

Särskilt yttrande Kommunfullmäktige 2023-11-23

§ 80 Antagande av detaljplan för Fasanvägen etapp 13

§ 81 Antagande av gatukostnadsutredning för Fasanvägen etapp 13

Inriktningen för detaljplanen för Fasanvägen slogs fast redan i december 2017 av det då moderatledda Alliansstyret i kommunen. Avsikten har ändå sedan dess varit att följa Strategi Östra Tyresö i arbetet med detaljplanen. Alliansstyret uppdaterade strategin under 2018, och den utgör är ett verktyg för att Östra Tyresö ska få goda förutsättningar för permanentboende och för att utvecklingen av området ska genomföras på ett hållbart och framtidssäkert sätt.

Det har under åren sedan strategin antogs funnits vissa skillnader i åsikt mellan några av partierna i Tyresö vad gäller byggrätternas storlek, principerna för avstyckning av fastigheter samt finansiering av gatukostnader. Men ingen av dessa avvikande uppfattningar har haft stöd av en politisk majoritet under någon av de tre mandatperioderna som detaljplanearbetet löpt under. Moderaterna har dock under hela processens gång aldrig anmält någon avvikande uppfattning kring planarbetets inriktning - inte förrän under det pågående fullmäktigesammanträdet då det avgörande antagandebeslutet var tänkt att fattas!

Vi Liberaler anser det djupt oseriöst att i sista stund ändra uppfattning, till synes enkom för att kasta grus i maskineriet och fördröja beslutsprocessen. Arbetet med detaljplanen har pågått i nästan sex år, och det har funnits god tid att tidigare i processen vid åtskilliga beslutstillfällen i utskott och kommunstyrelse driva en annan uppfattning än den som man påstått sig stå bakom ända sedan 2017. Liberalerna förväntar sig mer av Moderaterna, som är Tyresös näst största parti och gör anspråk på att få leda styret i kommunen.

Den omedelbara konsekvensen av den minoritetsåterremiss som blev fullmäktiges beslut är att antagandet av detaljplanen fördröjs med 1-2 månader. Det innebär till en början att alla 119 fastighetsägare i området får vänta längre med att kunna nyttja de nya och större byggrätterna som medges av detaljplanen. Men det kommer också att medföra extra kostnader, som dels drabbar alla skattebetalare, men även riskerar att slå direkt på fastighetsägarna i detaljplaneområdet. Kommunen riskerar också att få ett kostsamt vite från Länsstyrelsen då arbetet med detaljplanen enligt deras synsätt tagit alldeles för lång tid redan nu.

För Liberalerna i kommunfullmäktige
Mats Lindblom