ursprungliga längan? Bifogar det första kompletteringsbrevet i detta mejl. Om handlingarna redan har inkommit så kan du bortse från detta.

Vänliga hälsningar
Åsa-Rind Strand Hollmer
Bygglövshandläggare

Bygglövsenheten
Tyresö kommun
Telefon: 08-578 291 00
Telefontider: Måndag kl 10:00-11:00 och torsdag kl 13:00-14:00
www.tyreso.se

www.facebook.se/tyresokommun

Observera att det du skriver till kommunen kan komma att diarieföras och bli offentlig handling. Här kan du läsa mer om [offentlighetsprincipen](#)

Från: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Skickat: den 19 april 2023 15:05
Till: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>
Kopia: Stefan <stefan@ta-skadereglering.se>
Ämne: Sv: kyndeln 1 bns 2022-000568

Säkerhetsvarning! Detta mejl kommer från en extern adress. Klicka inte på okända länkar och filer i mejl och lämna aldrig ifrån dig mejluppgifter och lösenord på okända webbsidor.

Hej Åsa.

Hoppas allt är bra med dig!

Enligt ök har vi nu låtit rita upp även den andra carportlängan som brunnit ned och som vi önskar få med i samma ärende som den tidigare. Även ritat in det på nybyggnadskartan vi fick från er. Är det några ytterligare handlingar ni behöver få fram för att börja titta på ärendet igen?

Total kontrollplan, brandskyddsbeskrivning mm kan vi väll ta längre fram när vi ev närmar oss tekniskt samråd mm.

Med vänlig hälsning

DAVID MELLÅKER

[Värmdövägen 742](#)
132 35 Saltsjö-Boo
www.gardetsbyggab.se
Växeln: 08-716 70 80
Direkt: 08-400 275 55
Mail: david@gardetsbyggab.se

Från: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>
Skickat: den 6 mars 2023 10:07
Till: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Ämne: SV: kyndeln 1 bns 2022-000568

Hej se bifogad nybyggnadskarta

Vänliga hälsningar
Åsa-Rind Strand Hollmer
Bygglovshandläggare

Bygglövsenheten
Tyresö kommun
Telefon: 08-57829645
Telefontider: Måndag kl 10:00-11:00 och torsdag kl 13:00-14:00
www.tyreso.se
www.facebook.se/tyresokommun

Observera att det du skriver till kommunen kan komma att diarieföras och bli offentlig handling. Här kan du läsa mer om [offentlighetsprincipen](#)

Från: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>
Skickat: den 6 mars 2023 09:56
Till: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>
Ämne: RE: kyndeln 1 bns 2022-000568

Säkerhetsvarning! Detta mejl kommer från en extern adress. Klicka inte på okända länkar och filer i mejl och lämna aldrig ifrån dig mejluppgifter och lösenord på okända webbsidor.

Hej Åsa.

Jag har sökt dig om detta. Har möjlighet att ringa mig så vi kan diskutera igenom hur vi enklast ska komplettera mm så det blir enklast för er.
Har du 15min under veckan för ett telesamtal?

Med vänlig hälsning

DAVID MELLÅKER

[Värmdövägen 742](#)
132 35 Saltsjö-Boo
www.gardetsbyggab.se
Växeln: 08-716 70 80
Direkt: 08-400 275 55
Mail: david@gardetsbyggab.se

From: Åsa-Rind Hollmer <Asa-Rind.Hollmer@tyreso.se>

Sent: Monday, March 6, 2023 9:54 AM

To: David Mellåker <david@gardetsbyggab.se>

Subject: kyndeln 1 bns 2022-000568

KYNDELN 1 BNS 2022-000568

Hej!

Den 8 november 2022 skickades föreläggande om komplettering-behov av revidering ut. Den 24 januari 2023 skickades en påminnelse ut. Sista kompletteringsdag var den 07 februari 2023. Efter mejlkontakt 6 februari meddelade ni att ni avsåg att komplettera ansökan men vi har sedan inte hört något från er.

Sista dag att komplettera och ändra ansökan

Du kan komplettera ditt ärende via vår e-tjänst: [Bygg - Komplettera ditt bygglovsärende \(tyreso.se\)](#). Komplettera ditt ärende eller svara hur du önskar gå vidare **senast 2023-03-20**.

Om vi inte har fått något svar av dig inom utsatt tid kan din ansökan komma ärendet att prövas i befintligt skick av byggnadsnämnden med bygglovsenhetens förslag på avslag. Både bifall och avslag av nämnd innebär kostnad för dig enligt gällande taxa. Ytterligare kompletteringar kan komma att behövas.

Har du frågor?

Om du har frågor innan dess kan du mejla oss på bygglovsenheten asa-rind.hollmer@tyreso.se eller ringa 08-578 896 45. Vi har telefontid måndagar kl. 10:00 – 11:00 och torsdagar kl. 13:00 – 14:00.

Vänliga hälsningar

Åsa-Rind Strand Hollmer

Bygglovshandläggare

Bygglovsenheten

Tyresö kommun

Telefon: 08-57829645

Telefontider: Måndag kl 10:00-11:00 och torsdag kl 13:00-14:00

www.tyreso.se

www.facebook.se/tyresokommun

Observera att det du skriver till kommunen kan komma att diarieföras och bli offentlig handling. Här kan du läsa mer om [offentlighetsprincipen](#)