

Handläggare
 Monika Berglöv

Anmälan av delegationsbeslut inom Projekt syd 2023-12-14

Delegationsbeslut	Datum	Belopp	Stadsdel	Handläggare	Delegat
Dnr E2023-03369 Inriktningsbeslut för del av Björksätra 1 m.fl./H8004056. Projektet innebär en markanvisning för ca 80 hyresbostäder i Sätra till K2A Knaust & Andersson Fastigheter AB samt ett föravtal med Stena Fastigheter om att utveckla ytterligare ca 60 hyresrättslägenheter på deras fastighet Björksätra 1.	2023-10-10	9 600 000 kr	Sätra	Cristina Engwall 508 266 77	Thomas Andersson
Dnr E2023-04571 Ärendet avser: Tillägg till markanvisningsavtal för bostäder inom del av fastigheten De Gamlas Hem 2. Avtalsparter: Besqab Bostadsmark XV AB. Beslut: Markanvisningsavtalets giltighet förlängs med nio månader, till 2024-06-21.	2023-10-02	-	Stureby	Louise Bill 508 264 93	Eleonor Eklind Forslin
Dnr E2023-04259 Nytt avtal gällande för Tankebyggarorden 2. Nyttjanderättshavare: DCL Björksätra AB. Ändamål: Modulbostäder.	2023-10-23	226 620 kr	Skärholmen	Milan Sofipour 508 264 26	Louise Bill
Dnr E2023-04143 Utrangering av förgävesprojektering Fokus Skärholmen sopsug/H8003071. Inom Fokus Skärholmen utreddes under det inledande planarbetet förutsättningarna för sopsugsanläggning. Sopsugsanläggning har inte bedömts vara en ekonomiskt motiverad avfallslösning för något av delprojekten. Detaljplanerna har nu vunnit laga kraft och sophantering hanteras på andra sätt.	2023-10-31	633 589, 77 kr	Skärholmen	Louise Bill 508 264 93	Ulrika Jameson

Dnr E2023-04572 Utrangering av förgävesprojektering Projekt Högdalens företagsområde, H8001911. Exploateringsnämnden beslutade 2025-12-10 att markanvisa ett område för verksamheter, lätt industri inom fastigheten Örby 4:1 till Fastighets AB Brostaden. Nämnden tog samtidigt ett inriktningsbeslut om 15,2 mnkr. Inför att detaljplanens start-PM dök det upp en rad omständigheter i området, bl.a. ett ev. behov av nytt anslutningsspår mellan Högdalsdepån och Nynäsbanan för SL och behov av nya markförlagda elkablar för Svenska kraftnät. Mot bakgrund av bl.a. dessa aspekter bedömde byggaktören att det inte fanns förutsättningar för att bygga ett attraktivt verksamhetsområde och projektet avbröts.	2023-11-07	658 409, 20 kr	Högdalen	Johan Skutin 508 266 73	Eleonor Eklind Forslin
---	------------	----------------	----------	----------------------------	---------------------------

Stockholm den 20 november 2023

Eleonor Eklind Forslin
Avdelningschef